
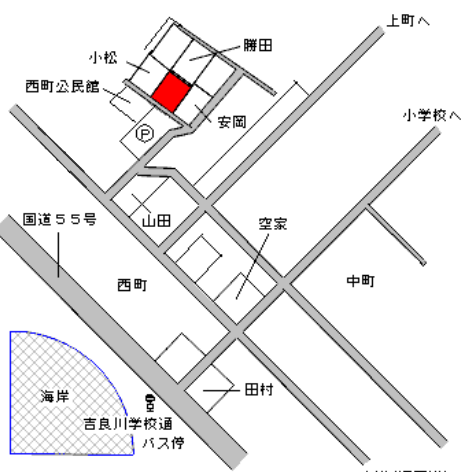
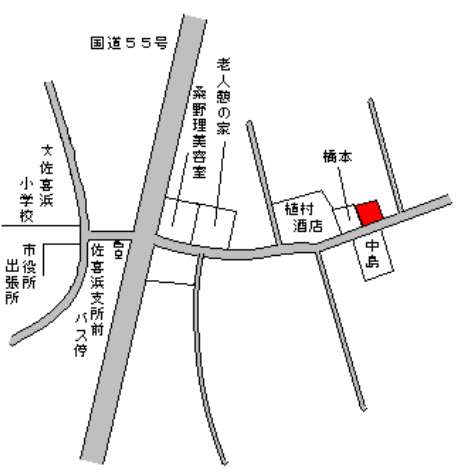


| | | | |
|-------------|--------------------|---|---|
| 基準地番号 | 室戸(県) - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 室戸市領家字中門田 15番21 | 30年 19,100円 29年 19,300円 28年 19,600円 27年 19,900円 26年 20,300円 |  <p>黒戸バス停まで約150m</p> |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 105㎡ | | |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北東4m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70,200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域 | | |

| | | | |
|-------------|-------------------------|---|--|
| 基準地番号 | 室戸(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 室戸市吉良川町字西松原 甲2814番13 | 30年 13,100円 29年 13,300円 28年 13,500円 27年 13,700円 26年 14,000円 |  <p>吉良川学校通バス停まで約300m</p> |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 114㎡ | | |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 南西3.5m道路 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い住宅地域 | | |

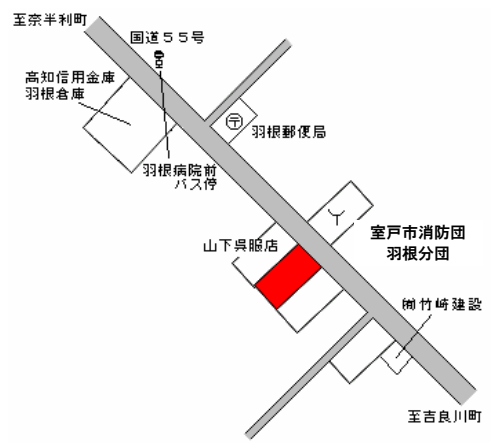
| | | | |
|-------------|------------------------|---|---|
| 基準地番号 | 室戸(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 室戸市佐喜浜町字ケ川南 1625番2外 | 30年 12,000円 29年 12,300円 28年 12,600円 27年 12,900円 26年 13,200円 |  <p>佐喜浜支所前バス停まで約100m</p> |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 151㎡ | | |
| 形状 | 1.5:1 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 南東4m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70,200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い住宅地域 | | |

| | | | |
|-------------|---------------------------|---|-----------------------|
| 基準地番号 | 室戸(県) - 4 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 室戸市室戸岬町字宮ノ前 2788番1 | 30年 10,100円 29年 10,200円 28年 10,400円 27年 10,700円 26年 11,000円 | <p>三津第一バス停まで約350m</p> |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 229㎡ | | |
| 形状 | 台形1:1 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 西5m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60,200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅及び農家住宅が混在する住宅地域の現況 | | |

| | | | |
|-------------|---------------------|---|-----------------------|
| 基準地番号 | 室戸(県) - 5 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 室戸市羽根町字戎町 乙1201番 | 30年 11,200円 29年 11,300円 28年 11,400円 27年 11,600円 26年 11,900円 | <p>羽根新田バス停まで約360m</p> |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 135㎡ | | |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | | |
| 前面道路の状況 | 南西4.6m市道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅が多い国道背後の住宅地域の現況 | | |

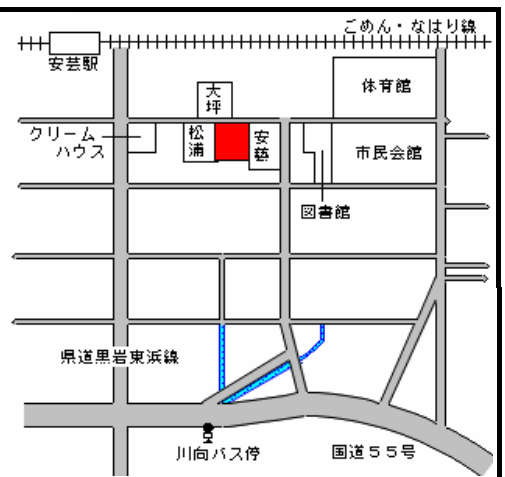
| | | | |
|-------------|--------------------------|---|-------------------|
| 基準地番号 | 室戸(県) 5 - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 室戸市浮津三番町 22番4 | 30年 29,700円 29年 30,300円 28年 30,800円 27年 31,600円 26年 32,400円 | <p>バス停中学校通に近接</p> |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 165㎡ | | |
| 形状 | 台形1:1.5 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 店舗、作業場兼住宅S3 | | |
| 前面道路の状況 | 北東12m国道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70,200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 店舗、事務所等が見られる国道沿いの商業地域の現況 | | |

| | | | |
|-------------|--------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 室戸(県)5-2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 室戸市羽根町字露ノ窪 乙1271番1 | 30年 | 14,300円 |
| | | 29年 | 14,500円 |
| | | 28年 | 14,700円 |
| 住居表示 | | 27年 | 15,000円 |
| 地積 | 343㎡ | 26年 | 15,400円 |
| 形状 | 台形1:2.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 医院兼住宅RC2 | | |
| 前面道路の状況 | 北東9m国道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 店舗、営業所及び住宅が混在する国道沿いの商業地域 | | |



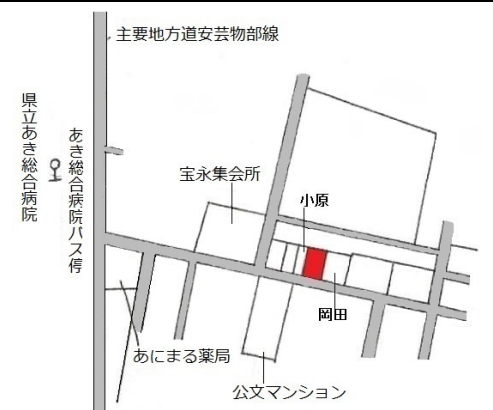
羽根病院前バス停まで約190m

| | | | |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 安芸(県)-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 安芸市矢ノ丸3丁目 922番 | 30年 | 48,400円 |
| | | 29年 | 48,600円 |
| | | 28年 | 48,800円 |
| 住居表示 | 矢ノ丸3-9-14 | 27年 | 49,200円 |
| 地積 | 127㎡ | 26年 | 50,000円 |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅S3 | (都) | |
| 前面道路の状況 | 北6m市道 | (70,400) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | | |




土佐くろしお鉄道安芸駅の南東方約390m
川向バス停まで約270m

| | | | |
|-------------|-------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 安芸(県)-2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 安芸市宝永町472番6外 | 30年 | 34,700円 |
| | | 29年 | 35,000円 |
| | | 28年 | 35,500円 |
| 住居表示 | | 27年 | 36,000円 |
| 地積 | 170㎡ | 26年 | 37,000円 |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | (都) | |
| 前面道路の状況 | 南4.5m市道 | (60,200) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅のほかにマンション等が見られる住宅地域 | | |



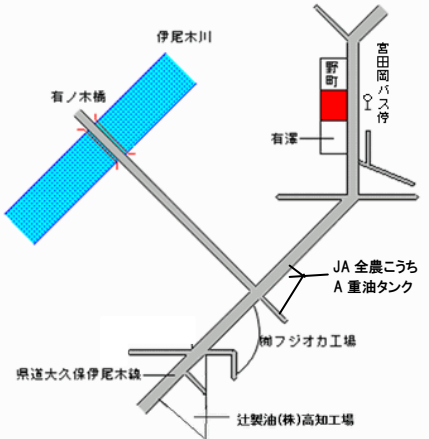
土佐くろしお鉄道安芸駅の西方約870m
安芸病院前バス停まで約220m

| | | | |
|-----------------|---------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 安芸(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 安芸市井ノ口字ハンダ 甲2番17 | 30年 | 21,900円 |
| | | 29年 | 22,000円 |
| | | 28年 | 22,300円 |
| 住居表示 | | 27年 | 23,000円 |
| 地積 | 186㎡ | 26年 | 24,000円 |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅LS1 | | |
| 前面道路の状況 | 南4m市道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | | |



