

令和6年地価公示一覧

(標準地)

総地点数 (11市9町)

147 地点

・対象市町 (地点数)	目次
(1)高知市部 (69)	P 1
(2)その他の市部 (50)	P 25
室戸市 (4)、安芸市 (4)、南国市 (8)、土佐市 (5)、須崎市 (5)、 宿毛市 (5)、土佐清水市 (4)、四万十市 (5)、香南市 (5)、香美市 (5)	
(3)町部 (28)	P 42
東洋町 (3)、本山町 (3)、土佐町 (3)、いの町 (4)、中土佐町 (3)、 佐川町 (3)、越知町 (3)、四万十町 (3)、黒潮町 (3)	

選定替地点

1 地点

高知-44

隔年調査による休止地点

高知-16、33

R6は調査を休止しているため、高知-16、33の各情報は、R5.1.1調査時点の情報です。

隔年調査による復帰地点

高知-19、23

価格判定日

令和6年1月1日

価格表示

1 m²当たり

※ 標準地番号の区分

住宅地「〇〇-1」、宅地見込地「〇〇3-1」、商業地「〇〇5-1」、
工業地「〇〇9-1」

注：標準地番号の市町名の前に◆印がある地点は、地価調査基準地と同一地点。
付近案内図の周辺情報は、直近の情報と異なる場合があります。

標準地番号	◆高知-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市上町2丁目247番8外	6年 129,000円	
		5年 128,000円	
		4年 127,000円	
住居表示	上町2-10-31	3年 127,000円	
地積	116㎡	2年 127,000円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	<p>JR土讃線円行寺口駅の南東方約1.4km 上町二丁目バス停まで約320m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北8.2m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域		

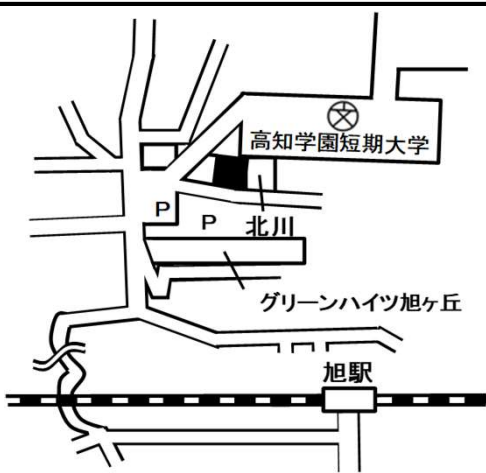
標準地番号	◆高知-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市塩屋崎町2丁目44番1	6年 84,400円	
		5年 85,000円	
		4年 86,000円	
住居表示	塩屋崎町2-8-9	3年 87,100円	
地積	201㎡	2年 88,500円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	<p>JR土讃線高知駅の南方約2.5km 妙国寺前バス停まで約200m</p>
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	南西5.9m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域		

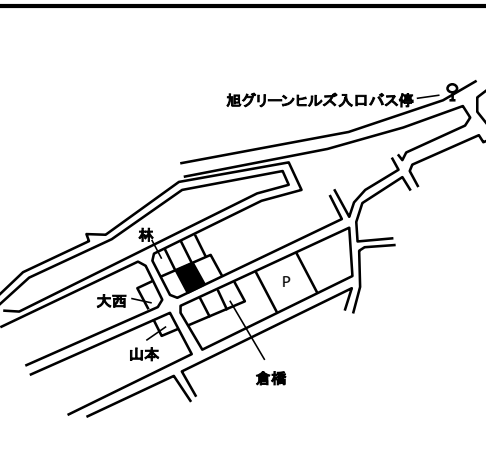
標準地番号	高知-3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市長浜字辻屋敷4783番	6年 24,000円	
		5年 24,200円	
		4年 24,600円	
住居表示		3年 25,000円	
地積	138㎡	2年 25,500円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	<p>JR土讃線高知駅の南方約8.2km 南海中学校前バス停まで約160m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南5.1m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い学校に近い既成住宅地域		

