

標準地番号	◆高知-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市上町2丁目247番8外	6年 129,000円	
		5年 128,000円	
		4年 127,000円	
住居表示	上町2-10-31	3年 127,000円	
地積	116㎡	2年 127,000円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北8.2m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域の現況		JR土讃線円行寺口駅の南東方約1.4km 上町二丁目バス停まで約320m

標準地番号	◆高知-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市塩屋崎町2丁目44番1	6年 84,400円	
		5年 85,000円	
		4年 86,000円	
住居表示	塩屋崎町2-8-9	3年 87,100円	
地積	201㎡	2年 88,500円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	南西5.9m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域の現況		JR土讃線高知駅の南方約2.5km 妙国寺前バス停まで約200m

標準地番号	高知-3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市長浜字辻屋敷4783番	6年 24,000円	
		5年 24,200円	
		4年 24,600円	
住居表示		3年 25,000円	
地積	138㎡	2年 25,500円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南5.1m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い学校に近い既成住宅地域の現況		JR土讃線高知駅の南方約8.2km 南海中学校前バス停まで約160m

標準地番号	高知-4	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市大津字金子甲982番3	6年		43,700円
		5年		43,800円
		4年		44,000円
		3年		44,300円
住居表示		2年	44,700円	
地積	108㎡			
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北6.3m市道	1低専 (60、100)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域の現況		JR土讃線土佐大津駅の南方約650m JA高知病院バス停まで約1.5km	

標準地番号	高知-5	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市新屋敷2丁目148番2	6年		92,100円
		5年		91,900円
		4年		91,900円
		3年		92,100円
住居表示	新屋敷2-13-19	2年	92,600円	
地積	136㎡			
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北4m市道	1中専 (60、200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域の現況		JR土讃線円行寺口駅の南西方約270m 西新屋敷バス停まで約250m	

標準地番号	高知-6	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市朝倉西町2丁目868番5	6年		57,100円
		5年		57,000円
		4年		57,000円
		3年		57,100円
住居表示	朝倉西町2-8-18	2年	57,300円	
地積	105㎡			
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南西4.9m市道	1中専 (60、200)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域の現況		JR土讃線朝倉駅の南西方約1.8km 西城山バス停まで約270m	

標準地番号	高知-7	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市旭天神町字陳ヶ森 297番29	6年 83,000円	
		5年 83,000円	
		4年 83,100円	
		3年 83,300円	
住居表示		2年 83,700円	
地積	198㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅RC2		
前面道路の状況	南4.1m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅等の建ち並ぶ高台の住宅地域		JR土讃線旭駅の北西方約650m 旭町3丁目バス停まで約750m

標準地番号	高知-8	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市西塚ノ原字永田 121番26	6年 68,000円	
		5年 67,900円	
		4年 67,900円	
		3年 67,900円	
住居表示		2年 68,000円	
地積	146㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東5m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域		JR土讃線高知商業前駅の北西方約1.4km 旭グリーンヒルズ入口バス停まで約210m

標準地番号	高知-9	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市東石立町字六月会 85番12	6年 81,400円	
		5年 81,300円	
		4年 81,200円	
		3年 81,200円	
住居表示		2年 81,400円	
地積	130㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m私道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅に共同住宅が混在する住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の南方約1.8km 東城山バス停まで約270m

標準地番号	高知-10	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市潮新町1丁目79番2	6年		91,800円
		5年		92,300円
		4年		93,000円
		3年		93,900円
住居表示		2年	95,100円	
地積	224㎡			
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北東6m市道	1住居 (60、200) 準防		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域			

JR土讃線高知駅の南東方約2.3km
 棧橋通1丁目バス停まで約350m

標準地番号	高知-11	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市朝倉字八月田丙 1685番15	6年		39,000円
		5年		39,300円
		4年		39,600円
		3年		40,000円
住居表示		2年	40,500円	
地積	198㎡			
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.1m市道	1中専 (60、200)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ郊外山手の住宅地域			