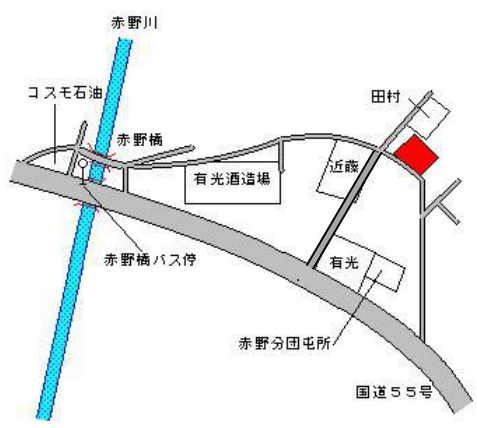
土佐くろしお鉄道安芸駅の北西方約1.8km
黒鳥バス停まで約400m

| | | | |
|-----------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 安芸(県) - 4 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 安芸市伊尾木字橋ケ本 1894番3 | 30年 | 14,500円 |
| | | 29年 | 14,500円 |
| | | 28年 | 14,500円 |
| 住居表示 | | 27年 | 14,500円 |
| 地積 | 193㎡ | 26年 | 14,600円 |
| 形状 | 1.2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 東7m県道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 農家住宅及び一般住宅が散在する県道沿いの住宅 地域 | | |



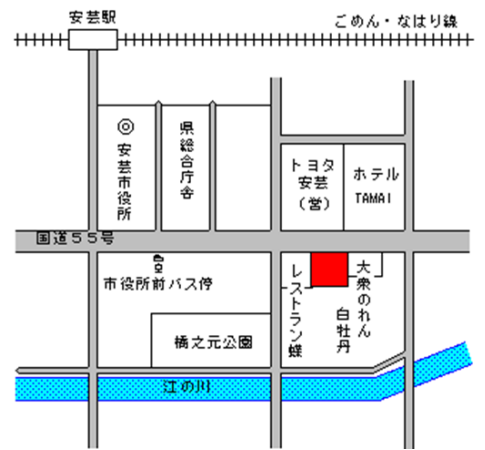
土佐くろしお鉄道伊尾木駅の
北東方約1.4km
宮田岡バス停に近接

| | | | |
|-----------------|--------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 安芸(県) - 5 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 安芸市赤野字妙楽 甲185番5 | 30年 | 18,200円 |
| | | 29年 | 18,300円 |
| | | 28年 | 18,400円 |
| 住居表示 | | 27年 | 18,500円 |
| 地積 | 132㎡ | 26年 | 18,700円 |
| 形状 | 台形2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | | |
| 前面道路の状況 | 南西5.5m市道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 一般住宅が多い国道背後の既成住宅地域 | | |



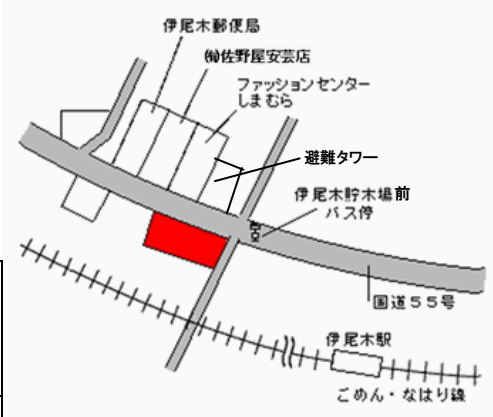
土佐くろしお鉄道赤野駅の東方約1km
赤野橋バス停まで約400m

| | | | |
|-------------|-----------------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 安芸(県)5-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 安芸市矢ノ丸1丁目 704番 | 30年 | 60,300円 |
| | | 29年 | 60,900円 |
| | | 28年 | 61,500円 |
| 住居表示 | 矢ノ丸1-7-3 | 27年 | 62,500円 |
| 地積 | 144㎡ | 26年 | 64,000円 |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北15m国道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (70、400) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 店舗、事務所、公共機関等が建ち並ぶ国道沿いの 中心的商業地域 | | |



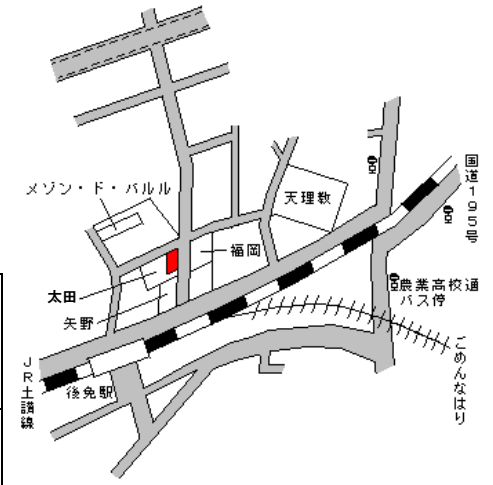
土佐くろしお鉄道安芸駅の南東方約450m
市役所前バス停まで約90m

| | | | |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 安芸(県)5-2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 安芸市伊尾木字鰯地東 492番15外 | 30年 | 31,000円 |
| | | 29年 | 31,200円 |
| | | 28年 | 31,400円 |
| 住居表示 | | 27年 | 31,700円 |
| 地積 | 897㎡ | 26年 | 32,100円 |
| 形状 | 台形2.5:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼工場S2 | | |
| 前面道路の状況 | 北東20m国道、南東側道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗を中心とする国道沿いの路線商業地域 | | |



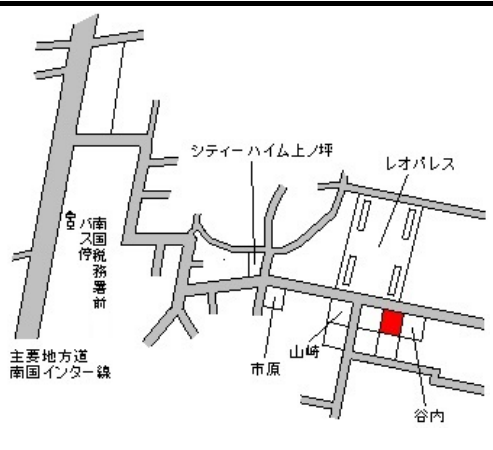
土佐くろしお鉄道伊尾木駅の北西方約550m
伊尾木貯木場前バス停に近接

| | | | |
|-------------|---------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 南国(県)-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 南国市東山町1丁目 1483番3 | 30年 | 45,600円 |
| | | 29年 | 46,000円 |
| | | 28年 | 46,200円 |
| 住居表示 | 東山町1-3-8 | 27年 | 46,500円 |
| 地積 | 132㎡ | 26年 | 47,500円 |
| 形状 | 台形2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅LS2 | | |
| 前面道路の状況 | 東4.5m市道、北側道 | 1住居 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | | |



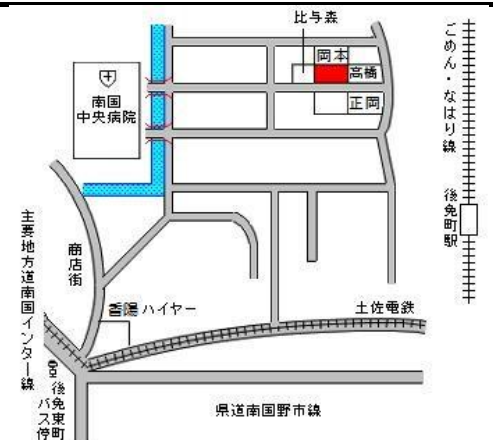
JR後免駅の北東方約200m
農業高校通バス停まで約270m

| | | | |
|-------------|---------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 南国(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 南国市大桶字榎田 甲1100番4 | 30年 | 63,000円 |
| | | 29年 | 61,500円 |
| | | 28年 | 61,500円 |
| 住居表示 | | 27年 | 61,500円 |
| 地積 | 181㎡ | 26年 | 62,500円 |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北4.3m市道 | 1低専 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (50、80) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が見られる住宅地域 | | |



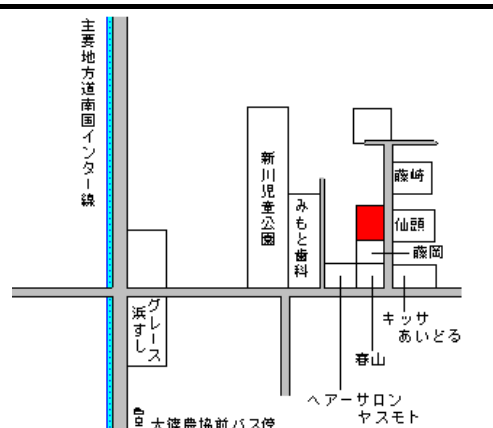
土佐くろしお鉄道後免町駅の南方約710m
南国税務署前バス停まで約630m

| | | | |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | ◆南国(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 南国市西野田町1丁目 24番64 | 30年 | 68,000円 |
| | | 29年 | 68,000円 |
| | | 28年 | 68,000円 |
| 住居表示 | 西野田町1-5-12 | 27年 | 68,000円 |
| 地積 | 158㎡ | 26年 | 69,000円 |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅LS2 | | |
| 前面道路の状況 | 南4.5m市道 | 1住居 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | | |




