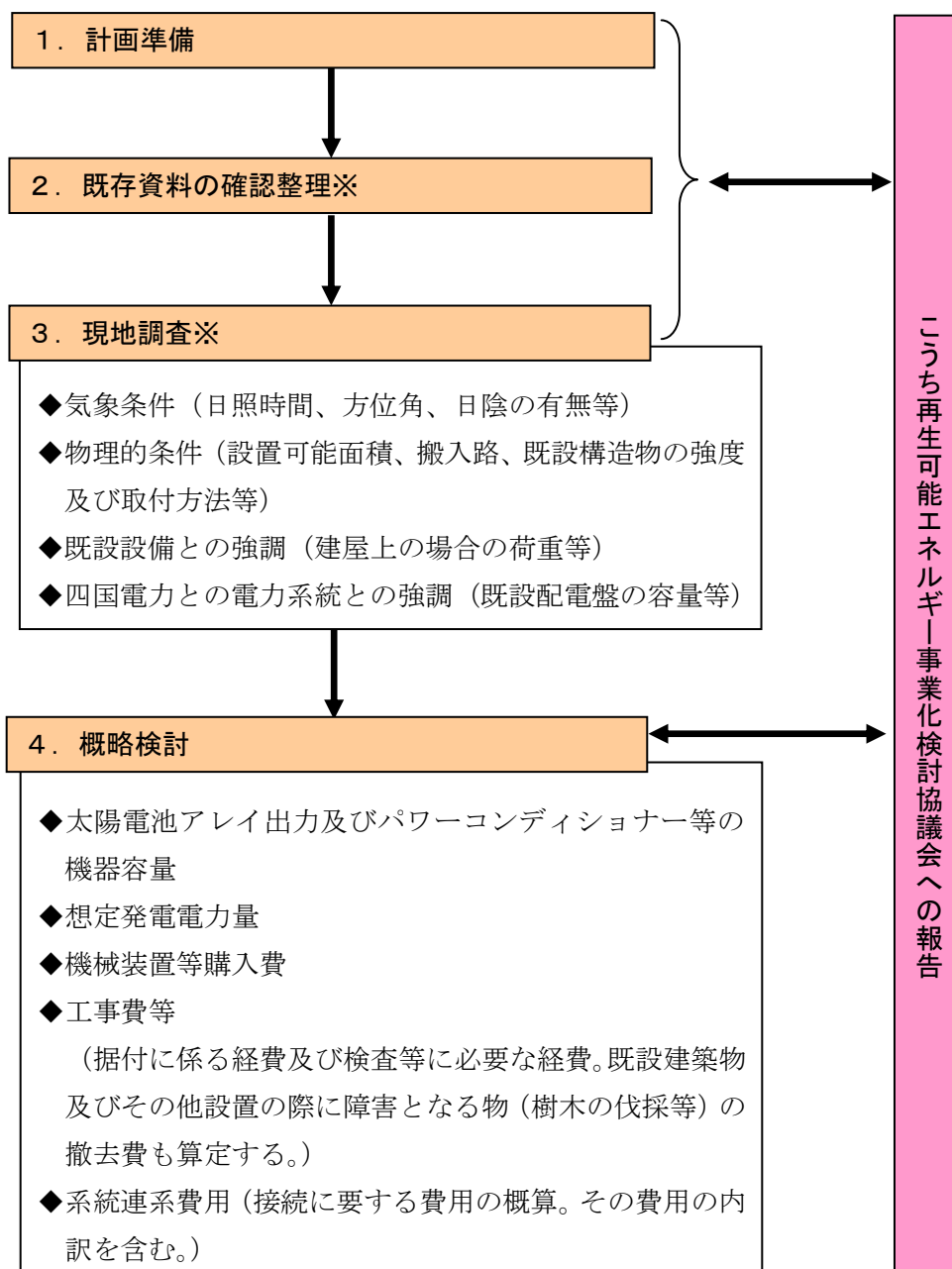


## メガソーラー候補地 調査項目・内容(案)

### 1. 検討手順

メガソーラーの候補地の検証・選定にあたっては、以下のフローにしたがって実施します。



※次頁の調査項目・内容（案）参照

図 検討フロー

## 2. 調査項目・内容(案)

既存資料調査及び現地調査の項目・内容については、下表に示す内容を予定しています。

### ■既存情報、既存資料調査の内容(案)

項目	調査内容	備考	
候補地	区分	県有地、市町村有地、民有地（所有者名）	既存情報
	敷地・設置可能面積	太陽光発電設置可能な面積。	既存情報
	登記簿の地目	原野、山林、畑、田、宅地など	既存情報
	土地の概要	工場等建設用地、耕作放棄地、最終処分場跡地など	既存情報
	賃貸の可能性	有償、無償、概ね20年以上利用可能性	既存情報
	用途区域	都市計画法上の用途区域	既存情報
	主な規制	農地法、森林法、景観法、都市計画法、建築基準法、文化財保護法、砂防法、地すべり等防止法、急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律、自然公園法などによる土地利用規制	既存情報
	接続ポイントまでの距離	高压線又は特別高压線までの距離（系統までの距離と連系容量）	既存情報 必要に応じて現地確認
	平均日射量	最寄の観測地点の平均日射量	既存情報
	推定発電電力量	太陽光パネル設置面積と平均日射量等から算出	推計値
海岸からの距離	重塩害地域、塩害地域、その他	既存情報	
地形図	地形の状況	既存情報	
先進事例	既設置又は計画決定地等の先進事例調査	既存資料など	

### ■現地調査の内容(案)

項目	調査内容	備考	
候補地	土地利用状況	地表面の状況、土地利用等	現地調査
	周辺地形	山地・構造物、森林等の状況	現地調査
	建屋の状況	既存情報の内容確認	現地調査
	周辺建築物	ビル等の建築物の立地状況	現地調査
	アクセス性	入出道の状況、幹線道路からの距離・アクセス性	現地調査
	施工性	地盤の状況、土地の起伏、造成等の工事の必要性	現地調査
	日照の状況	日陰の有無、日照の状況	現地調査、天空写真等
	災害リスク	高潮、津波、洪水、斜面崩壊等のリスク	現地調査
	需要側情報	住宅、工場、病院、学校、農業施設、水産業施設等の需要施設の有無	現地調査
	将来需要可能性	EV・電動アシスト自転車への充電、電動農耕機、エコタウンなど	現地調査など