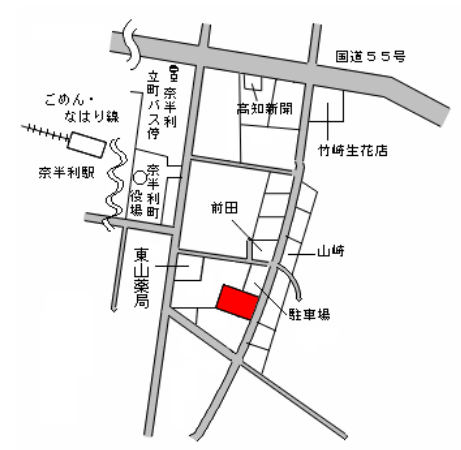
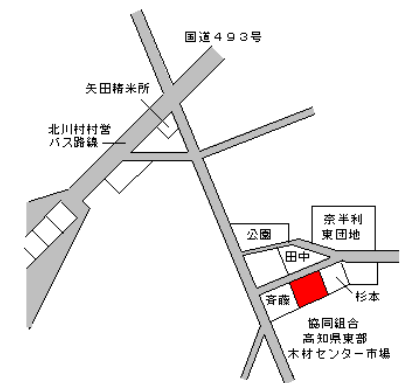


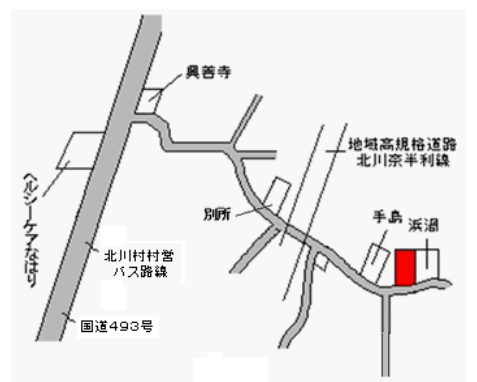
基準地番号	東洋(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町白浜字前町 65番	25年 17,600円 24年 18,600円 23年 20,500円	
住居表示		22年 23,500円	
地積	86㎡	21年 25,000円	
形状	台形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東4.5m町道	(都)	阿佐海岸鉄道甲浦駅の南東方約770m 白浜バス停まで約250m
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	海浜に近い古くからの小規模一般住宅地域		

基準地番号	東洋(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町野根字中町 弘小路丙1761番	25年 11,200円 24年 11,800円 23年 13,000円	
住居表示		22年 15,000円	
地積	158㎡	21年 15,500円	
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南3.2m町道	「都計外」	野根バス停まで約220m
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が密集する住宅地域		

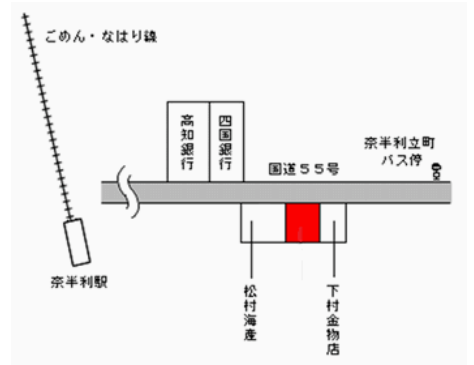
基準地番号	東洋(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町甲浦字奥ノ谷 496番口	25年 18,300円 24年 19,500円 23年 21,500円	
住居表示		22年 25,000円	
地積	92㎡	21年 27,000円	
形状	1:3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	南7.3m町道	(都)	阿佐海岸鉄道甲浦駅の北東方約1.5km 甲ノ浦バス停に近接
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗併用住宅及び一般住宅が建ち並ぶ漁港に面する商業地域		

基準地番号	奈半利(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡奈半利町字水門乙 1277番2	25年 17,300円 24年 18,000円 23年 20,000円 22年 22,000円 21年 24,000円	 <p>土佐くろしお鉄道奈半利駅の南東方約840m 奈半利立町バス停まで約260m</p>
住居表示			
地積	264㎡		
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	南東6.5m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに農地も見られる住宅地域		

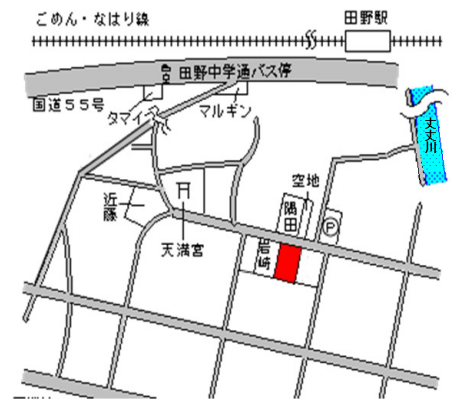
基準地番号	奈半利(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡奈半利町字樋ノ口乙 2904番11	25年 14,000円 24年 14,500円 23年 15,500円 22年 17,000円 21年 19,000円	 <p>土佐くろしお鉄道奈半利駅の 北東方約1.2km 北川村村営バス路線(自由乗降)まで 約150m</p>
住居表示			
地積	256㎡		
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	北西4m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅のほかに共同住宅も見られる新興住宅地域		

基準地番号	奈半利(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡奈半利町字広岡乙 3884番	25年 9,450円 24年 9,700円 23年 10,300円 22年 11,500円 21年 13,000円	 <p>土佐くろしお鉄道奈半利駅の北東方約2km 北川村村営バス路線(自由乗降)まで 約170m</p>
住居表示			
地積	384㎡		
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	南3.5m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域		

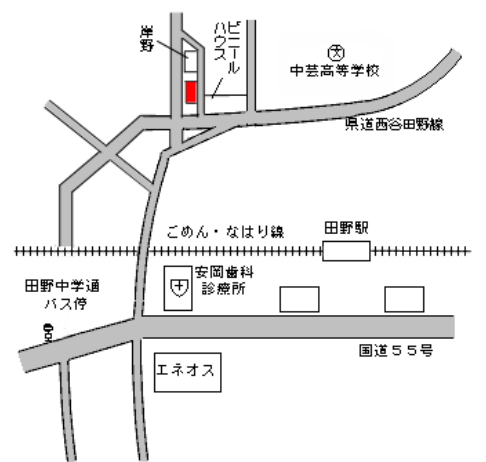
基準地番号	奈半利(県)5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡奈半利町字竪横町乙 1673番8外	25年 37,500円 24年 40,000円 23年 45,000円 22年 50,000円 21年 54,000円	
住居表示			
地積	321㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗S2		
前面道路の状況	北15m国道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ町の中心的商業地域		土佐くろしお鉄道奈半利駅の東方約470m 奈半利立町バス停まで約60m

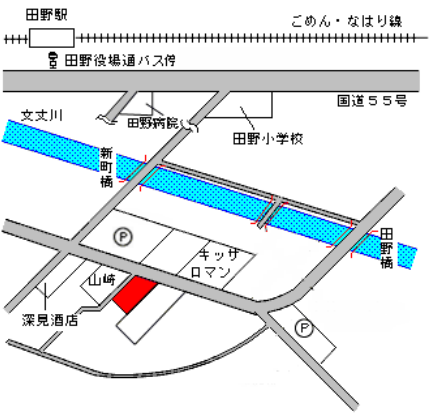



基準地番号	田野(県)-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡田野町字浜田後町 2269番	25年 17,300円 24年 18,000円 23年 19,000円 22年 20,000円 21年 21,000円	
住居表示			
地積	180㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い住宅地域		土佐くろしお鉄道田野駅の南西方約540m 田野中学通バス停まで約390m