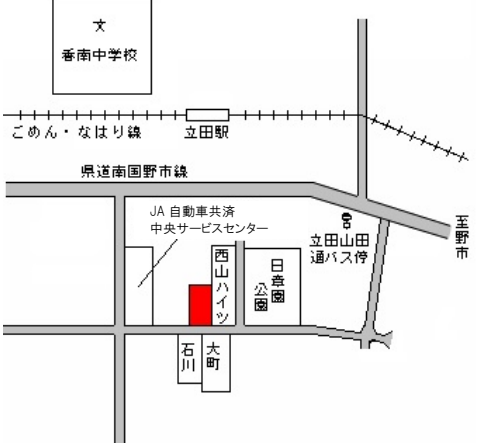
土佐くろしお鉄道後免町駅の北西方約490m
後免東町バス停まで約330m

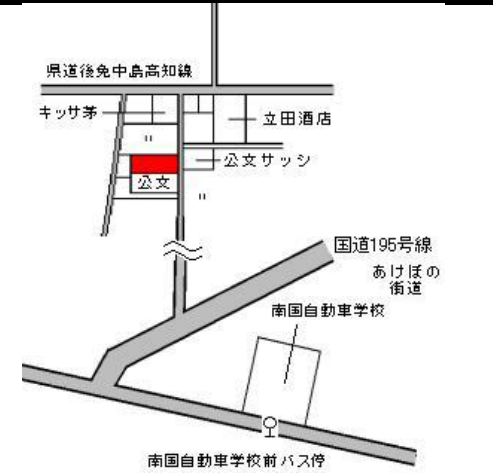
| | | | |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 南国(県) - 4 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 南国市大桶字永道 甲1519番13外 | 30年 | 75,000円 |
| | | 29年 | 75,000円 |
| | | 28年 | 75,500円 |
| 住居表示 | | 27年 | 75,500円 |
| 地積 | 112㎡ | 26年 | 76,500円 |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 東5.3m道路 | 1中専 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小規模一般住宅が多い住宅地域 | | |



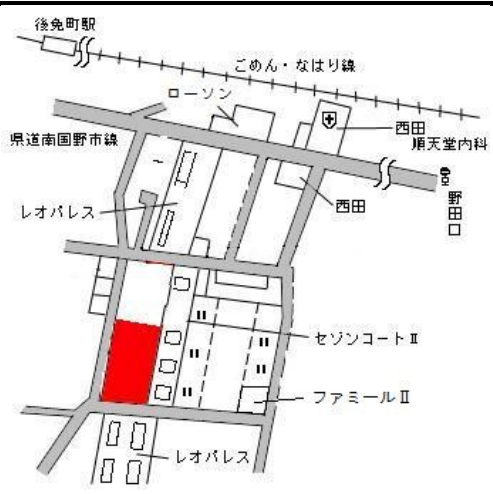
土佐くろしお鉄道後免町駅の
南西方約1.1km
大篠農協前バス停まで約250m

| | | | | |
|-------------|---------------------|-------------------------|---------------------------------------|---|
| 基準地番号 | 南国(県) - 5 | 1㎡当たりの価格 | |  |
| 所在及び地番 | 南国市浜改田字中之町 256番2 | 30年 | 15,400円 | |
| | | 29年 | 15,700円 | |
| | | 28年 | 16,000円 | |
| 住居表示 | | 27年 | 16,300円 | |
| 地積 | 241㎡ | 26年 | 16,800円 | |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 南4m市道 | 調区 | | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (70,200) | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅及び農家住宅が混在する住宅地域 | | 土佐くろしお鉄道後免町駅の南方約5.8km 中の丁バス停まで約50m | |

| | | | | |
|-------------|---------------------|-------------------------|--|--|
| 基準地番号 | 南国(県) - 6 | 1㎡当たりの価格 | |  |
| 所在及び地番 | 南国市立田字鏡田 847番1 | 30年 | 30,500円 | |
| | | 29年 | 30,700円 | |
| | | 28年 | 30,900円 | |
| 住居表示 | | 27年 | 31,200円 | |
| 地積 | 297㎡ | 26年 | 31,600円 | |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 南4m市道 | 調区 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70,200) | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅及び農家住宅が混在する住宅地域 | | 土佐くろしお鉄道立田駅の南方約310m 立田山田通バス停まで約190m | |

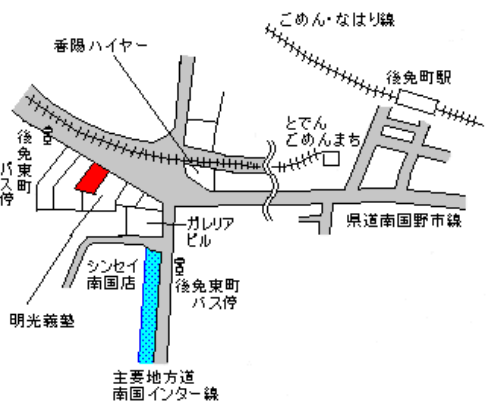
| | | | | |
|-------------|------------------------|-------------------------|--------------------------------------|---|
| 基準地番号 | 南国(県) - 7 | 1㎡当たりの価格 | |  |
| 所在及び地番 | 南国市岡豊町小籠字西土居 526番3外 | 30年 | 36,600円 | |
| | | 29年 | 36,800円 | |
| | | 28年 | 37,100円 | |
| 住居表示 | | 27年 | 37,500円 | |
| 地積 | 282㎡ | 26年 | 38,500円 | |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 東4m市道 | 調区 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60,200) | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅、農家住宅等が散在する住宅地域 | | J R後免駅の北西方約2km 南国自動車学校前バス停まで約900m | |

| | | | |
|-------------|----------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 南国(県)3-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 南国市大桶字城陸 甲1163番1 | 30年 | 29,400円 |
| | | 29年 | 29,300円 |
| | | 28年 | 29,300円 |
| 住居表示 | | 27年 | 29,300円 |
| 地積 | 2,104㎡ | 26年 | 30,000円 |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 畑 | | |
| 前面道路の状況 | 南4m市道、西側道 | 1低専 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (50,80) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 周辺の宅地化が進んでいる熟成度の高い地域 | | |



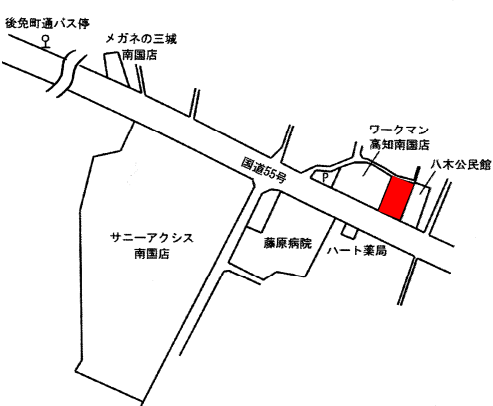
土佐くろしお鉄道後免町駅の南東方約540m
野田口バス停まで約490m

| | | | |
|-------------|------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 南国(県)5-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 南国市大桶字野岸 甲1705番7外 | 30年 | 82,500円 |
| | | 29年 | 83,000円 |
| | | 28年 | 83,700円 |
| 住居表示 | | 27年 | 84,500円 |
| 地積 | 191㎡ | 26年 | 86,000円 |
| 形状 | ほぼ台形1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅S3 | | |
| 前面道路の状況 | 北東20m県道 | 近商 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (80,300) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 飲食店、小売店舗等が多い市街中心部の商業地域 | | |



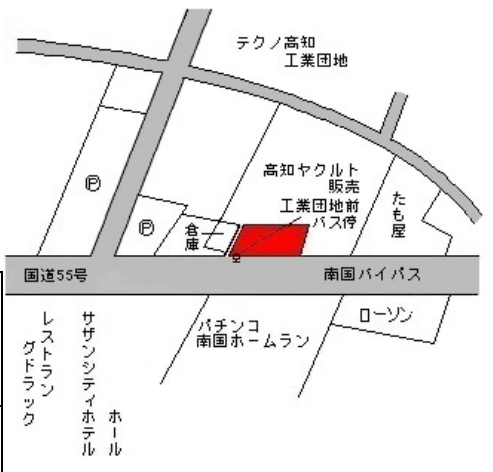
土佐くろしお鉄道後免町駅の西方約450m
後免東町バス停近接

| | | | |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | ◆南国(県)5-2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 南国市大桶字ハエノ後 乙988番 | 30年 | 84,500円 |
| | | 29年 | 84,900円 |
| | | 28年 | 85,700円 |
| 住居表示 | | 27年 | 86,500円 |
| 地積 | 440㎡ | 26年 | 87,500円 |
| 形状 | 台形1:1.2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗LS1 | | |
| 前面道路の状況 | 南21m国道、背面道 | 近商 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (80,200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗、スーパー等が建ち並ぶ路線商業地域 | | |