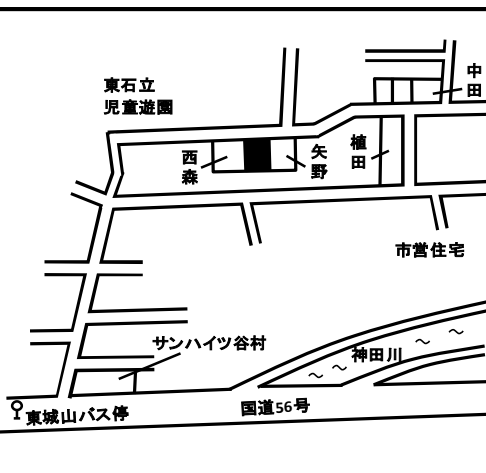
標準地番号	高知-4	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市大津字金子甲982番3	6年		43,700円
		5年		43,800円
		4年		44,000円
		3年		44,300円
住居表示		2年	44,700円	
地積	108㎡			
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北6.3m市道	1低専 (60、100)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域の現況		JR土讃線土佐大津駅の南方約650m JA高知病院バス停まで約1.5km	

標準地番号	高知-5	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市新屋敷2丁目148番2	6年		92,100円
		5年		91,900円
		4年		91,900円
		3年		92,100円
住居表示	新屋敷2-13-19	2年	92,600円	
地積	136㎡			
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北4m市道	1中専 (60、200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域の現況		JR土讃線円行寺口駅の南西方約270m 西新屋敷バス停まで約250m	

標準地番号	高知-6	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市朝倉西町2丁目868番5	6年		57,100円
		5年		57,000円
		4年		57,000円
		3年		57,100円
住居表示	朝倉西町2-8-18	2年	57,300円	
地積	105㎡			
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南西4.9m市道	1中専 (60、200)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域の現況		JR土讃線朝倉駅の南西方約1.8km 西城山バス停まで約270m	

標準地番号	高知-7	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市旭天神町字陳ヶ森 297番29	6年 83,000円	
		5年 83,000円	
		4年 83,100円	
住居表示		3年 83,300円	
地積	198㎡	2年 83,700円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線旭駅の北西方約650m 旭町3丁目バス停まで約750m</p>
利用の現況	住宅RC2		
前面道路の状況	南4.1m市道	1 中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅等の建ち並ぶ高台の住宅地域		

標準地番号	高知-8	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市西塚ノ原字永田 121番26	6年 68,000円	
		5年 67,900円	
		4年 67,900円	
住居表示		3年 67,900円	
地積	146㎡	2年 68,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線高知商業前駅の北西方約1.4km 旭グリーンヒルズ入口バス停まで約210m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東5m市道	1 中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域		

標準地番号	高知-9	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市東石立町字六月会 85番12	6年 81,400円	
		5年 81,300円	
		4年 81,200円	
住居表示		3年 81,200円	
地積	130㎡	2年 81,400円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線円行寺口駅の南方約1.8km 東城山バス停まで約270m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m私道	1 中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅に共同住宅が混在する住宅地域		

標準地番号	高知-10	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市潮新町1丁目79番2	6年		91,800円
		5年		92,300円
		4年		93,000円
		3年		93,900円
住居表示		2年	95,100円	
地積	224㎡			
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北東6m市道	1住居(60、200)準防		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域			