JR土讃線朝倉駅の西方約1.3km
 宮の奥バス停まで約480m

標準地番号	高知-12	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市若草町1552番13外	6年		68,800円
		5年		68,600円
		4年		68,600円
		3年		68,600円
住居表示	若草町16-11-2	2年	68,800円	
地積	137㎡			
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南6.3m市道	1中専 (60、200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域			

JR土讃線朝倉駅の南方約1.2km
 看護学院前バス停まで約280m

標準地番号	◆高知-13	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市種崎字下ユ450番	6年		23,100円
		5年		23,500円
		4年		24,000円
住居表示		3年		24,500円
地積	168㎡	2年		25,100円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2	1 住居 (60、200)		
前面道路の状況	北西6.2m県道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多く見られる県道沿いの住宅地域		JR土讃線高知駅の南東方約9.6km 種崎浜通バス停の北東方約70m	


標準地番号	高知-14	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市五台山字東倉谷 2690番6外	6年		37,300円
		5年		37,700円
		4年		38,200円
住居表示		3年		38,700円
地積	129㎡	2年		39,300円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS3	1 中専 (60、200)		
前面道路の状況	北4m市道			
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		JR土讃線高知駅の南東方約6.4km 新田南バス停まで約370m	

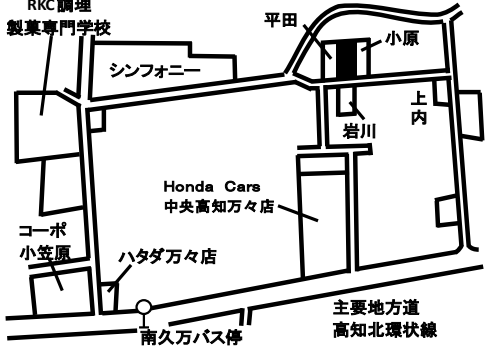
標準地番号	高知-15	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市福井町字山本ノ前 1038番22	6年		81,800円
		5年		81,600円
		4年		81,600円
住居表示		3年		81,600円
地積	132㎡	2年		81,800円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2	1 低専 (60、100)		
前面道路の状況	北5m私道			
供給施設の状況	水道、ガス			
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域		JR土讃線旭駅の北方約1.4km 小田口バス停の南西方約300m	


標準地番号	高知-16 (隔年調査地点)	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市一宮東町2丁目 3027番35	6年 (休止年)	
		5年 <u>54,300円</u>	
		4年 (休止年)	
		3年 <u>54,300円</u>	
住居表示	一宮東町2-23-7		
地積	193㎡	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 隔年調査地点のため R6年は調査していません </div>	
形状	1:2		
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	西6m市道	1中専 (60、150)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		JR土讃線土佐一宮駅の北東方約1.6km 東山保育園前バス停に近接

標準地番号	高知-17	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市比島町1丁目 704番	6年 <u>126,000円</u>	
		5年 <u>125,000円</u>	
		4年	
		3年	
住居表示	比島1-6-12	2年	
地積	137㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:1		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北6m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		JR土讃線高知駅の東方約560m 北本町三丁目バス停まで約320m

標準地番号	高知-18	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市薊野西町3丁目 1567番13	6年 <u>99,600円</u>	
		5年 <u>99,000円</u>	
		4年 <u>98,800円</u>	
		3年 <u>98,800円</u>	
住居表示	薊野西町3-6-16	2年 <u>99,000円</u>	
地積	193㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:1		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.6m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、マンション等が多い住宅地域		JR土讃線薊野駅の西方約1.1km 東谷川橋東バス停まで約240m

標準地番号	高知-19 (隔年調査地点)	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市加賀野井2丁目1番82外	6年 <u>69,200円</u>	
		5年 (休止年)	
		4年 <u>68,500円</u>	
住居表示	加賀野井2-8-11	3年 (休止年)	
地積	238㎡	2年 <u>68,500円</u>	
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西5m市道	1低専 (60、100)	JR土讃線入明駅の北西方約2.5km 加賀野井第一バス停まで約350m
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域		