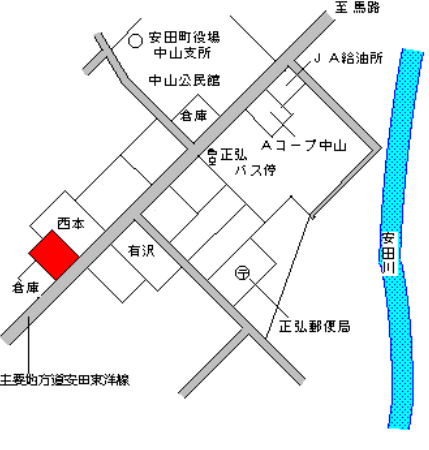


基準地番号	田野(県)-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡田野町字杉谷 1517番	25年 13,400円 24年 14,000円 23年 15,000円 22年 16,000円 21年 17,000円	
住居表示			
地積	254㎡		
形状	台形1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	東3m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域		土佐くろしお鉄道田野駅の北方約550m 田野中学通バス停まで約430m



基準地番号	田野(県)5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡田野町字制札場 2666番外	25年	19,000円	
		24年	20,000円	
		23年	22,000円	
住居表示		22年	24,000円	
地積	140㎡	21年	25,500円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S2	「都計外」		
前面道路の状況	北東8m町道、北西側道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ既存の商業地域		土佐くろしお鉄道田野駅の南方約760m 田野役場前バス停まで約740m	

基準地番号	安田(県)-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡安田町安田字 上ミ本町1853番	25年	20,000円	
		24年	21,000円	
		23年	22,000円	
住居表示		22年	25,000円	
地積	145㎡	21年	28,000円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2	「都計外」		
前面道路の状況	東3.8m町道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域		土佐くろしお鉄道安田駅の南西方約680m 安田農協前バス停まで約80m	

基準地番号	安田(県)-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡安田町正弘字中村 689番1	25年	5,400円	
		24年	5,500円	
		23年	5,600円	
住居表示		22年	5,900円	
地積	130㎡	21年	6,000円	
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2	「都計外」		
前面道路の状況	南東5.3m県道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	農家、一般住宅、事務所等が混在する住宅地域		土佐くろしお鉄道安田駅の北東方約4.8km 正弘バス停に近接	

基準地番号	安田(県)5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡安田町安田字 下モ本町1791番1	25年 30,000円 24年 31,500円 23年 33,200円		
住居表示		22年 36,500円		
地積	277㎡	21年 40,000円		
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W1			
前面道路の状況	東6.5m県道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	各種の小売店舗が建ち並ぶ中心的商業地域		土佐くろしお鉄道安田駅の南西方約700m 安田農協前バス停まで約50m	

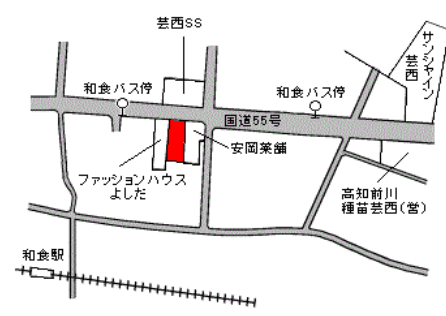
基準地番号	北川(県)-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡北川村野友字中屋敷 乙111番1	25年 9,300円 24年 9,800円 23年 10,400円		
住居表示		22年 11,000円		
地積	689㎡	21年 11,500円		
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W1			
前面道路の状況	南東3.6m村道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域		土佐くろしお鉄道奈半利駅の 北東方約4.7km 北川村村営バス路線(自由乗降)に近接	


基準地番号	北川(県)-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡北川村野友字杉ノ東 乙600番12	25年 9,200円 24年 9,500円 23年 10,000円		
住居表示		22年 10,600円		
地積	208㎡	21年 11,000円		
形状	台形1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	東4.2m村道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域		土佐くろしお鉄道奈半利駅の北東方約4.6km 北川村村営バス路線(自由乗降)まで約880m	


基準地番号	馬路(県) - 3	1㎡当たりの価格	<p>馬路バス停まで約130m</p>
所在及び地番	安芸郡馬路村馬路字大家 3804番7	25年 10,000円 24年 10,400円 23年 10,900円	
住居表示		22年 11,500円	
地積	79㎡	21年 12,000円	
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西5.5m村道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに店舗等も見られる住宅地域		

基準地番号	芸西(県) - 1	1㎡当たりの価格	<p>土佐くろしお鉄道と食駅の北東方約750m 和食バス停まで約600m</p>
所在及び地番	安芸郡芸西村和食字カリヤ 甲2019番2	25年 18,500円 24年 19,000円 23年 20,000円	
住居表示		22年 21,000円	
地積	238㎡	21年 21,500円	
形状	1:2.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西2.5m村道		
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多い中心集落内の住宅地域		

基準地番号	芸西(県) - 2	1㎡当たりの価格	<p>土佐くろしお鉄道と食駅の北西方約2km 西分バス停まで約1.8km</p>
所在及び地番	安芸郡芸西村西分字石槌 甲645番1外	25年 8,950円 24年 9,100円 23年 9,400円	
住居表示		22年 9,700円	
地積	644㎡	21年 9,800円	
形状	2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	南東4.2m村道		
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域		

基準地番号	芸西(県)5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡芸西村和食字 琴ノ濱東甲75番2	25年	32,000円	
		24年	-円	
		23年	-円	
住居表示		22年	-円	
地積	273㎡	21年	-円	
形状	1:3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	北12m国道	「都計外」		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	低層の小売店舗等が多い国道沿いの商業地域	土佐くろしお鉄道と和食駅の北東方約150m 和食バス停に近接		

基準地番号	本山(県)-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	長岡郡本山町本山字上ノ宮 913番4	25年	15,500円	
		24年	16,000円	
		23年	16,900円	
住居表示		22年	18,000円	
地積	275㎡	21年	19,100円	
形状	台形1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W1	(都)		
前面道路の状況	北4.9m町道	(70,200)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い住宅地域	J R大杉駅の西方約11.8km 天神前バス停まで約100m		

基準地番号	本山(県)-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	長岡郡本山町本山字十王堂 375番6	25年	19,000円	
		24年	19,500円	
		23年	20,500円	
住居表示		22年	22,000円	
地積	188㎡	21年	23,300円	
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W1	(都)		
前面道路の状況	南5m町道	(70,200)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	J R大杉駅の西方約11.4km 嶺北高校前バス停まで約250m		

基準地番号	本山(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町下関字開 1357番6外	25年 10,800円 24年 11,000円 23年 11,500円	
住居表示		22年 12,000円	
地積	151㎡	21年 12,500円	
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2	(都)	JR大杉駅の西方約8.3km 本山東大橋バス停まで約750m
前面道路の状況	北西3.5m県道	(60,200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に店舗等が混在する古くからの住宅地域		