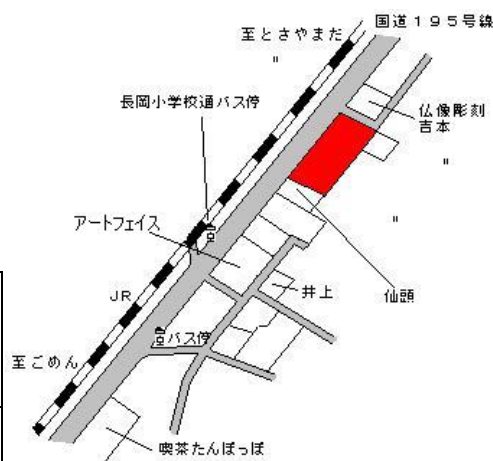


土佐くろしお鉄道後免町駅の南方約1.5km
後免町通バス停まで約360m

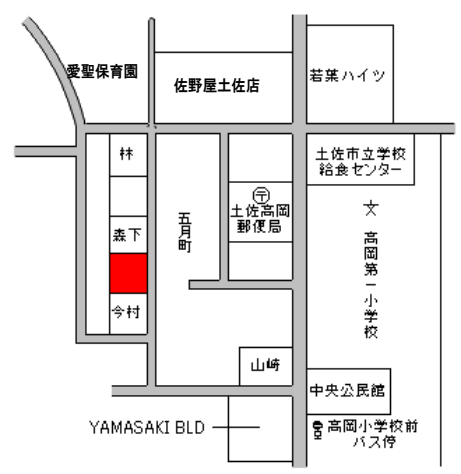
| | | | |
|-------------|--------------------------|--------------------------------|---------|
| 基準地番号 | 南国(県)5-3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 南国市明見字仁王門 931番1 | 30年 | 93,000円 |
| | | 29年 | 93,800円 |
| | | 28年 | 94,600円 |
| 住居表示 | | 27年 | 95,500円 |
| 地積 | 715㎡ | 26年 | 97,000円 |
| 形状 | 2.5:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗S2 | | |
| 前面道路の状況 | 南21m国道、西側道 | 準工 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 各種の店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域の現況 | JR後免駅の南西方約2.5km 工業団地前バス停に近接 | |



| | | | |
|-------------|----------------------|-------------------------------------|---------|
| 基準地番号 | 南国(県)5-4 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 南国市東崎字前萩野田 706番1外 | 30年 | 41,500円 |
| | | 29年 | 41,900円 |
| | | 28年 | 42,400円 |
| 住居表示 | | 27年 | 43,000円 |
| 地積 | 388㎡ | 26年 | 44,500円 |
| 形状 | 台形2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅S3 | | |
| 前面道路の状況 | 北西7.5m国道 | 調区 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 店舗等が見られる国道沿いの商業地域の現況 | JR土佐長岡駅の南西方約800m 長岡小学校通バス停まで約70m | |



| | | | |
|-------------|------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 土佐(県)-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 土佐市高岡町字榎木畑 乙3496番8外 | 30年 | 49,100円 |
| | | 29年 | 49,200円 |
| | | 28年 | 49,700円 |
| 住居表示 | | 27年 | 50,500円 |
| 地積 | 165㎡ | 26年 | 51,500円 |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 東4m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い住宅地域の現況 | 高岡小学校前バス停まで約130m | |

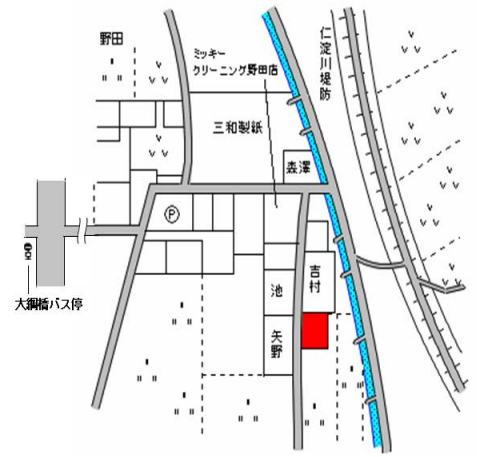


| | | | |
|-------------|------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 土佐(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 土佐市宇佐町宇佐字北中町 1816番2 | 30年 | 26,300円 |
| | | 29年 | 27,000円 |
| | | 28年 | 27,800円 |
| 住居表示 | | 27年 | 28,500円 |
| 地積 | 165㎡ | 26年 | 29,400円 |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅RC2 | | |
| 前面道路の状況 | 南東4m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い既存住宅地域 | | |

| | | | |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 土佐(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 土佐市高岡町宇船越 乙790番81 | 30年 | 32,800円 |
| | | 29年 | 33,200円 |
| | | 28年 | 33,500円 |
| 住居表示 | | 27年 | 33,800円 |
| 地積 | 200㎡ | 26年 | 34,200円 |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 南5.8m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | | |

| | | | |
|-------------|-------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 土佐(県) - 4 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 土佐市新居字十僧 649番1 | 30年 | 15,600円 |
| | | 29年 | 16,000円 |
| | | 28年 | 16,500円 |
| 住居表示 | | 27年 | 17,000円 |
| 地積 | 143㎡ | 26年 | 17,800円 |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅S2 | | |
| 前面道路の状況 | 南東3.5m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い既存住宅地域 | | |

| | | | |
|-----------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 土佐(県) - 5 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 土佐市高岡町字東川原丙 411番3外 | 30年 | 29,100円 |
| | | 29年 | 29,200円 |
| | | 28年 | 29,300円 |
| 住居表示 | | 27年 | 29,500円 |
| 地積 | 296㎡ | 26年 | 30,000円 |
| 形状 | 1.2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 西2.5m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 農地の中に農家住宅及び一般住宅が混在する住宅 地域 | | |



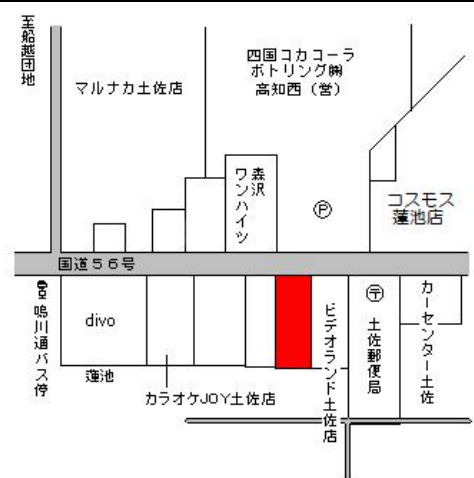
大綱橋バス停まで約500m

| | | | |
|-----------------|-------------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 土佐(県) 5 - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 土佐市高岡町字西隅ヶ内 甲2004番14 | 30年 | 64,000円 |
| | | 29年 | 65,500円 |
| | | 28年 | 67,500円 |
| 住居表示 | | 27年 | 69,500円 |
| 地積 | 365㎡ | 26年 | 72,500円 |
| 形状 | 1.2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗RC2 | | |
| 前面道路の状況 | 北15m県道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70、300) | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 店舗、事務所、市役所等が見られる県道沿いの商 業地域 | | |



土佐市役所前バス停に近接

| | | | |
|-----------------|-----------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 土佐(県) 5 - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 土佐市蓮池字西ノ麓 1215番1 | 30年 | 52,500円 |
| | | 29年 | 53,500円 |
| | | 28年 | 54,500円 |
| 住居表示 | | 27年 | 55,500円 |
| 地積 | 235㎡ | 26年 | 57,000円 |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼共同住宅S4 | | |
| 前面道路の状況 | 北11m国道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 店舗、事務所等が見られる国道沿いの商業地域 | | |



鳴川通バス停まで約180m

| | | | |
|-------------|-------------------|-------------------------|---------|
| 基準地番号 | 須崎(県) - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 須崎市浜町2丁目 238番 | 30年 | 32,100円 |
| | | 29年 | 32,800円 |
| | | 28年 | 33,500円 |
| 住居表示 | 浜町2-7-16 | 27年 | 34,200円 |
| 地積 | 135㎡ | 26年 | 35,000円 |
| 形状 | 1:2.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 南6.2m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域 | | |

J R 須崎駅の南西方約 680m
高知高陵交通須崎出張所バス停まで約 290m

| | | | |
|-------------|-----------------|-------------------------|---------|
| 基準地番号 | 須崎(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 須崎市山手町213番 | 30年 | 31,400円 |
| | | 29年 | 31,900円 |
| | | 28年 | 32,500円 |
| 住居表示 | 山手町13-30 | 27年 | 33,200円 |
| 地積 | 145㎡ | 26年 | 34,000円 |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 東4.3m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | | |

J R 大間駅の南西方約 650m
西大間バス停まで約 350m

| | | | |
|-------------|------------------------|-------------------------|---------|
| 基準地番号 | 須崎(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 須崎市妙見町745番外 | 30年 | 44,800円 |
| | | 29年 | 44,800円 |
| | | 28年 | 44,800円 |
| 住居表示 | 妙見町7-27 | 27年 | 44,800円 |
| 地積 | 233㎡ | 26年 | 44,800円 |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 南東6m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅等が多い区画整然とした高台の住宅地域 | | |

J R 多ノ郷駅の北東方約 230m
多ノ郷駅前バス停まで約 230m

| | | | | |
|-------------|--------------------------|---------------------|---------|--|
| 基準地番号 | 須崎(県) - 4 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 須崎市浦ノ内東分字 シイノキワダ140番1 | 30年 | 11,600円 | |
| | | 29年 | 11,800円 | |
| | | 28年 | 12,000円 | |
| 住居表示 | | 27年 | 12,200円 | |
| 地積 | 200㎡ | 26年 | 12,500円 | |
| 形状 | 1.5:1 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 南4m県道 | 「都計外」 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅等が多い旧来からの既成住宅地域 | | | |

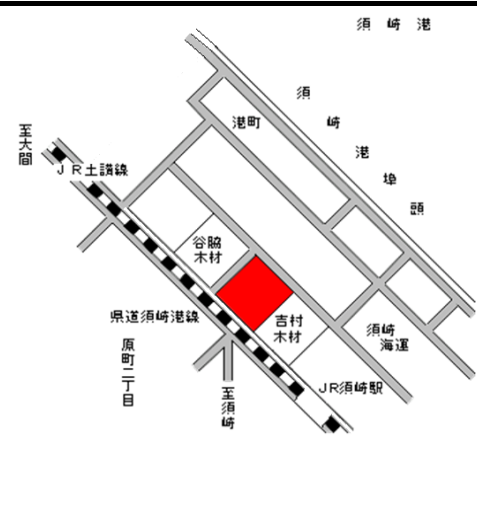
J R多ノ郷駅の東方約 8.3 k m


| | | | | |
|-------------|-------------------------|---------------------|---------|--|
| 基準地番号 | 須崎(県) 5 - 1 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 須崎市原町1丁目 199番外 | 30年 | 38,900円 | |
| | | 29年 | 40,000円 | |
| | | 28年 | 41,200円 | |
| 住居表示 | 原町1-5-25 | 27年 | 42,500円 | |
| 地積 | 146㎡ | 26年 | 44,000円 | |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 店舗、倉庫、住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 東7.8m県道 | (都) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70、200) | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 店舗兼住宅等が多い、駅に近い県道沿いの商業地域 | | | |