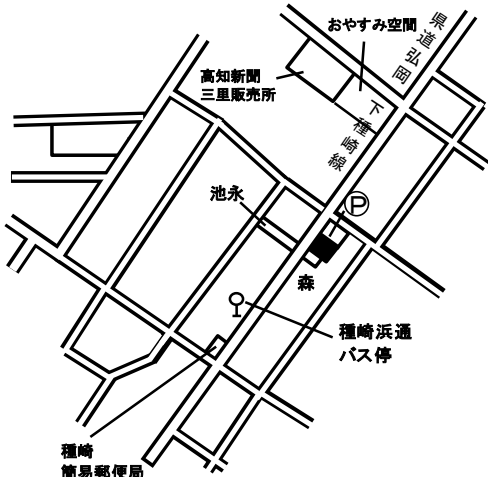
JR土讃線高知駅の南東方約2.3km
 棧橋通1丁目バス停まで約350m

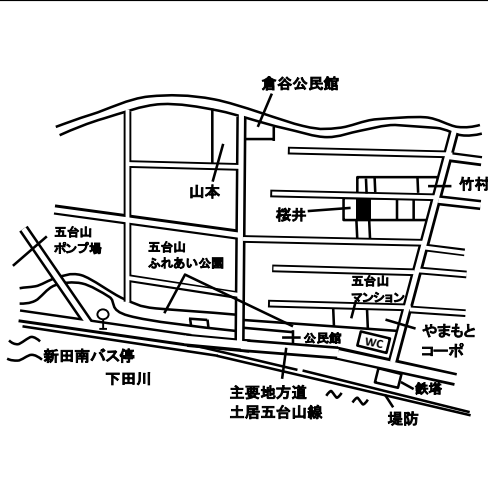
標準地番号	高知-11	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市朝倉字八月田丙1685番15	6年		39,000円
		5年		39,300円
		4年		39,600円
		3年		40,000円
住居表示		2年	40,500円	
地積	198㎡			
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.1m市道	1中専(60、200)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ郊外山手の住宅地域			

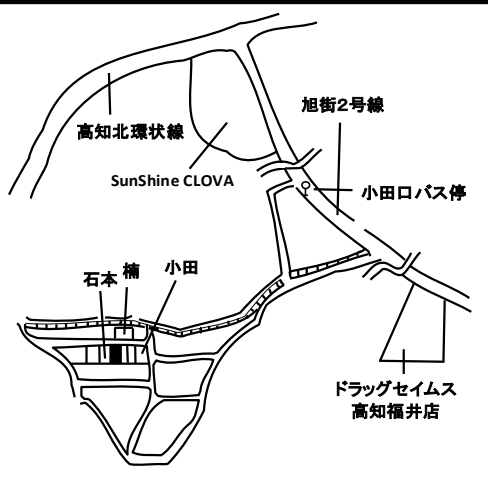
JR土讃線朝倉駅の西方約1.3km
 宮の奥バス停まで約480m

標準地番号	高知-12	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市若草町1552番13外	6年		68,800円
		5年		68,600円
		4年		68,600円
		3年		68,600円
住居表示	若草町16-11-2	2年	68,800円	
地積	137㎡			
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南6.3m市道	1中専(60、200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域			

JR土讃線朝倉駅の南方約1.2km
 看護学院前バス停まで約280m

標準地番号	◆高知-13	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市種崎字下ユ450番	6年		23,100円
		5年		23,500円
		4年		24,000円
住居表示		3年		24,500円
地積	168㎡	2年		25,100円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2	1 住居 (60、200)		
前面道路の状況	北西6.2m県道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多く見られる県道沿いの住宅地域		JR土讃線高知駅の南東方約9.6km 種崎浜通バス停の北東方約70m	


標準地番号	高知-14	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市五台山字東倉谷 2690番6外	6年		37,300円
		5年		37,700円
		4年		38,200円
住居表示		3年		38,700円
地積	129㎡	2年		39,300円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS3	1 中専 (60、200)		
前面道路の状況	北4m市道			
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		JR土讃線高知駅の南東方約6.4km 新田南バス停まで約370m	

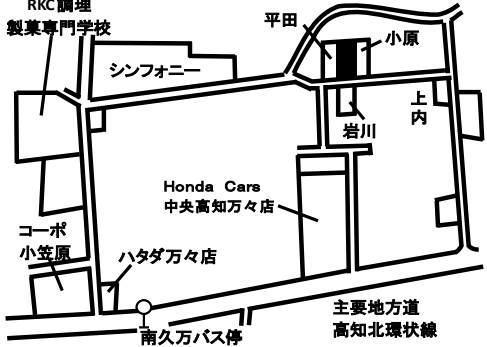
標準地番号	高知-15	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市福井町字山本ノ前 1038番22	6年		81,800円
		5年		81,600円
		4年		81,600円
住居表示		3年		81,600円
地積	132㎡	2年		81,800円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2	1 低専 (60、100)		
前面道路の状況	北5m私道			
供給施設の状況	水道、ガス			
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域		JR土讃線旭駅の北方約1.4km 小田口バス停の南西方約300m	