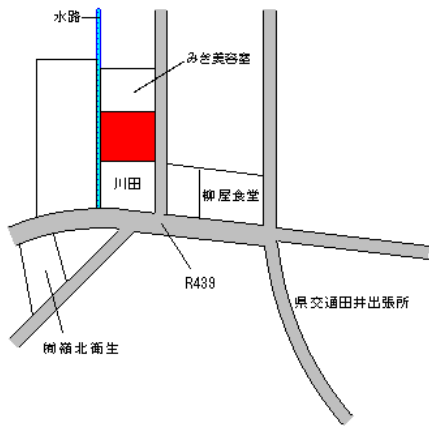
基準地番号	本山(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字 番匠屋式160番外	25年 22,000円 24年 23,200円 23年 25,200円	
住居表示		22年 27,500円	
地積	211㎡	21年 29,500円	
形状	1:2.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2	(都)	JR大杉駅の西方約10.7km 婦全公園前バス停まで約200m
前面道路の状況	北6m町道	(70,200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ商業地域		

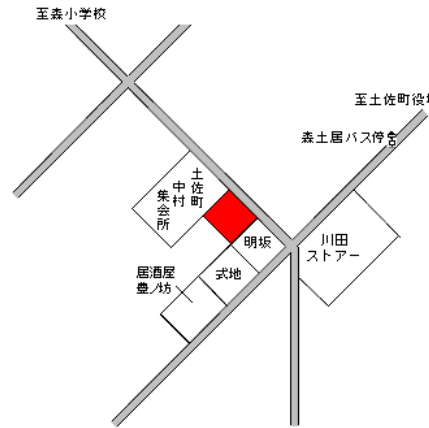
基準地番号	大豊(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡大豊町川口字川口南 2050番22	25年 17,500円 24年 17,800円 23年 19,500円	
住居表示		22年 21,700円	
地積	191㎡	21年 23,300円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2	「都計外」	JR大杉駅の北西方約1.6km 川口分岐バス停まで150m
前面道路の状況	北東5.6m町道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		

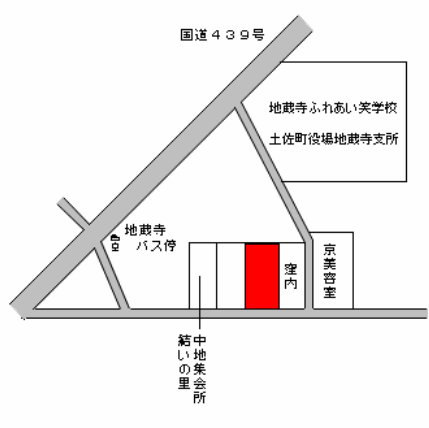
基準地番号	大豊(県) - 2	1㎡当たりの価格		<p>J R 大田口駅の西方約 300m</p>
所在及び地番	長岡郡大豊町船戸字谷尻 64番10外	25年	10,500円	
		24年	10,700円	
		23年	11,100円	
住居表示		22年	11,500円	
地積	288㎡	21年	11,900円	
形状	3:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西3.4m県道、北側道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	商業地域に隣接する古くからの住宅地域			

基準地番号	大豊(県) - 3	1㎡当たりの価格		<p>J R 豊永駅の南西方約 300m</p>
所在及び地番	長岡郡大豊町東土居字 宮ノ北348番1	25年	11,000円	
		24年	11,200円	
		23年	11,500円	
住居表示		22年	11,800円	
地積	127㎡	21年	12,000円	
形状	台形1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北西3.5m県道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域			

基準地番号	大豊(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格		<p>J R 大杉駅の北方約 560m 役場前バス停に近接</p>
所在及び地番	長岡郡大豊町高須字南夕 224番1外	25年	23,500円	
		24年	25,000円	
		23年	28,000円	
住居表示		22年	31,200円	
地積	109㎡	21年	34,000円	
形状	台形2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	東9m国道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	飲食店舗、小売店舗等が連なる国道沿いの商業地域			

基準地番号	とさ(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字実張 1503番3外	25年 20,500円 24年 21,000円 23年 22,500円	
住居表示		22年 23,800円	
地積	115㎡	21年 25,000円	
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	東4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	中心街に位置する国道背後の一般住宅地域	J R大杉駅の西方約15.1km 県交通田井出張所バス停まで約60m	

基準地番号	とさ(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町土居字森ノ岡 352番12	25年 14,000円 24年 14,400円 23年 15,000円	
住居表示		22年 16,000円	
地積	189㎡	21年 17,000円	
形状	台形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東2.5m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	J R大杉駅の西方約17.8km 森土居バス停まで約80m	

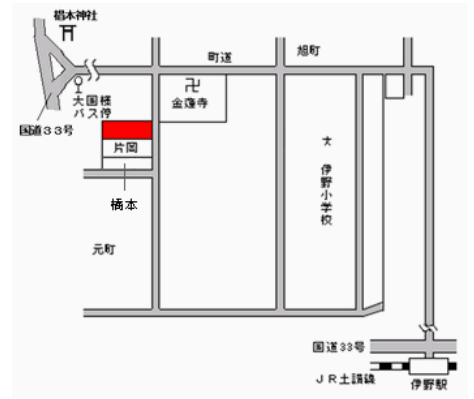
基準地番号	とさ(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町地蔵寺字ナロ 1231番3	25年 7,000円 24年 7,100円 23年 7,300円	
住居表示		22年 7,800円	
地積	181㎡	21年 8,300円	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	南3.5m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に店舗等が混在する住宅地域	J R大杉駅の西方約23.5km 地蔵寺バス停まで約100m	

基準地番号	とさ(県) 5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字田井町 1495番3外	25年 29,500円 24年 30,500円 23年 33,000円	
住居表示		22年 36,000円	
地積	219㎡	21年 39,000円	
形状	1:2.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2	(都)	
前面道路の状況	南西12m国道、背面道	(70,200)	JR大杉駅の西方約15km 県交通田井出張所バス停に近接
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		

基準地番号	大川(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡大川村小松字 堂ノナロ52番4	25年 4,600円 24年 4,650円 23年 4,800円	
住居表示		22年 5,100円	
地積	197㎡	21年 5,300円	
形状	1:2.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2	「都計外」	
前面道路の状況	南西8m県道	大川局前バス停に近接	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅に役場、郵便局、農協等が混在する中心 集落の住商混在地域		

基準地番号	大川(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡大川村井野川字葛橋 217番23	25年 2,370円 24年 2,400円 23年 2,450円	
住居表示		22年 2,600円	
地積	197㎡	21年 2,800円	
形状	不整形 2.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2	「都計外」	
前面道路の状況	東4.4m村道、西側道	高敷発電所入口バス停に近接	
供給施設の状況			
周辺の土地の利用の現況	農家住宅のほかに農協支所等もある山間の住宅地 域		

基準地番号	いの(県) - 1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	吾川郡いの町旭町 144番外	25年 58,500円 24年 60,500円 23年 65,000円 22年 70,000円 21年 74,000円
住居表示		
地積	113㎡	
形状	不整形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅W2	
前面道路の状況	東4m町道	1住居
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	



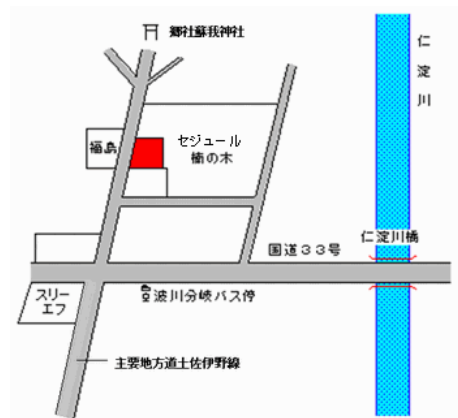
J R伊野駅の北西方約 800m
 大国様バス停まで約 400m

基準地番号	いの(県) - 2	1㎡当たりの価格
所在及び地番	吾川郡いの町天王南5丁目 7番11	25年 54,300円 24年 54,500円 23年 58,000円 22年 63,000円 21年 68,000円
住居表示		
地積	176㎡	
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅LS2	
前面道路の状況	南東6.3m町道	1低専
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,100)
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした閑静な住宅地域	