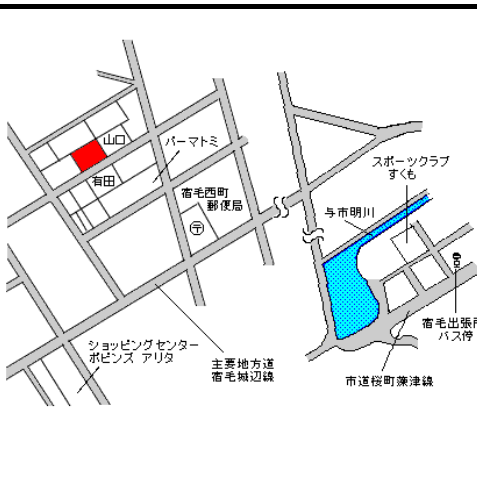
J R須崎駅の南西方約 140m
須崎駅前バス停まで約 80m

| | | | | |
|-------------|--------------------------------|---------------------|---------|--|
| 基準地番号 | 須崎(県) 5 - 2 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 須崎市緑町132番 | 30年 | 50,700円 | |
| | | 29年 | 51,600円 | |
| | | 28年 | 52,500円 | |
| 住居表示 | 緑町9-27 | 27年 | 53,500円 | |
| 地積 | 497㎡ | 26年 | 55,000円 | |
| 形状 | 1:2.5 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 事務所RC4 | | | |
| 前面道路の状況 | 南東16m県道 | (都) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70、300) | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 量販店、各種の店舗、事務所等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域 | | | |

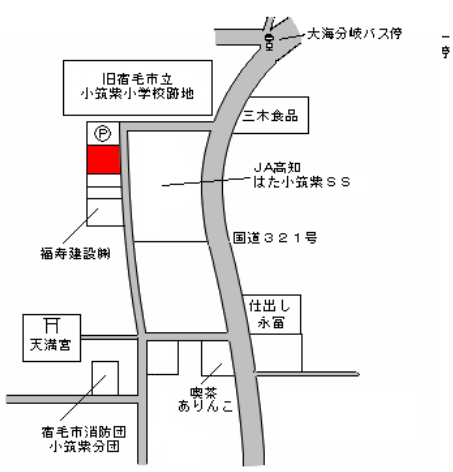
J R多ノ郷駅の北西方約 480m
岩永バス停まで約 140m

| | | | | |
|-------------|-------------------------|---------------------|--------|--|
| 基準地番号 | 須崎(県) 9-1 | 1㎡当たりの価格 | |  <p>J R 須崎駅の北東方約 700m</p> |
| 所在及び地番 | 須崎市港町 85番4 | 30年 | 6,950円 | |
| | | 29年 | 7,000円 | |
| | | 28年 | 7,050円 | |
| 住居表示 | | 27年 | 7,100円 | |
| 地積 | 3,017㎡ | 26年 | 7,200円 | |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 工場S1 | (都) | | |
| 前面道路の状況 | 北東7.2m道路、北西側道 | (60、200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 製材工場が多い区画整然とした臨海工業地域の現況 | | | |

| | | | | |
|-------------|--------------------------|---------------------|---------|--|
| 基準地番号 | 宿毛(県) - 1 | 1㎡当たりの価格 | |  <p>土佐くろしお鉄道宿毛駅の南西方約 1.9km 片島第一バス停まで約 460m</p> |
| 所在及び地番 | 宿毛市片島 730番 | 30年 | 14,000円 | |
| | | 29年 | 14,300円 | |
| | | 28年 | 14,600円 | |
| 住居表示 | 片島 13-34 | 27年 | 14,900円 | |
| 地積 | 205㎡ | 26年 | 15,300円 | |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | (都) 1住居 | | |
| 前面道路の状況 | 南4.3m市道 | (60、200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅の中に公営住宅等が混在する住宅地域 | | | |

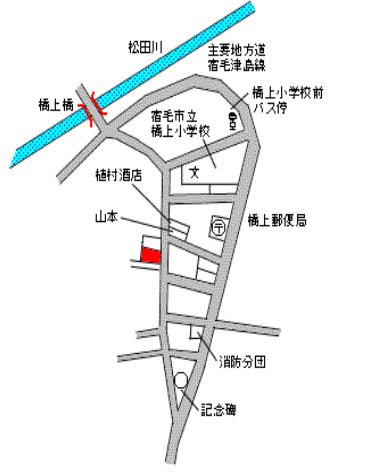
| | | | | |
|-------------|---------------------|---------------------|---------|---|
| 基準地番号 | 宿毛(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 | |  <p>土佐くろしお鉄道宿毛駅の南西方約 2.8km 宿毛出張所バス停まで約 1.9km</p> |
| 所在及び地番 | 宿毛市西町 1丁目 234番95 | 30年 | 19,600円 | |
| | | 29年 | 19,900円 | |
| | | 28年 | 20,200円 | |
| 住居表示 | 西町 1-14-7 | 27年 | 20,500円 | |
| 地積 | 241㎡ | 26年 | 20,900円 | |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | (都) 1住居 | | |
| 前面道路の状況 | 南東6m市道 | (60、200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅等が多い区画整然とした住宅地域 | | | |

| | | | |
|-------------|----------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 宿毛(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 宿毛市小筑紫町小筑紫 字北ヲリツキ104番18 | 30年 | 10,600円 |
| | | 29年 | 10,800円 |
| | | 28年 | 11,000円 |
| | | 27年 | 11,200円 |
| | | 26年 | 11,500円 |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 110㎡ | | |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 東3m市道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い臨海部の住宅地域 | | |



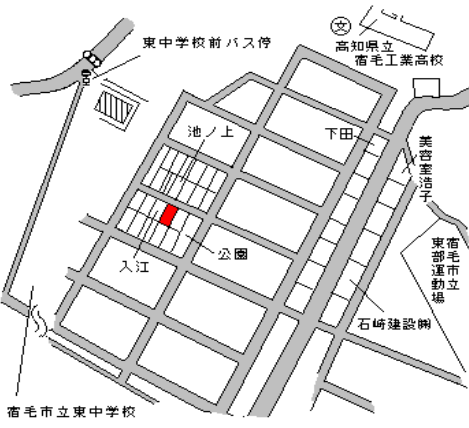
土佐くろしお鉄道宿毛駅の南方約6.5km
大海分岐バス停まで約120m

| | | | |
|-------------|----------------------|-----------------------------|--------|
| 基準地番号 | 宿毛(県) - 4 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 宿毛市橋上町橋上字岡添 1274番 | 30年 | 5,500円 |
| | | 29年 | 5,550円 |
| | | 28年 | 5,600円 |
| | | 27年 | 5,650円 |
| | | 26年 | 5,700円 |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 347㎡ | | |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 東4m市道、南側道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 農家住宅の中に一般住宅が混在する住宅地域 | | |



土佐くろしお鉄道平田駅の北西方約5.5km
橋上小学校前バス停まで約300m

| | | | |
|-------------|------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 宿毛(県) - 5 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 宿毛市平田町東平1丁目 2263番91 | 30年 | 24,200円 |
| | | 29年 | 24,400円 |
| | | 28年 | 24,600円 |
| | | 27年 | 24,800円 |
| | | 26年 | 25,000円 |
| 住居表示 | 平田町東平1-11-6 | | |
| 地積 | 270㎡ | | |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北東6.3m市道 | (都)1中専 (60,200) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅等が多い区画整然とした住宅地域 | | |



土佐くろしお鉄道工業団地駅の
北東方約1.6km
東中学校前バス停まで約540m

| | | | |
|-------------|---------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 宿毛(県)5-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 宿毛市片島71番 | 30年 | 23,500円 |
| | | 29年 | 24,200円 |
| | | 28年 | 25,000円 |
| 住居表示 | 片島1-58-1 | 27年 | 25,700円 |
| 地積 | 174㎡ | 26年 | 26,500円 |
| 形状 | 1:2.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅S3 | | |
| 前面道路の状況 | 北西9m県道 | (都)近商 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (80,300) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 店舗兼住宅が多い県道沿いの既成商業地域 | | |