標準地番号	高知-16 (隔年調査地点)	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市一宮東町2丁目 3027番35	6年 (休止年)	
		5年 <u>54,300円</u>	
		4年 (休止年)	
		3年 <u>54,300円</u>	
住居表示	一宮東町2-23-7		
地積	193㎡	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 隔年調査地点のため R6年は調査していません </div>	
形状	1:2		
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	西6m市道	1中専 (60、150)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		JR土讃線土佐一宮駅の北東方約1.6km 東山保育園前バス停に近接

標準地番号	高知-17	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市比島町1丁目 704番	6年 <u>126,000円</u>	
		5年 <u>125,000円</u>	
		4年	
		3年	
住居表示	比島1-6-12	2年	
地積	137㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:1		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北6m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		JR土讃線高知駅の東方約560m 北本町三丁目バス停まで約320m

標準地番号	高知-18	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市薊野西町3丁目 1567番13	6年 <u>99,600円</u>	
		5年 <u>99,000円</u>	
		4年 <u>98,800円</u>	
		3年 <u>98,800円</u>	
住居表示	薊野西町3-6-16	2年 <u>99,000円</u>	
地積	193㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:1		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.6m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、マンション等が多い住宅地域		JR土讃線薊野駅の西方約1.1km 東谷川橋東バス停まで約240m

標準地番号	高知-19 (隔年調査地点)	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市加賀野井2丁目1番82外	6年 <u>69,200円</u>	
		5年 (休止年)	
		4年 <u>68,500円</u>	
住居表示	加賀野井2-8-11	3年 (休止年)	
地積	238㎡	2年 <u>68,500円</u>	
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西5m市道	1低専 (60、100)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	JR土讃線入明駅の北西方約2.5km 加賀野井第一バス停まで約350m	

標準地番号	高知-20	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市南久万字西流田70番11	6年 <u>124,000円</u>	
		5年 <u>123,000円</u>	
		4年 <u>122,000円</u>	
住居表示		3年 <u>121,000円</u>	
地積	127㎡	2年 <u>121,000円</u>	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	南6m私道	1低専 (60、100)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	JR土讃線円行寺口駅の北方約1.1km 南久万バス停まで約220m	

標準地番号	高知-21	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市相模町1004番2	6年 <u>115,000円</u>	
		5年 <u>115,000円</u>	
		4年 <u>115,000円</u>	
住居表示	相模町10-15	3年 <u>115,000円</u>	
地積	166㎡	2年 <u>116,000円</u>	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W3		
前面道路の状況	北5m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	JR土讃線入明駅の北東方約500m 吉田町バス停まで約170m	

標準地番号	◆高知-22	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市愛宕山南町212番10	6年		97,900円
		5年		97,100円
		4年		96,900円
住居表示		3年		97,300円
地積	147㎡	2年		98,000円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS2			
前面道路の状況	南5m私道	1中専 (60, 200)		
供給施設の状況	水道、ガス			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域の現況		JR土讃線高知駅の北西方約1.1km 愛宕小橋バス停まで約260m	

標準地番号	高知-23 (隔年調査地点)	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市神田字辰ノ尾241番71	6年		50,000円
		5年		(休止年)
		4年		49,500円
住居表示		3年		49,500円
地積	126㎡	2年		49,600円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.6m市道	1中専 (60, 200)		
供給施設の状況	水道、ガス			
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域の現況		JR土讃線朝倉駅の南東方約3.3km 辰ノ尾団地バス停に近接	

標準地番号	高知-24	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市鴨部3丁目574番13	6年		86,300円
		5年		85,700円
		4年		85,400円
住居表示	鴨部3-1-5-2	3年		85,400円
地積	100㎡	2年		85,500円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南東5.3m市道	1中専 (60, 200)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域の現況		JR土讃線高知商業前駅の南方約1.2km 鴨部バス停まで約360m	