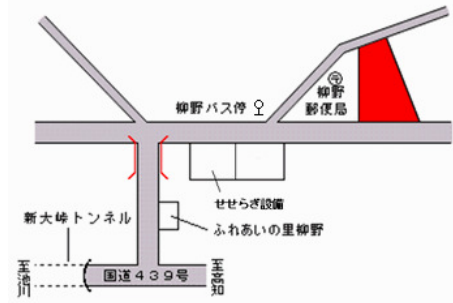
J R伊野駅の南東方約 3.9 km
 天王南八丁目バス停まで約 90m


基準地番号	いの(県) - 3	1㎡当たりの価格
所在及び地番	吾川郡いの町波川字 ヲヤバタケ1907番4	25年 33,500円 24年 35,000円 23年 38,000円 22年 41,000円 21年 44,000円
住居表示		
地積	152㎡	
形状	2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅W1	
前面道路の状況	西5.2m町道	1住居
供給施設の状況	水道	(60,200)
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	

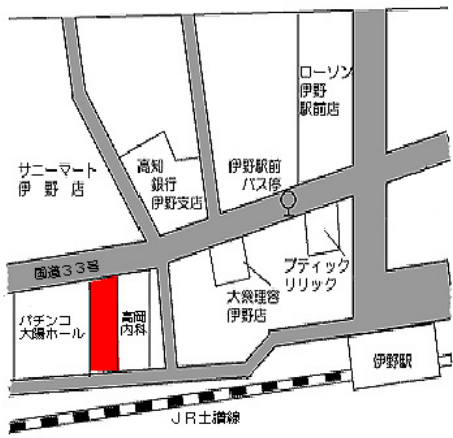


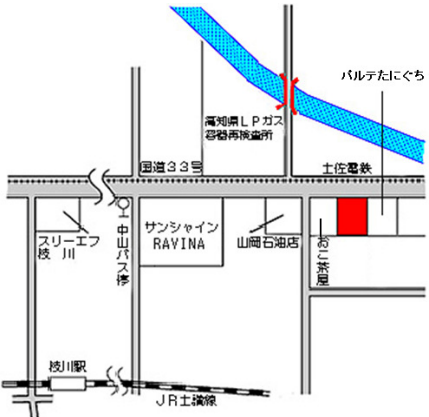
J R波川駅の北方約 650m
 波川分岐バス停まで約 70m

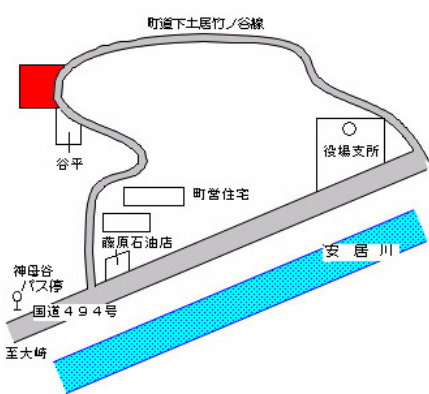
基準地番号	いの(県) - 4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町長澤字筋川 18番1	25年 6,800円 24年 7,200円 23年 7,800円	
住居表示		22年 8,500円	
地積	298㎡	21年 9,300円	
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほか郵便局等が見られる住宅地域		長沢バス停まで約120m

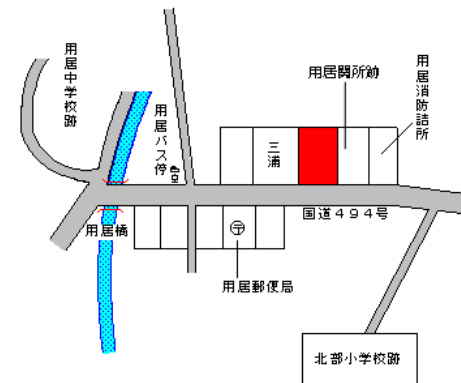
基準地番号	いの(県) - 5	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町小川柳野字 柿ノヒラ1140番7	25年 4,000円 24年 4,100円 23年 4,300円	
住居表示		22年 4,500円	
地積	219㎡	21年 4,800円	
形状	台形2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東3.8m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅及び農家住宅の中に小売店舗も見られる山間の住宅地域		柳野バス停近接

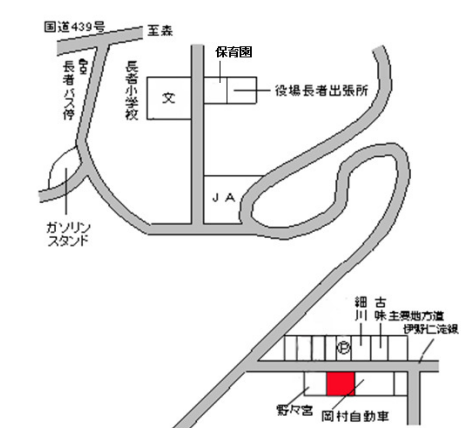
基準地番号	いの(県) - 6	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町大内字カトヤ 703番外	25年 19,500円 24年 19,700円 23年 20,000円	
住居表示		22年 20,200円	
地積	178㎡	21年 20,400円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北3m町道	調区 (70,200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅及び一般住宅が混在する住宅地域		JR波川駅の南東方約2.1km 中ノ谷バス停に近接


基準地番号	いの(県)5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡いの町新町 88番1外	25年 83,000円 24年 87,000円 23年 97,000円		
住居表示		22年 108,000円		
地積	282㎡	21年 117,000円		
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅RC4			
前面道路の状況	北西12m国道、背面道	近商		
供給施設の状況	水道、下水	(80,300)		
周辺の土地の利用の現況	店舗、スーパー等がある国道沿いの商業地域		J R伊野駅の西方約200m 伊野駅前バス停まで約110m	

基準地番号	いの(県)5-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡いの町枝川字 東キト浦1137番46	25年 75,000円 24年 80,000円 23年 87,000円		
住居表示		22年 95,000円		
地積	237㎡	21年 103,000円		
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S2			
前面道路の状況	北20m国道	2住居		
供給施設の状況	水道	(60,200)		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、スーパー、銀行等が見られる国道沿いの路線商業地域		J R枝川駅の北東方約700m 中山バス停まで約200m	

基準地番号	仁淀川(県)-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡仁淀川町土居字 ヂクノキ甲1815番外	25年 10,500円 24年 10,800円 23年 11,500円		
住居表示		22年 12,200円		
地積	307㎡	21年 13,000円		
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	東3.6m町道、南側道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅及び農家住宅が混在する高台の住宅地域		神母谷バス停まで約450m	

基準地番号	仁淀川（県）－ 2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡仁淀川町用居字中西 甲395番1	25年	3,150円	
		24年	3,200円	
		23年	3,300円	
住居表示		22年	3,500円	
地積	378㎡	21年	3,700円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2	「都計外」		
前面道路の状況	南4m国道	水道		
供給施設の状況	水道	農家住宅及び一般住宅のほかに店舗も見られる国 道沿いの住宅地域		
周辺の土地の利用 の現況	農家住宅及び一般住宅のほかに店舗も見られる国 道沿いの住宅地域			用居バス停に近接

