

高知県立県民文化ホール募集に関する質問及び回答

No.	質問日	回答日	質問項目	質問内容	回答
1	令和5年10月10日	令和5年10月18日	参考資料【資料4】 管理運営委託料 委託料・消耗品	直近3年前(2020年)と比較し、日本銀行調査統計局の2023年9月13日時点物価指数では 下記の通り上昇しております。 その他、点検に使用する機材費やエネルギー価格などの諸経費が高騰する中、R5年度より各メーカー様からは価格改定(値上げ)のお願いを多くいただいている所です。 2023年9月13日時点(2020年比) 国内企業物価指数:約120% 輸入物価指数:約160% 現段階での値上げに対して考慮して頂けないでしょうか？	委託料については、積算時に、現在請け負っている業者へ今後の見積額を確認し、物価高騰、人件費の上昇等の影響が反映された見積金額で積算しています。
2	令和5年10月10日	令和5年10月18日	参考資料【資料4】 管理運営委託料	舞台技術スタッフにおきましてはR5年度より全国的に人件費が20%程度値上げとなっております。今後も上昇傾向が見込まれる中、どの程度考慮されているのかご教示いただきたい。 令和4年賃金引上げ等の実態に関する調査の概況(厚生労働省)内の産業別1人平均賃金の改定額及び改定率では年約2%の上昇となっています。令和5年はそれ以上の上昇が込まれる中、5年間で2%としている根拠もお教え願います。	人件費については、県の人件費積算根拠に基づき積算を行っているものです。(他の公募等についても同様の積算根拠を使用しております)
3	令和5年10月10日	令和5年10月18日	管理運営業務仕様及び要求水準書 P13 9 その他事項(11)④ 管理運営業務仕様及び要求水準書	津波避難ビル及び大規模災害時の指定避難所であるので、趣旨を理解し、適切な対応を行う。とありますが、具体的なことについては触れられておりません。 高知県として、指定管理者と防災協定を締結し、災害時における対応の取り決めを行い、迅速かつ円滑な対応を実現する考えはございますか？	災害時における対応については、現状確認や今後必要なこと等について、改めて協議させていただければと存じます。
4	令和5年10月10日	令和5年10月18日	P17 <別紙1>費用分担 周辺地域、住民及び施設利用者への対応 その他	建物が現代の音響設備に対応できておらず、近隣のクレーム対応を行う事例が起きていますが、建築が原因であり指定管理者ではこれ以上の対応は困難です。 建物の防音に対する改修を行う考えはございますか？	建物の防音に対する課題や改修の必要性については、今までもお伺いしているところであり、今後の検討課題の一つと認識しております。
5	令和5年10月11日	令和5年10月18日	資料4 管理運営委託料	清掃業務に該当する人件費または委託料の金額及び積算根拠をご教示下さい	清掃業務については、委託料として別添のとおり積算しております。

No.	質問日	回答日	質問項目	質問内容	回 答
6	令和5年10月11日	令和5年10月18日	管理運営業務仕様及び要求水準書 P13 9 その他の事項 (11) ④	回答5につきまして、「災害時の備蓄品の確保等」とは、高知県、高知市が県文に配備されている備蓄品の充実を要望していくという理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
7	令和5年10月11日	令和5年10月18日	管理運営業務仕様及び要求水準書 P17 〈別紙1〉費用分担	回答6につきまして、「県民文化ホールから提出されている5年先までの修繕要望で緊急性を判断し、順次予算化」は、休館を伴う修繕は予約を止める必要があるため、単年度予算ではなく対応いただく可能性があると捉えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
8	令和5年10月11日	令和5年10月18日	管理運営委託料	回答11につきまして、旅費は「R2年度からR4年度の実績額で積算」との事ですが、コロナ禍のため移動が控えていた時期であり、実績として適切でしょうか。	H26年度からR4年度までの実績を踏まえ、現在の額で積算させていただいております。
9	令和5年10月11日	令和5年10月18日	管理運営委託料	回答12につきまして、消耗品は「物価高騰の影響を考慮し、R3年度とR4年度の実績額で積算」との事ですが、実績を平均した額で物価高騰の影響が考慮されていないと見られますが、いかがでしょうか。	消耗品費については、基本的には4カ年平均が県の積算方針であったところを、物価高騰の影響を考慮し、県民文化ホールについては2カ年平均の額を積算根拠とさせていただいております。