標準地番号	高知-20	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市南久万字西流田70番11	6年 <u>124,000円</u>	
		5年 <u>123,000円</u>	
		4年 <u>122,000円</u>	
住居表示		3年 <u>121,000円</u>	
地積	127㎡	2年 <u>121,000円</u>	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	南6m私道	1低専 (60、100)	JR土讃線円行寺口駅の北方約1.1km 南久万バス停まで約220m
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		

標準地番号	高知-21	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市相模町1004番2	6年 <u>115,000円</u>	
		5年 <u>115,000円</u>	
		4年 <u>115,000円</u>	
住居表示	相模町10-15	3年 <u>115,000円</u>	
地積	166㎡	2年 <u>116,000円</u>	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W3		
前面道路の状況	北5m市道	1中専 (60、200)	JR土讃線入明駅の北東方約500m 吉田町バス停まで約170m
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

標準地番号	◆高知-22	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市愛宕山南町212番10	6年		97,900円
		5年		97,100円
		4年		96,900円
住居表示		3年		97,300円
地積	147㎡	2年		98,000円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS2			
前面道路の状況	南5m私道	1中専 (60、200)		
供給施設の状況	水道、ガス			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域の現況		JR土讃線高知駅の北西方約1.1km 愛宕小橋バス停まで約260m	

標準地番号	高知-23 (隔年調査地点)	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市神田字辰ノ尾241番71	6年		50,000円
		5年		(休止年)
		4年		49,500円
住居表示		3年		49,500円
地積	126㎡	2年		49,600円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.6m市道	1中専 (60、200)		
供給施設の状況	水道、ガス			
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域の現況		JR土讃線朝倉駅の南東方約3.3km 辰ノ尾団地バス停に近接	

標準地番号	高知-24	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市鴨部3丁目574番13	6年		86,300円
		5年		85,700円
		4年		85,400円
住居表示	鴨部3-1-5-2	3年		85,400円
地積	100㎡	2年		85,500円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南東5.3m市道	1中専 (60、200)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域の現況		JR土讃線高知商業前駅の南方約1.2km 鴨部バス停まで約360m	

標準地番号	◆高知-25	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市神田字西ノ川原 446番31	6年 81,500円	
		5年 80,000円	
		4年 78,800円	
住居表示		3年 78,800円	
地積	145㎡	2年 79,200円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線旭駅の南方約2.2km 神田本村バス停まで約290m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東4.9m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域		

標準地番号	高知-26	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市朝倉字鏡岩己237番6	6年 51,900円	
		5年 52,000円	
		4年 52,200円	
住居表示		3年 52,600円	
地積	195㎡	2年 53,000円	
形状	1:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線朝倉駅の南方約2.6km 鏡岩バス停まで約330m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東5.8m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域		

標準地番号	高知-27	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市瀬戸西町3丁目 117番	6年 47,600円	
		5年 47,800円	
		4年 48,000円	
住居表示		3年 48,200円	
地積	186㎡	2年 48,500円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線高知駅の南方約7.1km 長浜バイパス別バス停まで約270m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m市道	1低専 (50、80)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	中小規模一般住宅が多く見られる住宅地域		

標準地番号	高知-28	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市大津字中須賀乙 1161番5	6年 58,000円	
		5年 58,200円	
		4年 58,500円	
		3年 58,800円	
住居表示		2年 59,200円	<p>JR土讃線土佐大津駅の南西方約1.2km 本江田橋通バス停の東方約2.0km</p>
地積	108㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:2.5		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5.3m市道	1住居 (60, 200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域の現況		

標準地番号	高知-29	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市八反町2丁目38番3	6年 94,600円	
		5年 94,500円	
		4年 94,500円	
		3年 94,500円	
住居表示	八反町2-8-6	2年 95,000円	<p>JR土讃線円行寺口駅の北東方約350m 八反町バス停の北方約60m</p>
地積	92㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:1.2		
利用の現況	住宅S3		
前面道路の状況	西4m市道	1中専 (60, 200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域の現況		