基準地番号	仁淀川（県）－ 3	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡仁淀川町長者字 南ノ平乙3165番13外	25年	9,800円	
		24年	10,200円	
		23年	11,000円	
住居表示		22年	11,900円	
地積	119㎡	21年	12,600円	
形状	2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2	「都計外」		
前面道路の状況	北西3.8m県道	水道		
供給施設の状況	水道	中規模一般住宅の中に店舗も見られる県道沿いの 住宅地域		
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅の中に店舗も見られる県道沿いの 住宅地域			長者バス停まで約780m

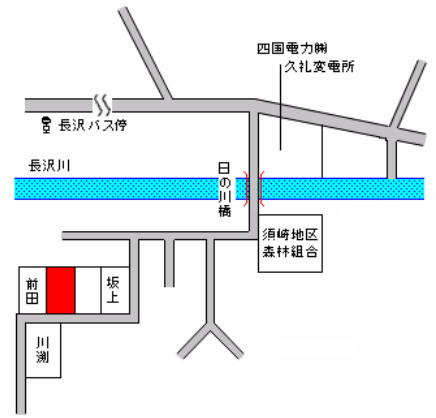
基準地番号	仁淀川（県）－ 4	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡仁淀川町森字ナロ 2521番7外	25年	14,400円	
		24年	15,100円	
		23年	16,300円	
住居表示		22年	17,700円	
地積	118㎡	21年	19,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2	「都計外」		
前面道路の状況	南4.6m町道	水道、下水		
供給施設の状況	水道、下水	中小規模一般住宅が多い住宅地域		
周辺の土地の利用 の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域			森バス停まで約280m

基準地番号	仁淀川（県）5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡仁淀川町大崎字 椎木畝171番	25年 23,000円 24年 24,400円 23年 26,300円	
住居表示		22年 28,700円	
地積	134㎡	21年 31,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S4		
前面道路の状況	南10m国道	「都計外」	大崎校前バス停まで約90m
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	低層小売店舗等が建ち並ぶ中心的商業地域		

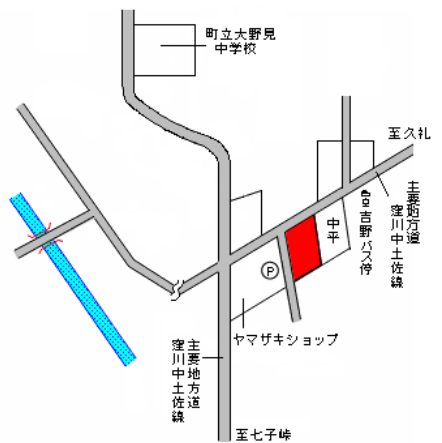
基準地番号	中土佐（県）-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字南新 改6224番84	25年 28,500円 24年 29,600円 23年 33,000円	
住居表示		22年 36,500円	
地積	85㎡	21年 38,600円	
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南3.6m町道	(都) (70,200)	J R 土佐久礼駅の北東方約460m 久礼駅前バス停まで約360m
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小規模一般住宅が多い住宅地域		

基準地番号	中土佐（県）-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町上ノ加江字 川久保561番6	25年 8,800円 24年 9,100円 23年 10,300円	
住居表示		22年 11,000円	
地積	206㎡	21年 11,700円	
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	北東4.5m町道	「都計外」	上ノ加江バス停まで約500m
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	漁家住宅等の中に空地もみられる住宅地域		

基準地番号	中土佐(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字田中 1616番3	25年	14,900円
		24年	15,100円
		23年	16,000円
住居表示		22年	16,800円
地積	209㎡	21年	17,600円
形状	台形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が多い住宅地域	JR土佐久礼駅の西方約1.6km 長沢バス停まで約520m	

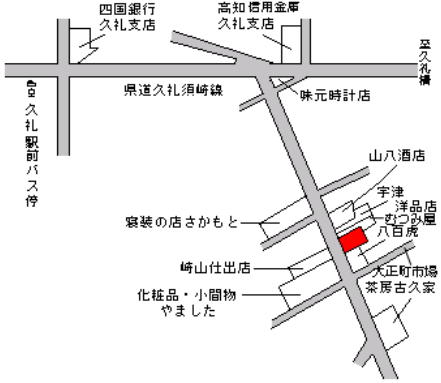


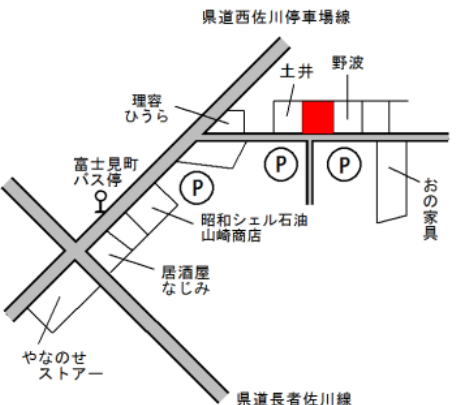
基準地番号	中土佐(県) - 4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町大野見吉野 163番	25年	6,900円
		24年	7,100円
		23年	7,600円
住居表示		22年	8,000円
地積	198㎡	21年	8,400円
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5.2m県道、西側道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅及び農家住宅が混在する住宅地域	吉野バス停まで約60m	

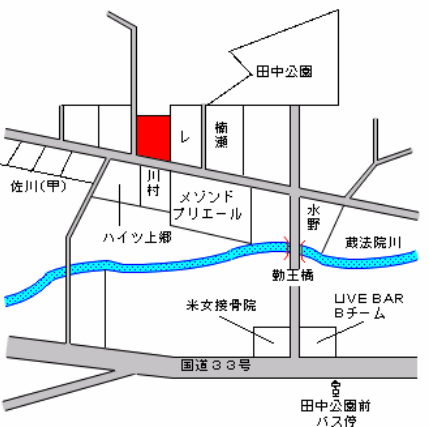


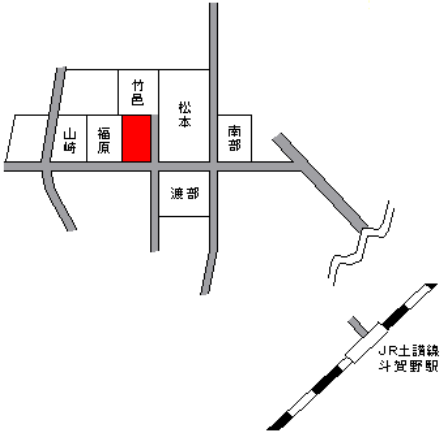
基準地番号	中土佐(県) - 5	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町大野見奈路 490番外	25年	12,000円
		24年	13,100円
		23年	14,100円
住居表示		22年	15,200円
地積	239㎡	21年	16,400円
形状	不整形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	南東14m県道、背面道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅、店舗兼住宅等が混在する住宅地域	奈路バス停まで約50m	