標準地番号	◆高知-25	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市神田字西ノ川原 446番31	6年 81,500円	
		5年 80,000円	
		4年 78,800円	
住居表示		3年 78,800円	
地積	145㎡	2年 79,200円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線旭駅の南方約2.2km 神田本村バス停まで約290m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東4.9m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域		

標準地番号	高知-26	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市朝倉字鏡岩己237番6	6年 51,900円	
		5年 52,000円	
		4年 52,200円	
住居表示		3年 52,600円	
地積	195㎡	2年 53,000円	
形状	1:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線朝倉駅の南方約2.6km 鏡岩バス停まで約330m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東5.8m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域		

標準地番号	高知-27	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市瀬戸西町3丁目 117番	6年 47,600円	
		5年 47,800円	
		4年 48,000円	
住居表示		3年 48,200円	
地積	186㎡	2年 48,500円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線高知駅の南方約7.1km 長浜バイパス別バス停まで約270m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m市道	1低専 (50、80)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多く見られる住宅地域		

標準地番号	高知-28	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市大津字中須賀乙 1161番5	6年 58,000円	
		5年 58,200円	
		4年 58,500円	
		3年 58,800円	
住居表示		2年 59,200円	<p>JR土讃線土佐大津駅の南西方約1.2km 本江田橋通バス停の東方約2.0km</p>
地積	108㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:2.5		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5.3m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域の現況		

標準地番号	高知-29	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市八反町2丁目38番3	6年 94,600円	
		5年 94,500円	
		4年 94,500円	
		3年 94,500円	
住居表示	八反町2-8-6	2年 95,000円	<p>JR土讃線円行寺口駅の北東方約350m 八反町バス停の北方約60m</p>
地積	92㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:1.2		
利用の現況	住宅S3		
前面道路の状況	西4m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域の現況		

標準地番号	◆高知-30	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市大津字大石ケ本乙 389番19	6年 62,600円	
		5年 62,900円	
		4年 63,200円	
		3年 63,600円	
住居表示		2年 64,200円	<p>JR土讃線土佐大津駅の南西方約2.1km 本江田橋通バス停まで北東方約1km</p>
地積	117㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6.3m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域の現況		

標準地番号	◆高知-3 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高須新町2丁目 1118番1外	6年 89,200円	
		5年 89,400円	
		4年 90,000円	
住居表示	高須新町2-11-18-2	3年 91,000円	
地積	181㎡	2年 92,800円	
形状	1.5:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域の現況		JR土讃線高知駅の南東方約4.4km 県立美術館通バス停まで約300m

標準地番号	◆高知-3 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市赤石町字ミドロ 88番4	6年 87,400円	
		5年 86,800円	
		4年 86,600円	
住居表示		3年 86,700円	
地積	102㎡	2年 87,000円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅RC3		
前面道路の状況	南4.1m私道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道	準防	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が密集する既存住宅地域の現況		JR土讃線旭駅の南東方約400m 旭駅前通バス停まで約280m

標準地番号	高知-3 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市神田字片岡沢 2164番81	6年 (休止年)	
		5年 63,900円	
		4年 63,700円	
住居表示		3年 63,700円	
地積	157㎡	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 隔年調査地点のため R6年は調査していません </div>	
形状	1:1.2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西4.2m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域の現況		JR土讃線旭駅の南東方約3.1km 吉野緑ヶ丘バス停まで約330m

標準地番号	高知-34	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市曙町1丁目361番26	6年		70,700円
		5年		70,600円
		4年		70,600円
住居表示	曙町1-25-15	3年		70,800円
地積	130㎡	2年		71,200円
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西4m市道	1中専 (60、200)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に公営住宅が見られる住宅地域		JR土讃線朝倉駅の東方約850m 曙町東町バス停まで約150m	