標準地番号	◆高知-30	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市大津字大石ケ本乙 389番19	6年 62,600円	
		5年 62,900円	
		4年 63,200円	
		3年 63,600円	
住居表示		2年 64,200円	<p>JR土讃線土佐大津駅の南西方約2.1km 本江田橋通バス停まで北東方約1km</p>
地積	117㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6.3m市道	1中専 (60, 200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域の現況		

標準地番号	◆高知-3 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高須新町2丁目 1118番1外	6年 89,200円	
		5年 89,400円	
		4年 90,000円	
住居表示	高須新町2-11-18-2	3年 91,000円	
地積	181㎡	2年 92,800円	
形状	1.5:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域の現況		JR土讃線高知駅の南東方約4.4km 県立美術館通バス停まで約300m

標準地番号	◆高知-3 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市赤石町字ミドロ 88番4	6年 87,400円	
		5年 86,800円	
		4年 86,600円	
住居表示		3年 86,700円	
地積	102㎡	2年 87,000円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅RC3		
前面道路の状況	南4.1m私道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道	準防	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が密集する既存住宅地域の現況		JR土讃線旭駅の南東方約400m 旭駅前通バス停まで約280m

標準地番号	高知-3 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市神田字片岡沢 2164番81	6年 (休止年)	
		5年 63,900円	
		4年 63,700円	
住居表示		3年 63,700円	
地積	157㎡	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p>隔年調査地点のため R6年は調査していません</p> </div>	
形状	1:1.2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西4.2m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域の現況		JR土讃線旭駅の南東方約3.1km 吉野緑ヶ丘バス停まで約330m

標準地番号	高知-34	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市曙町1丁目361番26	6年		70,700円
		5年		70,600円
		4年		70,600円
		3年		70,800円
住居表示	曙町1-25-15	2年	71,200円	
地積	130㎡			
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西4m市道	1中専	(60, 200)	
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に公営住宅が見られる住宅地域		JR土讃線朝倉駅の東方約850m 曙町東町バス停まで約150m	

標準地番号	高知-35	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市桜井町2丁目42番外	6年		96,300円
		5年		96,700円
		4年		97,300円
		3年		98,000円
住居表示	桜井町2-1-16	2年	99,100円	
地積	178㎡			
形状	1:4	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北4m市道	1住居	(60, 200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域		JR土讃線高知駅の南東方約1.5km 菜園場町バス停まで約300m	

標準地番号	高知-36	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市桜馬場18番	6年		141,000円
		5年		140,000円
		4年		139,000円
		3年		138,000円
住居表示	桜馬場3-9	2年	138,000円	
地積	180㎡			
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS2			
前面道路の状況	西5.7m市道	1中専	(60, 200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の南東方約830m 山の端バス停まで約340m	

標準地番号	高知-37	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市介良字久保田乙 1735番4	6年 47,600円	
		5年 47,800円	
		4年 48,000円	
		3年 48,200円	
住居表示		2年 48,400円	
地積	165㎡		
形状	台形1.5:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南3.6m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域		JR土讃線土佐大津駅の南方約3.7km 北島バス停まで約150m

標準地番号	高知-38	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市北竹島町字南汐田 中ノ丸103番54	6年 70,500円	
		5年 71,100円	
		4年 72,000円	
		3年 73,100円	
住居表示		2年 74,400円	
地積	114㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域		JR土讃線高知駅の南方約2.9km 中高見バス停まで約280m

標準地番号	高知-39	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市棧橋通3丁目299番6	6年 81,100円	
		5年 81,700円	
		4年 82,500円	
		3年 83,500円	
住居表示	棧橋通3-16-12	2年 85,000円	
地積	105㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東5m市道	準工 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	戸建住宅、事務所等が混在する住宅地域		JR土讃線高知駅の南東方約2.6km 棧橋通3丁目バス停まで約300m

標準地番号	高知-40	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高須大島1152番2	6年 41,400円	
		5年 41,900円	
		4年 42,500円	
		3年 43,300円	
住居表示	高須大島9-7	2年 44,300円	
地積	330㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	台形1:1.5	調区 (60, 200)	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	北4m市道、背面道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅の中に一般住宅等が見られる住宅地域の現況		JR土讃線高知駅の南東方約4.9km 高須小学校通バス停まで約780m