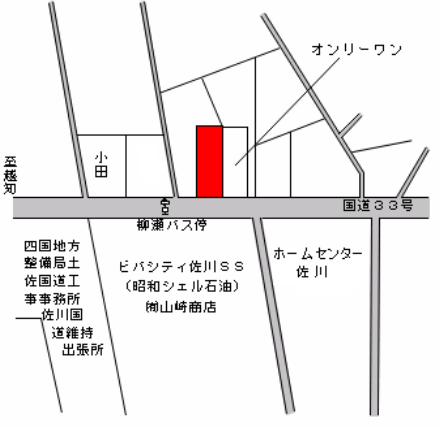


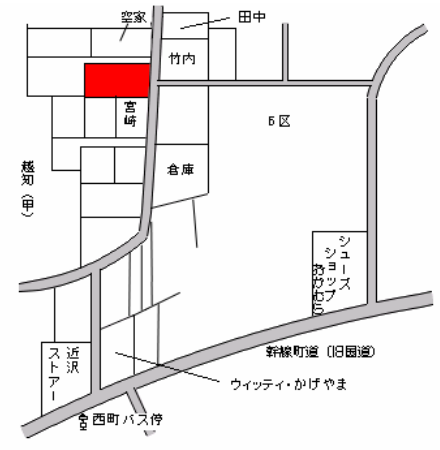
基準地番号	中土佐(県)5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字西町 6372番1外	25年	39,800円	
住居表示		24年	42,400円	
地積	219㎡	23年	47,000円	
形状	1:2	22年	52,000円	
利用の現況	店舗W2	21年	57,500円	
前面道路の状況	南西5m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70,200)		
周辺の土地の利用の現況	各種小売店舗等が建ち並ぶ商業地域		JR土佐久礼駅の東方約380m 久礼駅前バス停まで約260m	

基準地番号	佐川(県)-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡佐川町字五反畠乙 2157番7	25年	33,000円	
住居表示		24年	34,500円	
地積	191㎡	23年	37,000円	
形状	1:1	22年	40,000円	
利用の現況	住宅W2	21年	43,000円	
前面道路の状況	南4m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70,200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		JR西佐川駅の南方約800m 富士見町バス停まで約80m	

基準地番号	佐川(県)-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡佐川町字森ヶ崎甲 769番	25年	21,300円	
住居表示		24年	22,000円	
地積	257㎡	23年	23,000円	
形状	1:1.2	22年	25,000円	
利用の現況	住宅W2	21年	27,000円	
前面道路の状況	南4m町道、西側道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70,200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域		JR佐川駅の東方約900m 田中公園前バス停まで約150m	

基準地番号	佐川(県) - 3	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡佐川町西組字 ニノへ1803番9	25年	13,000円	
		24年	13,200円	
		23年	13,500円	
住居表示		22年	14,000円	
地積	200㎡	21年	14,500円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.5m町道	(都)		
供給施設の状況	水道、下水	(70,200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般戸建住宅が建ち並ぶ周辺農地が多い住宅地域	JR斗賀野駅の北西方約940m 佐川駅バス停まで約3.6km		

基準地番号	佐川(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡佐川町字胡麻尻丙 3662番4外	25年	41,000円	
		24年	43,000円	
		23年	48,000円	
住居表示		22年	53,000円	
地積	248㎡	21年	60,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S2			
前面道路の状況	南10m国道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70,200)		
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等がある国道沿いの商業地域	JR西佐川駅の南西方約1.1km 柳瀬バス停に近接		

基準地番号	越知(県) - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡越知町越知字庚申甲 2353番2	25年	28,800円	
		24年	30,000円	
		23年	32,000円	
住居表示		22年	34,600円	
地積	175㎡	21年	37,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	東3m町道	(都)		
供給施設の状況	水道、下水	(70,200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	西町バス停まで約100m		

基準地番号	越知(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字 杉ナ口屋敷甲1042番4	25年 21,700円 24年 22,500円 23年 24,000円 22年 26,000円 21年 27,700円	<p>女川バス停まで約250m</p>
住居表示			
地積	259㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東3.5m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に農家住宅も見られる住宅地域		

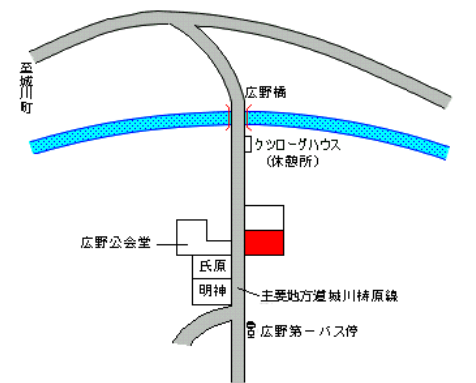
基準地番号	越知(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町鎌井田本村字 畝ノ岬668番3	25年 4,000円 24年 4,100円 23年 4,300円 22年 4,500円 21年 4,700円	<p>鎌井田バス停まで約250m</p>
住居表示			
地積	75㎡		
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅S3		
前面道路の状況	南3.6m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅及び農家住宅が混在し、店舗も見られる住宅地域		

基準地番号	越知(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字福知菴 甲1683番1	25年 43,000円 24年 45,000円 23年 50,200円 22年 57,000円 21年 64,500円	<p>東町バス停まで約150m</p>
住居表示			
地積	167㎡		
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S3		
前面道路の状況	北12m国道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	各種店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		

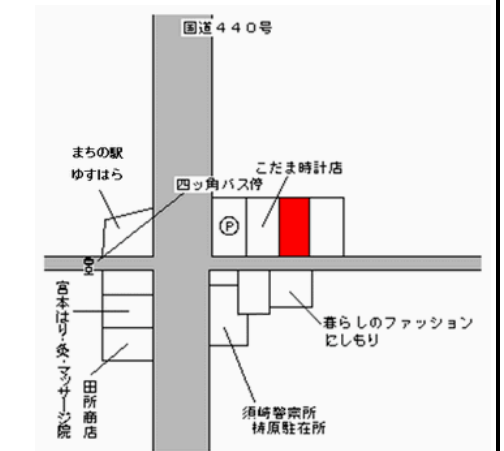
基準地番号	構原(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡構原町栲原 1439番9	25年	24,500円
		24年	26,000円
		23年	28,000円
住居表示		22年	30,000円
地積	209㎡	21年	32,000円
形状	台形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2	「都計外」	
前面道路の状況	東3.7m町道		
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域		四ッ角バス停まで約230m




基準地番号	構原(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡構原町広野900番	25年	6,500円
		24年	6,600円
		23年	7,100円
住居表示		22年	7,700円
地積	241㎡	21年	8,300円
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2	「都計外」	
前面道路の状況	南西3.7m県道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅が散在する県道沿いの住宅地域		広野第一バス停に近接



基準地番号	構原(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡構原町栲原 1232番	25年	31,500円
		24年	33,000円
		23年	35,500円
住居表示		22年	38,500円
地積	234㎡	21年	42,000円
形状	1:3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2	「都計外」	
前面道路の状況	南6.5m町道		
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域		四ッ角バス停に近接

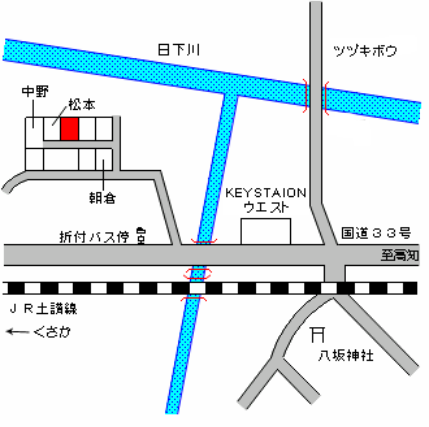


基準地番号	日高(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡日高村本郷字金林坊 595番4	25年	24,000円
		24年	25,000円
		23年	26,500円
住居表示		22年	28,500円
地積	333㎡	21年	30,700円
形状	1.5:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2	「都計外」	
前面道路の状況	東4.3m村道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅及び農家が混在する	国道背後部の住宅地域	