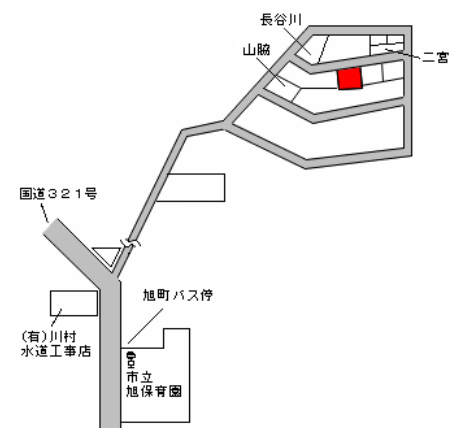
土佐くろしお鉄道宿毛駅の南西方約2km
片島第一バス停まで約75m

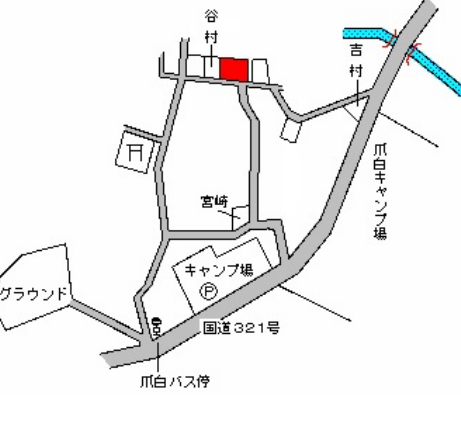
| | | | |
|-------------|---------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 宿毛(県)5-2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 宿毛市幸町3347番1 | 30年 | 45,100円 |
| | | 29年 | 46,100円 |
| | | 28年 | 47,300円 |
| 住居表示 | 幸町2-57 | 27年 | 48,500円 |
| 地積 | 269㎡ | 26年 | 50,000円 |
| 形状 | 1.5:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅S2 | | |
| 前面道路の状況 | 北西16m市道 | (都)近商 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (80,300) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗、スーパー等が多い路線商業地域 | | |


土佐くろしお鉄道東宿毛駅の北西方約830m
郵便局前バス停まで約100m

| | | | |
|-------------|--------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 土佐清水(県)-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 土佐清水市汐見町 461番5 | 30年 | 24,500円 |
| | | 29年 | 25,100円 |
| | | 28年 | 25,800円 |
| 住居表示 | 汐見町7-14 | 27年 | 26,600円 |
| 地積 | 115㎡ | 26年 | 27,500円 |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北6m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70,300) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅、公営住宅等が多い区画整然とした住宅地域 | | |

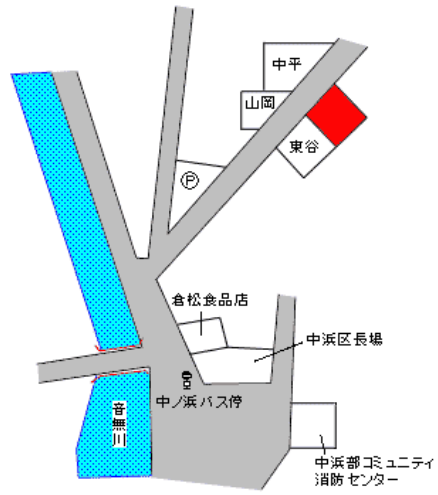
土佐くろしお鉄道中村駅の南方約32km
汐見町バス停まで約110m

| | | | | |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------------|---|
| 基準地番号 | 土佐清水（県）－ 2 | 1㎡当たりの価格 | |  |
| 所在及び地番 | 土佐清水市旭町 856番92 | 30年 | 15,000円 | |
| | | 29年 | 15,000円 | |
| | | 28年 | 15,000円 | |
| 住居表示 | 旭町58-6 | 27年 | 15,000円 | |
| 地積 | 203㎡ | 26年 | 15,000円 | |
| 形状 | 1.2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 北東6m市道 | (都) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70、200) | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が増えつつある高台の住宅地域 | | 土佐くろしお鉄道中村駅の南方約31km 旭町バス停まで約500m | |

| | | | | |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| 基準地番号 | 土佐清水（県）－ 3 | 1㎡当たりの価格 | |  |
| 所在及び地番 | 土佐清水市爪白字竹ノ鼻 203番1 | 30年 | 8,000円 | |
| | | 29年 | 8,100円 | |
| | | 28年 | 8,200円 | |
| 住居表示 | | 27年 | 8,300円 | |
| 地積 | 428㎡ | 26年 | 8,400円 | |
| 形状 | 台形1.2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | | | |
| 前面道路の状況 | 南4.2m市道 | (都) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60、200) | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 農家住宅及び一般住宅が混在する既成住宅地域 | | 土佐くろしお鉄道中村駅の南西方約36km 爪白バス停まで約250m | |


| | | | | |
|-------------|------------------------------|-----------------------------|---|---|
| 基準地番号 | 土佐清水（県）－ 4 | 1㎡当たりの価格 | |  |
| 所在及び地番 | 土佐清水市下ノ加江字南濱 屋敷下タ小路214番12 | 30年 | 18,000円 | |
| | | 29年 | 18,300円 | |
| | | 28年 | 18,700円 | |
| 住居表示 | | 27年 | 19,100円 | |
| 地積 | 109㎡ | 26年 | 19,500円 | |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 北東4.3m県道 | 「都計外」 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅の中に店舗等が混在する漁港に近い既成住宅地域 | | 土佐くろしお鉄道中村駅の南方約19km 下ノ加江下浦バス停まで約480m | |

| | | | |
|-------------|-------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 土佐清水（県）－ 5 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 土佐清水市中浜字谷前 264番口 | 30年 | 12,400円 |
| | | 29年 | 12,600円 |
| | | 28年 | 12,900円 |
| 住居表示 | | 27年 | 13,200円 |
| 地積 | 82㎡ | 26年 | 13,500円 |
| 形状 | 1.5 : 1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北西3.5m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小規模の漁家住宅等が建ち並ぶ漁港に近い住宅地域 | | |



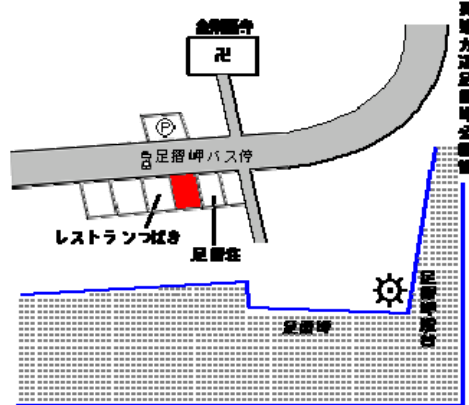
土佐くろしお鉄道中村駅の南東方約36km
中ノ浜バス停まで約130m

| | | | |
|-------------|----------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 土佐清水（県）5－ 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 土佐清水市中央町 130番外 | 30年 | 30,200円 |
| | | 29年 | 31,000円 |
| | | 28年 | 32,000円 |
| 住居表示 | 中央町4－ 5 | 27年 | 33,200円 |
| 地積 | 144㎡ | 26年 | 34,600円 |
| 形状 | 1 : 2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北8m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70、300) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ既成商業地域 | | |



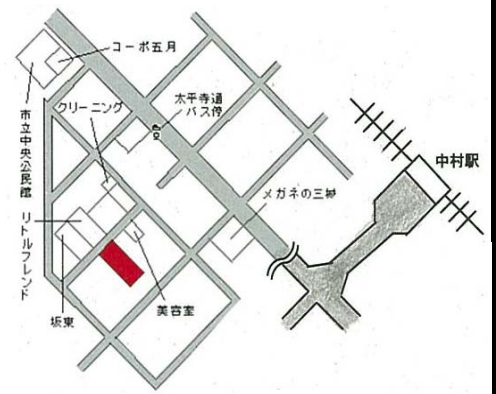
土佐くろしお鉄道中村駅の南方約31km
バス停清水プラザパル前まで約300m

| | | | |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 土佐清水（県）5－ 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 土佐清水市足摺岬字足摺山 214番7 | 30年 | 16,400円 |
| | | 29年 | 16,700円 |
| | | 28年 | 17,100円 |
| 住居表示 | | 27年 | 17,600円 |
| 地積 | 126㎡ | 26年 | 18,200円 |
| 形状 | 1 : 1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼旅館RC4F1B | | |
| 前面道路の状況 | 北西8m県道 | (都) (70、300) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | 国立公・特別 | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 旅館、レストラン等が多い観光地の商業地域 | | |

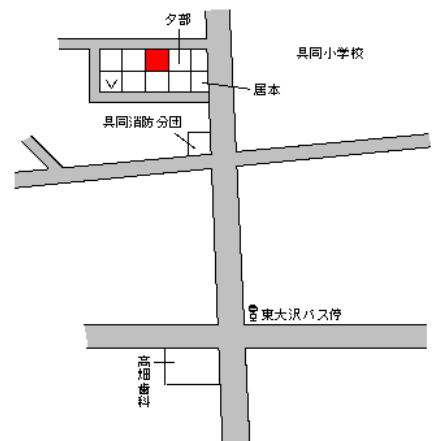


土佐くろしお鉄道中村駅の南東方約44km
足摺岬バス停に近接

| | | | |
|-------------|---------------------------|------------------------------|--|
| 基準地番号 | 四万十(県) - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 四万十市右山天神町 30番1 | 30年 | 43,000円 |
| | | 29年 | 43,700円 |
| | | 28年 | 44,200円 |
| 住居表示 | 右山天神町2-7 | 27年 | 45,000円 |
| 地積 | 196㎡ | 26年 | 46,000円 |
| 形状 | 1:3.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要な なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北西6m市道 | (都)1住居 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅の中に店舗が見られる区画整然とした住宅地域 | | 土佐くろしお鉄道中村駅の北西方約450m 太平寺通バス停まで約180m |



| | | | |
|-------------|------------------------|------------------------------|--|
| 基準地番号 | 四万十(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 四万十市具同田黒1丁目 1711番11 | 30年 | 29,200円 |
| | | 29年 | 29,200円 |
| | | 28年 | 29,200円 |
| 住居表示 | 具同田黒1-6-14 | 27年 | 29,200円 |
| 地積 | 195㎡ | 26年 | 29,300円 |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要な なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北4.6m市道 | (都)1中専 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | | 土佐くろしお鉄道具同駅の北東方約1.6km 東大沢バス停まで約200m |



| | | | |
|-------------|----------------------|------------------------------|--|
| 基準地番号 | 四万十(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 四万十市安並字奥ノ前 2613番7 | 30年 | 24,900円 |
| | | 29年 | 25,300円 |
| | | 28年 | 25,800円 |
| 住居表示 | | 27年 | 26,300円 |
| 地積 | 196㎡ | 26年 | 26,800円 |
| 形状 | 台形1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要な なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 南西4m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域 | | 土佐くろしお鉄道中村駅の北西方約3.0km 紺屋町バス停まで約930m |



| | | | |
|-------------|---------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 四万十(県) - 4 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 四万十市下田字愛宕町 1425番 | 30年 | 11,700円 |
| | | 29年 | 12,000円 |
| | | 28年 | 12,300円 |
| 住居表示 | | 27年 | 12,500円 |
| 地積 | 219㎡ | 26年 | 12,700円 |
| 形状 | 1:3 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 南西4m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70,200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅の中に店舗、郵便局等が混在する既成住宅地域 | | |