標準地番号	高知-41	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市布師田字中芝328番	6年 30,000円	
		5年 30,200円	
		4年 30,400円	
		3年 30,700円	
住居表示		2年 31,000円	
地積	212㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	台形1:1.2	調区 (60, 200)	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東3.5m市道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域の現況		JR土讃線布師田駅の北東方約1.9km ひまわり幼稚園前バス停まで約1.0km

標準地番号	高知-42	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市円行寺字岩本833番5	6年 25,600円	
		5年 25,800円	
		4年 26,000円	
		3年 26,300円	
住居表示		2年 26,600円	
地積	366㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	台形1.5:1	調区 (60, 200)	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南3.2m市道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が多い住宅地域の現況		JR土讃線円行寺口駅の北方約3.5km みづき入口バス停の北西方約1.5km

標準地番号	高知-43	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市長浜字沖野林 5487番6	6年		15,000円
		5年		15,100円
		4年		15,200円
		3年		15,400円
住居表示		2年	15,700円	
地積	266㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの		
形状	1:2	調区 (60、200)		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西7m市道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用 の現況	周辺に農地が多く見受けられる住宅地域		JR土讃線高知駅の南方約9.1km 南海中学校通バス停まで約380m	

標準地番号	高知-44	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市春野町西分字馬場ノ南4 5番4外	6年		27,000円
		5年		
		4年		
		3年		
住居表示		2年		
地積	396㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの		
形状	1:1	調区 (70、200)		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北4.8m県道			
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域		JR土讃線朝倉駅の南方約8.7km 西分バス停まで約90m	

標準地番号	高知-45	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市春野町西諸木字 馬場末599番2	6年		18,400円
		5年		18,700円
		4年		19,100円
		3年		19,500円
住居表示		2年	20,000円	
地積	201㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの		
形状	1:2	調区 (60、200)		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	東5.8m市道			
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用 の現況	農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域		JR土讃線高知駅の南西方約11km 西諸木バス停まで約300m	

標準地番号	高知-46	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市介良88番	6年		66,200円
		5年		66,200円
		4年		66,200円
		3年		66,200円
住居表示		2年	66,300円	
地積	200㎡			
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS2			
前面道路の状況	北西5.9m市道	1低専	(60、100)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水道			
周辺の土地の利用の現況	一般戸建住宅が区画整然と立ち並ぶ住宅地域の現況		JR土讃線土佐大津駅の南方約3.5km 中野団地西口バス停まで約100m	

標準地番号	高知-47	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市薊野東町 1622番50外	6年		83,800円
		5年		83,500円
		4年		83,300円
		3年		83,100円
住居表示	薊野東町8-7	2年	83,100円	
地積	112㎡			
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北5.3m市道	1中専	(60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の既成住宅地域の現況		JR土讃線薊野駅の北東約730m 布師田分岐バス停まで約310m	

標準地番号	高知-48	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市鷹匠町1丁目21番2	6年		157,000円
		5年		154,000円
		4年		152,000円
		3年		150,000円
住居表示		2年	148,000円	
地積	836㎡			
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	共同住宅SRC12			
前面道路の状況	南5.8m市道、東測道	商業	(80、400) 準防	
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅や共同住宅が混在する中心部の住宅地域の現況		JR土讃線高知駅の南西方約1.7km 大橋通バス停まで約400m	

標準地番号	高知- 201	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市北金田1511番1外	6年		110,000円
		5年		109,000円
		4年		108,000円
住居表示	北金田15-15	3年		107,000円
地積	114㎡	2年		
形状	長方形 1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北5.3m市道	1 中専	JR土讃線高知駅の東方約1.6km 金田橋バス停まで約250m	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域			