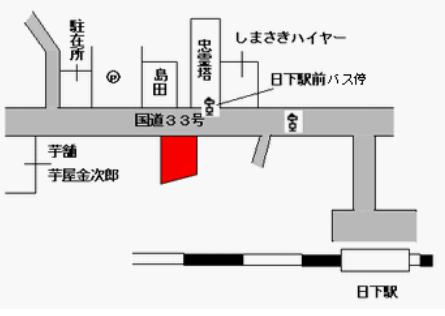
J R 日下駅の北西方約 450m
日下(父原)バス停まで約 220m

基準地番号	日高(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡日高村下分字細工所 721番11	25年	18,500円
		24年	19,000円
		23年	20,000円
住居表示		22年	21,500円
地積	196㎡	21年	23,400円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS1	「都計外」	
前面道路の状況	南4.1m私道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	国道背後部の中規模の造成住宅地域		



J R 小村神社前駅の西方約 570m
折付バス停まで約 200m

基準地番号	日高(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡日高村本郷字 米神ノ前273番8	25年	32,700円
		24年	34,200円
		23年	36,000円
住居表示		22年	-円
地積	174㎡	21年	-円
形状	不整形1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2	「都計外」	
前面道路の状況	北10m国道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	国道沿いに店舗、戸建住宅等が混在する地域		



J R 日下駅の北西方約 120m
日下駅前バス停まで約 30m

基準地番号	津野(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡津野町力石字 ヒノサコ2845番8	25年 12,500円 24年 13,000円 23年 14,000円	
住居表示		22年 15,400円	
地積	215㎡	21年 16,500円	
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北3.1m町道	「都計外」	新田東口バス停まで約150m
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が散在する国道背後の住宅地域		


基準地番号	津野(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡津野町杉ノ川字 楠ノ木ナロ乙629番1	25年 5,600円 24年 5,800円 23年 6,100円	
住居表示		22年 6,500円	
地積	313㎡	21年 6,900円	
形状	2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東3m町道	「都計外」	杉ノ川バス停まで約250m
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、倉庫等が見られる既成住宅地域		


基準地番号	津野(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡津野町姫野々字 御土居446番6外	25年 17,000円 24年 17,300円 23年 18,000円	
住居表示		22年 18,100円	
地積	213㎡	21年 18,200円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東3m町道	「都計外」	葉山小学校前バス停まで約350m
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に農家住宅等が見られる国道背後の住宅地域		

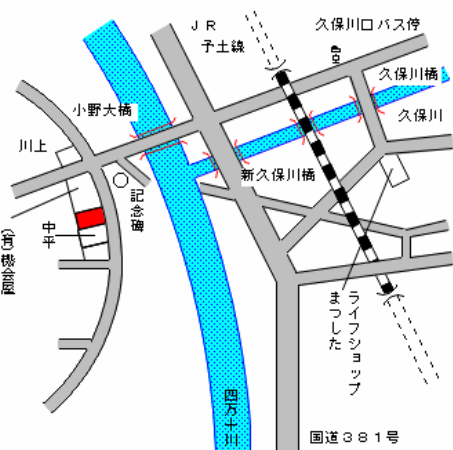
基準地番号	津野(県)5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡津野町姫野々字 市川源兵衛屋敷 502番13	25年 31,000円 24年 32,500円 23年 34,600円		
住居表示		22年 36,100円		
地積	680㎡	21年 37,100円		
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	事務所W2			
前面道路の状況	南西11m国道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	飲食店、金融機関等が見られる国道沿いの路線商業地域	葉山小学校前バス停に近接		

基準地番号	しまんと(県)-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町茂串町 216番13	25年 32,500円 24年 33,900円 23年 36,500円		
住居表示	茂串町9-31	22年 38,900円		
地積	180㎡	21年 41,000円		
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅S2			
前面道路の状況	北4.7m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70,300)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に店舗等も混在する住宅地域	J R 窪川駅の南西方約700m 福祉センター前バス停まで約120m		

基準地番号	しまんと(県)-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町仁井田字 岩ノ本1198番9	25年 12,300円 24年 12,800円 23年 14,000円		
住居表示		22年 15,000円		
地積	287㎡	21年 15,800円		
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南東5.3m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70,200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域	J R 仁井田駅の南西方約270m 西仁井田バス停まで約60m		

基準地番号	しまんと（県）－ 3	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町大正字 山ノ沖364番2	25年	17,400円	
		24年	18,100円	
		23年	20,000円	
住居表示		22年	22,000円	
地積	135㎡	21年	24,000円	
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅B2	「都計外」		
前面道路の状況	東4.3m町道			
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、公営住宅、保育所等が混在する住宅地域		JR土佐大正駅の北方約450m (北幡観光自動車バスのりば)	

基準地番号	しまんと（県）－ 4	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町大正大奈路 字大田大丸7番7	25年	10,100円	
		24年	10,600円	
		23年	11,500円	
住居表示		22年	12,300円	
地積	344㎡	21年	13,200円	
形状	不整形1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W1	「都計外」		
前面道路の状況	東4.5m町道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅のほか店舗、事務所等も見られる住宅地域		JR土佐大正駅の北方約4.6km 北幡観光自動車バス路線（自由乗降）に近接	

基準地番号	しまんと（県）－ 5	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町小野字寺中 440番2	25年	5,200円	
		24年	5,400円	
		23年	5,800円	
住居表示		22年	6,200円	
地積	201㎡	21年	6,600円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2	「都計外」		
前面道路の状況	北東6m町道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	農家住宅が散在する住宅地域		JR十川駅の東方約2.3km 久保川口バス停まで約320m	

基準地番号	しまんと（県）－ 6	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町昭和字 地主谷450番12外	25年	13,000円	
		24年	13,600円	
		23年	15,000円	
住居表示		22年	16,500円	
地積	185㎡	21年	17,800円	
形状	2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2	「都計外」		
前面道路の状況	北西4m道路			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い国道背後の住宅地域	J R土佐昭和駅の南方約310m 北幡バス停まで約110m		

基準地番号	しまんと（県）5－ 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町古市町 62番1	25年	39,000円	
		24年	40,000円	
		23年	42,000円	
住居表示	古市町8-8	22年	45,000円	
地積	796㎡	21年	48,000円	
形状	台形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2	(都) (70,300)		
前面道路の状況	北東14.5m国道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が多い国道沿いの商業地域	J R窪川駅の南東方約800m 古市バス停に近接		

基準地番号	しまんと（県）5－ 2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町大正字寺田 432番7	25年	23,600円	
		24年	25,000円	
		23年	27,500円	
住居表示		22年	30,300円	
地積	228㎡	21年	33,500円	
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2	「都計外」		
前面道路の状況	南西8.5m町道			
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	店舗併用住宅が多く見られる既成商業地域	J R土佐大正駅の北西方約460m (北幡観光自動車バスのりば)		