土佐くろしお鉄道中村駅の南東方約6.8km
下田局通バス停まで約100m

| | | | |
|-------------|---------------------------|-----------------------------|--------|
| 基準地番号 | 四万十(県) - 5 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 四万十市蕨岡字西榎谷 乙349番1外 | 30年 | 6,960円 |
| | | 29年 | 6,980円 |
| | | 28年 | 7,000円 |
| 住居表示 | | 27年 | 7,020円 |
| 地積 | 408㎡ | 26年 | 7,050円 |
| 形状 | 1.2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | | |
| 前面道路の状況 | 南西4.8m市道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅及び農家住宅の中に小学校が見られる住宅地域 | | |

土佐くろしお鉄道中村駅の北方約9km
紺屋町バス停まで約6.4km

| | | | |
|-------------|--------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 四万十(県) - 6 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 四万十市西土佐江川崎字 上高2622番3外 | 30年 | 14,100円 |
| | | 29年 | 14,100円 |
| | | 28年 | 14,100円 |
| 住居表示 | | 27年 | 14,100円 |
| 地積 | 229㎡ | 26年 | 14,200円 |
| 形状 | 1.5:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北東6m市道、三方路 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域 | | |

JR江川崎駅の南東方約1.3km
バス路線(自由乗降)まで約30m

| | | | |
|-------------|-----------------------------|-------------------------|---------|
| 基準地番号 | 四万十(県)5-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 四万十市右山五月町 139番 | 30年 | 63,000円 |
| | | 29年 | 63,500円 |
| | | 28年 | 64,000円 |
| 住居表示 | 右山五月町9-20 | 27年 | 64,500円 |
| 地積 | 210㎡ | 26年 | 65,000円 |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 事務所S2 | | |
| 前面道路の状況 | 南西18m国道 | (都)商業(80,400) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | 準防 | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 量販店、事務所、小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | | |



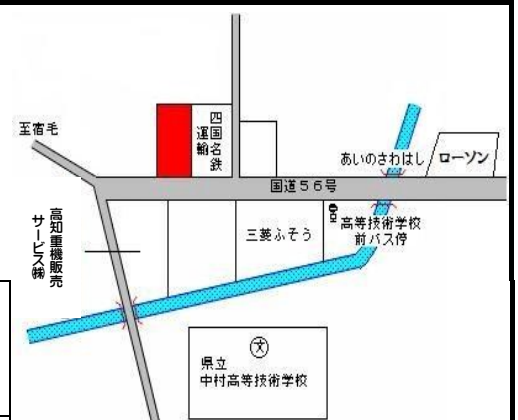
土佐くろしお鉄道中村駅の北西方約510m
 太平寺通バス停まで約70m

| | | | |
|-------------|---------------------|-------------------------|---------|
| 基準地番号 | 四万十(県)5-2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 四万十市渡川2丁目 1123番1 | 30年 | 35,100円 |
| | | 29年 | 35,200円 |
| | | 28年 | 35,400円 |
| 住居表示 | 渡川2-7-4 | 27年 | 35,600円 |
| 地積 | 155㎡ | 26年 | 36,000円 |
| 形状 | 台形1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 南東7.5m県道 | (都)近商(80,200) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | 準防 | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 県道沿いに小売店舗等が建ち並ぶ商業地域 | | |




土佐くろしお鉄道具同駅の北東方約1.3km
 具同バス停まで約100m

| | | | |
|-------------|-----------------------|-------------------------|---------|
| 基準地番号 | 四万十(県)9-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 四万十市具同字中ノ畝 6774番9外 | 30年 | 20,000円 |
| | | 29年 | 20,000円 |
| | | 28年 | 20,000円 |
| 住居表示 | | 27年 | 20,000円 |
| 地積 | 615㎡ | 26年 | 20,000円 |
| 形状 | 1:3 | 都市計画法その他 法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 事務所兼倉庫S2 | | |
| 前面道路の状況 | 南9.1m国道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60,200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 工場、倉庫、営業所等が多い国道沿いの地域 | | |




土佐くろしお鉄道具同駅の西方約1.3km
 高等技術学校前バス停まで約160m

| | | | |
|-------------|---------------------|-------------------------|---------|
| 基準地番号 | 香南(県) - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香南市赤岡町字西澤 1882番2 | 30年 | 24,200円 |
| | | 29年 | 24,600円 |
| | | 28年 | 25,000円 |
| 住居表示 | | 27年 | 25,600円 |
| 地積 | 113㎡ | 26年 | 26,300円 |
| 形状 | 台形1:2.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 東4.1m市道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | | |



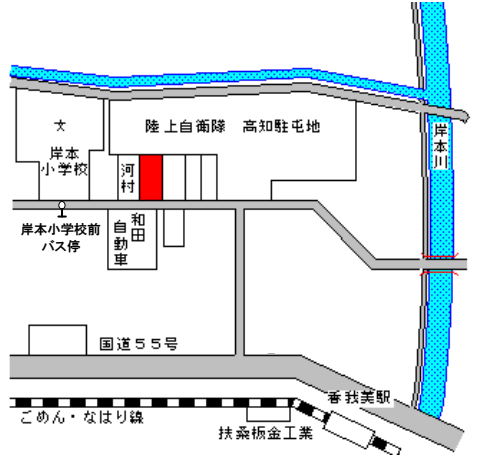
土佐くろしお鉄道あかおか駅の北方約880m
香南警察署前バス停まで約300m

| | | | |
|-------------|---------------------------|-------------------------|---------|
| 基準地番号 | 香南(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香南市香我美町徳王子字 明石1648番15外 | 30年 | 23,200円 |
| | | 29年 | 23,400円 |
| | | 28年 | 23,600円 |
| 住居表示 | | 27年 | 23,800円 |
| 地積 | 215㎡ | 26年 | 24,100円 |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | | |
| 前面道路の状況 | 北西9.7m県道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い県道沿いの住宅地域 | | |



土佐くろしお鉄道香我美駅の北方約2.8km
新店バス停まで約60m

| | | | |
|-------------|-------------------------|-------------------------|---------|
| 基準地番号 | 香南(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香南市香我美町岸本字 タノ丸475番3外 | 30年 | 23,800円 |
| | | 29年 | 24,200円 |
| | | 28年 | 24,600円 |
| 住居表示 | | 27年 | 25,100円 |
| 地積 | 206㎡ | 26年 | 25,700円 |
| 形状 | 1:3 | 都市計画法その他 法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 南5.6m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (70、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | | |



土佐くろしお鉄道香我美駅の北西方約400m
岸本小学校前バス停まで約140m

| | | | |
|-----------------|-----------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 香南(県) - 4 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香南市野市町西野字ハノ丸 204番5 | 30年 | 41,000円 |
| | | 29年 | 41,000円 |
| | | 28年 | 41,000円 |
| 住居表示 | | 27年 | 41,000円 |
| 地積 | 242㎡ | 26年 | 41,400円 |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅S1 | | |
| 前面道路の状況 | 南東5m道路 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | | |



土佐くろしお鉄道のいち駅の北方約1.8km
兄弟橋北バス停まで約300m

| | | | |
|-----------------|-----------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 香南(県) - 5 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香南市野市町みどり野 2丁目79番 | 30年 | 42,500円 |
| | | 29年 | 43,000円 |
| | | 28年 | 43,500円 |
| 住居表示 | | 27年 | 44,000円 |
| 地積 | 207㎡ | 26年 | 44,500円 |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅LS2 | | |
| 前面道路の状況 | 南6m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (50、100) | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | | |



土佐くろしお鉄道のいち駅の
北東方約2.1km
みどり野三丁目バス停まで約150m

| | | | |
|-----------------|-----------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 香南(県) - 6 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香南市夜須町手結字新町 298番23 | 30年 | 22,000円 |
| | | 29年 | 22,400円 |
| | | 28年 | 22,800円 |
| 住居表示 | | 27年 | 23,200円 |
| 地積 | 136㎡ | 26年 | 23,900円 |
| 形状 | 台形1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 東6.4m市道 | (都) (70、200) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | 県立公・普通 | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 一般住宅が多い漁港に近い住宅地域 | | |