標準地番号	高知- 301	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市永国寺町43番	6年		162,000円
		5年		160,000円
		4年		
住居表示	永国寺町1-30	3年		
地積	231㎡	2年		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北9.7m市道	1 住居	JR土讃線高知駅の南西方約1.1km 中ノ橋バス停まで約160m	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	住宅のほか店舗等が見られる環境の良い住宅地域			

標準地番号	高知3-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市朝倉字田島丙219番1外	6年		29,200円
		5年		29,000円
		4年		28,900円
住居表示		3年		28,900円
地積	1,453㎡	2年		29,000円
形状	台形 1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	田			
前面道路の状況	南西4.2m市道、三方路	1 中専	JR土讃線朝倉駅の北東方約660m 米田バス停まで約310m	
供給施設の状況	水道	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	周辺で宅地開発が進んでいる熟成度の高い地域			

標準地番号	高知5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市本町1丁目29番外	6年 254,000円	
		5年 251,000円	
		4年 251,000円	
		3年 252,000円	
住居表示		2年 253,000円	
地積	581㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	事務所RC5		
前面道路の状況	南36m国道	商業(80、600)準坊	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域の現況		JR土讃線高知駅の南西方約1.2km 堀詰バス停に近接

標準地番号	高知5-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市廿代町318番	6年 133,000円	
		5年 134,000円	
		4年 135,000円	
		3年 137,000円	
住居表示		2年 139,000円	
地積	130㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S4F1B		
前面道路の状況	北10m市道	商業(80、400)準坊	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	飲食店、ホテル、駐車場等が混在する商業地域の現況		JR土讃線高知駅の南西方約930m 中ノ橋バス停まで約130m

標準地番号	◆高知5-3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市升形52番	6年 140,000円	
		5年 141,000円	
		4年 142,000円	
		3年 144,000円	
住居表示	升形3-9	2年 146,000円	
地積	83㎡		
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S3		
前面道路の状況	西17m市道	商業(80、500)準坊	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域の現況		JR土讃線入明駅の南西方約1.3km 升形バス停まで約80m

標準地番号	高知5-4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市本町2丁目104番	6年 160,000円	
		5年 158,000円	
		4年 158,000円	
		3年 158,000円	
住居表示		2年 158,000円	<p>JR土讃線高知駅の南西方約1.4km 大橋通バス停まで約190m</p>
地積	173㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1:2.5		
利用の現況	空地		
前面道路の状況	南11m市道	商業(80、500)準防	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域		

標準地番号	高知5-5	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市中宝永町716番外	6年 130,000円	
		5年 131,000円	
		4年 132,000円	
		3年 133,000円	
住居表示	中宝永町7-18	2年 135,000円	<p>JR土讃線高知駅の南東方約1.8km 宝永町バス停まで約110m</p>
地積	286㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1.5:1		
利用の現況	診療所S1		
前面道路の状況	南36m国道	商業(80、400)準防	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		

標準地番号	◆高知5-6	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市はりまや町1丁目108番	6年 217,000円	
		5年 216,000円	
		4年 217,000円	
		3年 221,000円	
住居表示	はりまや町1-3-19	2年 225,000円	<p>JR土讃線高知駅南方約720m 北はりまや橋バス停近接</p>
地積	233㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	不整形1:2		
利用の現況	店舗RC3		
前面道路の状況	東36m国道	商業(80、500)防火	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域		

標準地番号	高知5-7	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市南はりまや町2丁目131番	6年		130,000円
		5年		130,000円
		4年		131,000円
住居表示	南はりまや町2-6-2	3年		132,000円
地積	91㎡	2年		134,000円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S3			
前面道路の状況	北10.5m市道	商業(80、400)準防		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	小規模小売店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域の現況		JR土讃線高知駅の南方約1.2km はりまや橋バス停まで約240m	

標準地番号	高知5-8	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市愛宕町1丁目206番	6年		116,000円
		5年		117,000円
		4年		118,000円
住居表示		3年		119,000円
地積	82㎡	2年		120,000円
形状	1:4	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗S3			
前面道路の状況	東14.5m県道	商業(80、400)準防		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域の現況		JR土讃線高知駅の西方約710m 愛宕町1丁目バス停まで約70m	