基準地番号	大月(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡大月町弘見字前澤 2205番4	25年 10,600円 24年 11,000円 23年 11,500円	
住居表示		22年 12,300円	
地積	234㎡	21年 13,000円	
形状	台形1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		「都計外」
前面道路の状況	西4m町道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が見られる役場に近い住宅地域		

製材所前バス停まで約50m

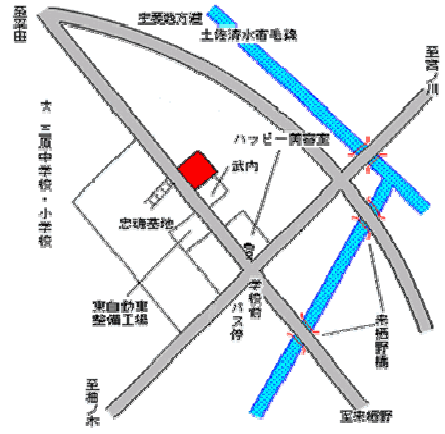
基準地番号	大月(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡大月町平山字住吉谷 13番103	25年 7,950円 24年 8,400円 23年 9,000円	
住居表示		22年 10,400円	
地積	170㎡	21年 11,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W1		「都計外」
前面道路の状況	南西4.6m町道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	漁家住宅及び農家住宅が多い漁港近くの既成住宅地域		

浦尻バス停まで約100m

基準地番号	大月(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡大月町弘見字花後 2044番1外	25年 22,200円 24年 23,000円 23年 24,000円	
住居表示		22年 25,500円	
地積	293㎡	21年 27,000円	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		「都計外」
前面道路の状況	北西6.9m国道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗の中に銀行等が見られる国道沿いの商業地域		

公民館入口バス停に近接

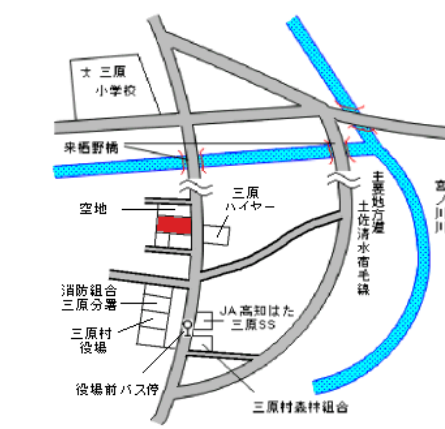
基準地番号	三原(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡三原村柚ノ木字 イノウ34番2	25年	7,200円
		24年	7,400円
		23年	7,700円
住居表示		22年	8,000円
地積	257㎡	21年	8,200円
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	西7.8m村道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかにも店舗等が混在する住宅地域	土佐くろしお鉄道平田駅の南東方約8.4km 学校前バス停に近接	

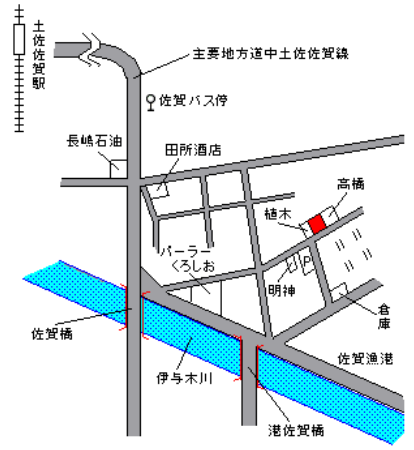


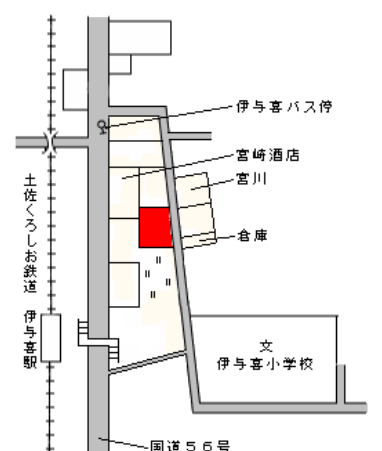
基準地番号	三原(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡三原村柚ノ木字 トノヤシキ597番10	25年	4,500円
		24年	4,600円
		23年	4,800円
住居表示		22年	5,000円
地積	276㎡	21年	5,200円
形状	台形1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	北西4.7m村道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかにも店舗等が混在する住宅地域	土佐くろしお鉄道平田駅の南東方約9.1km 旧郵便局前バス停まで約50m	

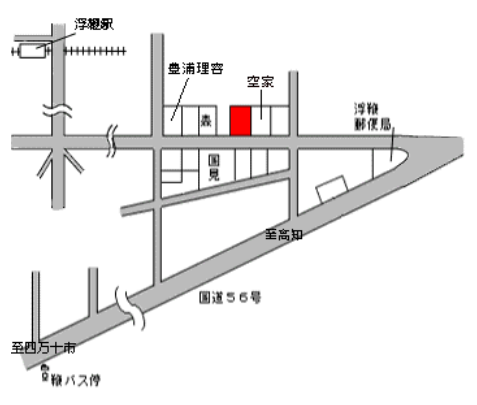


基準地番号	三原(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡三原村来栖野字 ヲカダヤシキ354番1	25年	8,000円
		24年	8,300円
		23年	8,800円
住居表示		22年	9,300円
地積	204㎡	21年	9,800円
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	東4m村道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	小規模な小売店舗等が見られる役場に近い商業地域	土佐くろしお鉄道平田駅の南東方約8.9km 役場前バス停まで約100m	



基準地番号	黒潮(県) - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	幡多郡黒潮町佐賀字浜町 767番9	25年 20,000円 24年 21,000円 23年 23,000円		
住居表示		22年 24,500円		
地積	90㎡	21年 26,000円		
形状	台形1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南東4.5m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域		土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約700m 佐賀バス停まで約300m	

基準地番号	黒潮(県) - 2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	幡多郡黒潮町伊與喜字 大町北43番8	25年 8,700円 24年 9,000円 23年 9,700円		
住居表示		22年 10,800円		
地積	341㎡	21年 11,800円		
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	東3.8m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	小学校及び駅に近い既成住宅地域		土佐くろしお鉄道伊与喜駅の北東方約300m 伊与喜バス停まで約100m	

基準地番号	黒潮(県) - 3	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	幡多郡黒潮町浮鞭字越前 2139番1	25年 11,900円 24年 12,500円 23年 13,500円		
住居表示		22年 14,500円		
地積	112㎡	21年 15,500円		
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.5m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に店舗が見られる住宅地域		土佐くろしお鉄道浮鞭駅の南東方約600m 鞭バス停まで約400m	

基準地番号	黒潮(県) - 4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡黒潮町入野字切田 1755番外	25年 19,000円 24年 19,500円	
住居表示		23年 21,000円	
地積	241㎡	22年 21,500円 21年 22,000円	
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東4.3m町道	(都)	土佐くろしお鉄道土佐入野駅の 南西方約260m 入野本村バス停まで約240m
供給施設の状況	水道	(70,200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

基準地番号	黒潮(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡黒潮町入野字藩下 2051番10	25年 31,000円 24年 32,000円	
住居表示		23年 35,000円	
地積	109㎡	22年 38,000円 21年 41,000円	
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	事務所兼住宅S2		
前面道路の状況	北西7m国道、背面道	(都)	土佐くろしお鉄道土佐入野駅の西方約330m 入野本村バス停まで約170m
供給施設の状況	水道	(70,200)	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		