標準地番号	高知-35	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市桜井町2丁目42番外	6年		96,300円
		5年		96,700円
		4年		97,300円
住居表示	桜井町2-1-16	3年		98,000円
地積	178㎡	2年		99,100円
形状	1:4	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北4m市道	1住居 (60、200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域		JR土讃線高知駅の南東方約1.5km 菜園場町バス停まで約300m	

標準地番号	高知-36	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市桜馬場18番	6年		141,000円
		5年		140,000円
		4年		139,000円
住居表示	桜馬場3-9	3年		138,000円
地積	180㎡	2年		138,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS2			
前面道路の状況	西5.7m市道	1中専 (60、200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の南東方約830m 山の端バス停まで約340m	

標準地番号	高知-37	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市介良字久保田乙 1735番4	6年 47,600円	
		5年 47,800円	
		4年 48,000円	
		3年 48,200円	
住居表示		2年 48,400円	
地積	165㎡		
形状	台形1.5:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南3.6m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域		JR土讃線土佐大津駅の南方約3.7km 北島バス停まで約150m

標準地番号	高知-38	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市北竹島町字南汐田 中ノ丸103番54	6年 70,500円	
		5年 71,100円	
		4年 72,000円	
		3年 73,100円	
住居表示		2年 74,400円	
地積	114㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域		JR土讃線高知駅の南方約2.9km 中高見バス停まで約280m

標準地番号	高知-39	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市棧橋通3丁目299番6	6年 81,100円	
		5年 81,700円	
		4年 82,500円	
		3年 83,500円	
住居表示	棧橋通3-16-12	2年 85,000円	
地積	105㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東5m市道	準工 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	戸建住宅、事務所等が混在する住宅地域		JR土讃線高知駅の南東方約2.6km 棧橋通3丁目バス停まで約300m

標準地番号	高知-40	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市高須大島1152番2	6年		41,400円
		5年		41,900円
		4年		42,500円
		3年		43,300円
住居表示	高須大島9-7	2年	44,300円	
地積	330㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	台形1:1.5	調区		
利用の現況	住宅LS2	(60, 200)		
前面道路の状況	北4m市道、背面道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	農家住宅の中に一般住宅等が見られる住宅地域の現況		JR土讃線高知駅の南東方約4.9km 高須小学校通バス停まで約780m	

標準地番号	高知-41	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市布師田字中芝328番	6年		30,000円
		5年		30,200円
		4年		30,400円
		3年		30,700円
住居表示		2年	31,000円	
地積	212㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	台形1:1.2	調区		
利用の現況	住宅W2	(60, 200)		
前面道路の状況	東3.5m市道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域の現況		JR土讃線布師田駅の北東方約1.9km ひまわり幼稚園前バス停まで約1.0km	

標準地番号	高知-42	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市円行寺字岩本833番5	6年		25,600円
		5年		25,800円
		4年		26,000円
		3年		26,300円
住居表示		2年	26,600円	
地積	366㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	台形1.5:1	調区		
利用の現況	住宅W2	(60, 200)		
前面道路の状況	南3.2m市道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が多い住宅地域の現況		JR土讃線円行寺口駅の北方約3.5km みづき入口バス停の北西方約1.5km	

標準地番号	高知-43	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市長浜字沖野林 5487番6	6年		15,000円
		5年		15,100円
		4年		15,200円
		3年		15,400円
住居表示		2年	15,700円	
地積	266㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの		
形状	1:2	調区 (60、200)		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西7m市道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用 の現況	周辺に農地が多く見受けられる住宅地域		JR土讃線高知駅の南方約9.1km 南海中学校通バス停まで約380m	

標準地番号	高知-44	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市春野町西分字馬場ノ南4 5番4外	6年		27,000円
		5年		
		4年		
		3年		
住居表示		2年		
地積	396㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの		
形状	1:1	調区 (70、200)		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北4.8m県道			
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域		JR土讃線朝倉駅の南方約8.7km 西分バス停まで約90m	