標準地番号	◆高知5-9	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市東秦泉寺字鑊砲築地122番1外	6年		148,000円
		5年		148,000円
		4年		148,000円
住居表示		3年		148,000円
地積	1,049㎡	2年		148,000円
形状	1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼事務所W2			
前面道路の状況	南25m県道、背面道	近商(60、200)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域の現況		JR土讃線薊野駅の西方約1.3km 東谷川橋東バス停まで約90m	

標準地番号	高知5-10	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市梅ノ辻143番2	6年		127,000円
		5年		128,000円
		4年		129,000円
		3年		130,000円
住居表示	梅ノ辻8-11	2年		
地積	175㎡			
形状	台形1:2.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼事務所W2			
前面道路の状況	北東36m県道	商業(80、400)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	小規模店舗、事務所、病院等が混在する商業地域		JR土讃線高知駅の南方約1.6km 梅の辻バス停に近接	

標準地番号	高知5-11	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市知寄町2丁目301番	6年		131,000円
		5年		131,000円
		4年		132,000円
		3年		133,000円
住居表示	知寄町2-3-2	2年	135,000円	
地積	489㎡			
形状	台形1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	事務所SRC6			
前面道路の状況	北36m国道、西側道	商業(80、400)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	事務所、店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		JR土讃線高知駅の南東方約2.2km 知寄町2丁目バス停まで約100m	

標準地番号	高知5-12	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市帯屋町1丁目170番外	6年		265,000円
		5年		260,000円
		4年		260,000円
		3年		264,000円
住居表示	帯屋町1-9-7	2年	269,000円	
地積	281㎡			
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅RC5			
前面道路の状況	南11m市道	商業(80、500)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	防火		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶアーケードの商業地域		JR土讃線高知駅の南西方約980m 帯屋町バス停まで約180m	

標準地番号	高知5-16	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市鴨部1丁目1411番1	6年		97,900円
		5年		97,900円
		4年		98,000円
住居表示		3年		98,400円
地積	239㎡	2年		99,100円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼共同住宅S4			
前面道路の状況	南36m国道、背面道	準工	JR土讃線旭駅の南方約1.7km 鴨田小学校通東バス停まで約70m	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	店舗兼共同住宅等が多い国道沿いの路線商業地域			

標準地番号	高知5-17	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市高須1丁目909番1外	6年		102,000円
		5年		102,000円
		4年		103,000円
住居表示	高須1-17-31	3年		104,000円
地積	1,506㎡	2年		105,000円
形状	台形1:3.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	事務所RC4			
前面道路の状況	南23m国道、西側道	準工	JR土讃線高知駅の南東方約5km 岩田バス停まで約160m	
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域			

標準地番号	高知5-18	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市南久保117番	6年		128,000円
		5年		127,000円
		4年		126,000円
住居表示	南久保10-26	3年		125,000円
地積	1,297㎡	2年		124,000円
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗S2			
前面道路の状況	東22m市道、三方路	準工	JR土讃線高知駅の東方約2.4km 南御座バス停まで約600m	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	低層店舗、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域			

標準地番号	高知9-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市仁井田字朝日ヶ丘 4596番外	6年 10,800円	
		5年 10,900円	
		4年 11,000円	
		3年 11,100円	
住居表示		2年 11,200円	
地積	30,033㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	3:1		
利用の現況	工場		
前面道路の状況	西15.5m道路、北側道	工専 (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	工場、倉庫等が多い臨海型工業地域		
			JR土讃線高知駅の南東方約7.4km 自由の松原バス停まで約490m

標準地番号	高知9-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市布師田字源右衛門 3950番1外	6年 18,200円	
		5年 18,200円	
		4年 18,200円	
		3年 18,200円	
住居表示		2年 18,200円	
地積	19,979㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	2.5:1		
利用の現況	工場		
前面道路の状況	南22m国道、東側道	工専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模工場が建ち並ぶ機械関連の内陸型工業団地		
			JR土讃線土佐一宮駅の南西方約1.6km 南川添バス停まで約1.1km