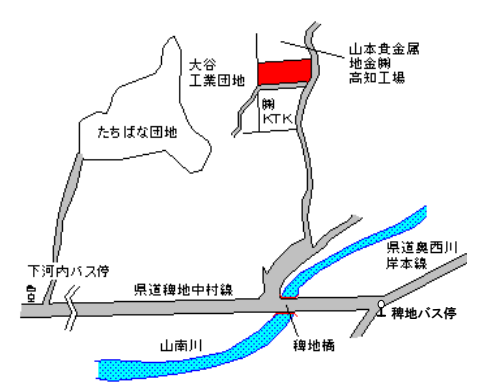
土佐くろしお鉄道夜須駅の南東方約670m
埋立バス停まで約80m

| | | | | |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|---------|------------------------------|
| 基準地番号 | 香南(県) - 7 | 1㎡当たりの価格 | | <p>土佐くろしお鉄道よしかわ駅の北方約300m</p> |
| 所在及び地番 | 香南市吉川町古川字古越谷 473番7 | 30年 | 12,100円 | |
| | | 29年 | 12,300円 | |
| | | 28年 | 12,500円 | |
| 住居表示 | | 27年 | 12,700円 | |
| 地積 | 176㎡ | 26年 | 12,900円 | |
| 形状 | 1:3 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 南西6.5m市道 | 「都計外」 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅及び農家住宅が混在する住宅地域 | | | |

| | | | | |
|-------------|--------------------------|-----------------------------|---------|---|
| 基準地番号 | 香南(県) 5 - 1 | 1㎡当たりの価格 | | <p>土佐くろしお鉄道のいち駅の北東方約440m 香南市役所前バス停まで南方約100m</p> |
| 所在及び地番 | 香南市野市町西野字ヌノ丸 553番16 | 30年 | 72,200円 | |
| | | 29年 | 73,200円 | |
| | | 28年 | 74,200円 | |
| 住居表示 | | 27年 | 75,200円 | |
| 地積 | 101㎡ | 26年 | 77,000円 | |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 店舗S3 | (都) | | |
| 前面道路の状況 | 東7m県道 | (70,200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 店舗、事務所、銀行等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域 | | | |


| | | | | |
|-------------|-------------------------|-----------------------------|---------|--|
| 基準地番号 | 香南(県) 5 - 2 | 1㎡当たりの価格 | | <p>土佐くろしお鉄道あかおか駅の北方約300m 赤岡南町バス停まで約80m</p> |
| 所在及び地番 | 香南市赤岡町字横町ノ西 474番1外 | 30年 | 44,500円 | |
| | | 29年 | 46,000円 | |
| | | 28年 | 47,600円 | |
| 住居表示 | | 27年 | 48,600円 | |
| 地積 | 709㎡ | 26年 | 49,600円 | |
| 形状 | 1.5:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 銀行S2 | 「都計外」 | | |
| 前面道路の状況 | 西15m国道 | | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 低層の店舗、銀行等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | | | |

| | | | |
|-------------|-------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 香南(県)9-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香南市香我美町上分字大谷 1083番2外 | 30年 | 10,200円 |
| | | 29年 | 10,200円 |
| | | 28年 | 10,200円 |
| 住居表示 | | 27年 | 10,200円 |
| 地積 | 3,308㎡ | 26年 | 10,200円 |
| 形状 | 台形1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 工場、事務所兼倉庫S2 | | |
| 前面道路の状況 | 東8.3m市道、南側道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 金属関連の中規模工場が多い内陸型の工業地域 | | |




土佐くろしお鉄道香我美駅の
北東方約4.8km
稗地バス停まで約620m

| | | | |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 香美(県)-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香美市土佐山田町秦山町 3丁目5番8 | 30年 | 61,500円 |
| | | 29年 | 61,500円 |
| | | 28年 | 61,500円 |
| 住居表示 | 土佐山田町秦山町 3-1-5 | 27年 | 61,000円 |
| 地積 | 198㎡ | 26年 | 60,500円 |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 東4.7m私道 | 1低専 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (60、100) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い住宅地域 | | |

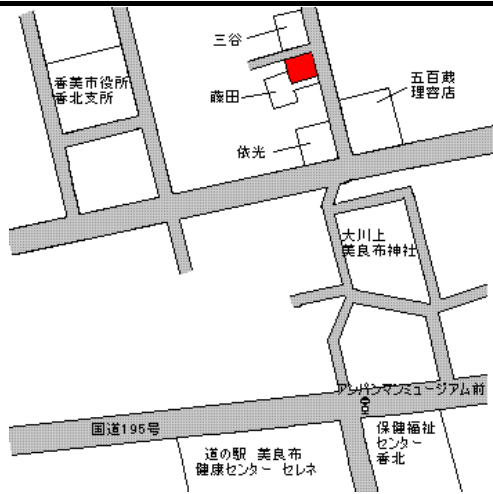


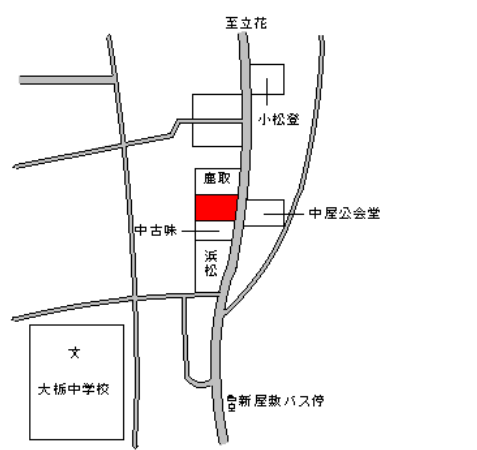
J R 土佐山田駅の北西方約640m
西町3丁目バス停まで約540m


| | | | |
|-------------|-------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 香美(県)-2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香美市土佐山田町字 長谷川丸160番9外 | 30年 | 59,600円 |
| | | 29年 | 59,300円 |
| | | 28年 | 59,000円 |
| 住居表示 | | 27年 | 58,500円 |
| 地積 | 198㎡ | 26年 | 58,000円 |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 西4m私道 | 1低専 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (60、100) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い住宅地域 | | |



J R 土佐山田駅の北東方約810m
山田東町バス停まで約560m

| | | | | |
|-------------|------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---|
| 基準地番号 | 香美(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | |  |
| 所在及び地番 | 香美市香北町美良布 字西土居2664番 | 30年 | 16,900円 | |
| | | 29年 | 17,100円 | |
| | | 28年 | 17,300円 | |
| 住居表示 | | 27年 | 17,500円 | |
| 地積 | 253㎡ | 26年 | 17,800円 | |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | | | |
| 前面道路の状況 | 東3.7m市道、北側道 | 「都計外」 | | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 農家住宅及び一般住宅が混在する住宅地域 | | アンパンマンミュージアム前バス停まで 約320m | |

| | | | | |
|-------------|------------------------|-----------------------------|---------------|--|
| 基準地番号 | 香美(県) - 4 | 1㎡当たりの価格 | |  |
| 所在及び地番 | 香美市物部町大栃字神宮 2065番4外 | 30年 | 11,100円 | |
| | | 29年 | 11,300円 | |
| | | 28年 | 11,600円 | |
| 住居表示 | | 27年 | 11,900円 | |
| 地積 | 195㎡ | 26年 | 12,300円 | |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | | | |
| 前面道路の状況 | 東4.7m市道 | 「都計外」 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中小規模一般住宅が多い山間の住宅地域 | | 新屋敷バス停まで約100m | |

| | | | | |
|-------------|---------------------------|-----------------------------|---------------|---|
| 基準地番号 | 香美(県) - 5 | 1㎡当たりの価格 | |  |
| 所在及び地番 | 香美市物部町岡ノ内字 土居ノ前188番19外 | 30年 | 3,890円 | |
| | | 29年 | 3,910円 | |
| | | 28年 | 3,930円 | |
| 住居表示 | | 27年 | 3,950円 | |
| 地積 | 231㎡ | 26年 | 3,980円 | |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 北4.3m市道 | 「都計外」 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 農家住宅等の中に郵便局等が見られる山間の住宅地域 | | 岡の内バス停まで約720m | |

| | | | |
|-------------|-------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 香美(県) - 6 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香美市土佐山田町植字 ナカノアン233番 | 30年 | 17,900円 |
| | | 29年 | 18,000円 |
| | | 28年 | 18,100円 |
| 住居表示 | | 27年 | 18,200円 |
| 地積 | 601㎡ | 26年 | 18,300円 |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | | |
| 前面道路の状況 | 東4m市道、南側道 | 調区 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70,200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 農家住宅及び一般住宅が多い郊外の住宅地域 | | |

J R山田西町駅の北方約1.8km
植バス停まで約260m

| | | | |
|-------------|------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 香美(県) 5 - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香美市土佐山田町宝町 1丁目11番2外 | 30年 | 70,400円 |
| | | 29年 | 70,700円 |
| | | 28年 | 71,000円 |
| 住居表示 | | 27年 | 71,300円 |
| 地積 | 468㎡ | 26年 | 72,000円 |
| 形状 | 不整形1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 診療所、住宅、共同住宅S3 | | |
| 前面道路の状況 | 北11m国道、西側道 | 商業 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (80,400) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 低層の店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | | |

J R土佐山田駅の南方約400m
山田駅通バス停に近接

| | | | |
|-------------|--------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 香美(県) 5 - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香美市香北町美良布字 梅ノ本1061番1外 | 30年 | 24,100円 |
| | | 29年 | 24,400円 |
| | | 28年 | 24,700円 |
| 住居表示 | | 27年 | 25,000円 |
| 地積 | 256㎡ | 26年 | 25,500円 |
| 形状 | 2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 事務所、住宅兼車庫SRC2 | | |
| 前面道路の状況 | 南4.5m市道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 店舗、営業所等がみられる旧来からの近隣商業地域 | | |

美良布駅バス停まで約280m