標準地番号	高知-45	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市春野町西諸木字 馬場末599番2	6年		18,400円
		5年		18,700円
		4年		19,100円
		3年		19,500円
住居表示		2年	20,000円	
地積	201㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの		
形状	1:2	調区 (60、200)		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	東5.8m市道			
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用 の現況	農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域		JR土讃線高知駅の南西方約11km 西諸木バス停まで約300m	

標準地番号	高知-46	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市介良88番	6年		66,200円
		5年		66,200円
		4年		66,200円
		3年		66,200円
住居表示		2年	66,300円	
地積	200㎡			
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS2			
前面道路の状況	北西5.9m市道	1低専	(60、100)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水道			
周辺の土地の利用の現況	一般戸建住宅が区画整然と立ち並ぶ住宅地域の現況		JR土讃線土佐大津駅の南方約3.5km 中野団地西口バス停まで約100m	

標準地番号	高知-47	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市薊野東町 1622番50外	6年		83,800円
		5年		83,500円
		4年		83,300円
		3年		83,100円
住居表示	薊野東町8-7	2年	83,100円	
地積	112㎡			
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北5.3m市道	1中専	(60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の既成住宅地域の現況		JR土讃線薊野駅の北東約730m 布師田分岐バス停まで約310m	

標準地番号	高知-48	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市鷹匠町1丁目21番2	6年		157,000円
		5年		154,000円
		4年		152,000円
		3年		150,000円
住居表示		2年	148,000円	
地積	836㎡			
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	共同住宅SRC12			
前面道路の状況	南5.8m市道、東測道	商業(80、400)	準防	
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅や共同住宅が混在する中心部の住宅地域の現況		JR土讃線高知駅の南西方約1.7km 大橋通バス停まで約400m	

標準地番号	高知- 201	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市北金田1511番1外	6年 110,000円	
		5年 109,000円	
		4年 108,000円	
住居表示	北金田15-15	3年 107,000円	
地積	114㎡	2年	
形状	長方形 1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5.3m市道	1 中専 (60, 200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域		

標準地番号	高知- 301	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市永国寺町43番	6年 162,000円	
		5年 160,000円	
		4年	
住居表示	永国寺町1-30	3年	
地積	231㎡	2年	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北9.7m市道	1 住居 (60, 200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	住宅のほか店舗等が見られる環境の良い住宅地域		

標準地番号	高知3-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市朝倉字田島丙219番1外	6年 29,200円	
		5年 29,000円	
		4年 28,900円	
住居表示		3年 28,900円	
地積	1,453㎡	2年 29,000円	
形状	台形 1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	田		
前面道路の状況	南西4.2m市道、三方路	1 中専 (60, 200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	周辺で宅地開発が進んでいる熟成度の高い地域		

標準地番号	高知5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市本町1丁目29番外	6年		254,000円
		5年		251,000円
		4年		251,000円
		3年		252,000円
住居表示		2年	253,000円	
地積	581㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1:2			
利用の現況	事務所RC5			
前面道路の状況	南36m国道	商業(80、600)	JR土讃線高知駅の南西方約1.2km 堀詰バス停に近接	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準坊		
周辺の土地の利用の現況	中層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域の現況			

標準地番号	高知5-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市廿代町318番	6年		133,000円
		5年		134,000円
		4年		135,000円
		3年		137,000円
住居表示		2年	139,000円	
地積	130㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1:2			
利用の現況	店舗兼住宅S4F1B			
前面道路の状況	北10m市道	商業(80、400)	JR土讃線高知駅の南西方約930m 中ノ橋バス停まで約130m	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	飲食店、ホテル、駐車場等が混在する商業地域の現況			

標準地番号	◆高知5-3	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市升形52番	6年		140,000円
		5年		141,000円
		4年		142,000円
		3年		144,000円
住居表示	升形3-9	2年	146,000円	
地積	83㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1:1			
利用の現況	店舗兼住宅S3			
前面道路の状況	西17m市道	商業(80、500)	JR土讃線入明駅の南西方約1.3km 升形バス停まで約80m	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域の現況			

標準地番号	高知5-4	1㎡当たりの価格	6年 <u>160,000円</u> 5年 <u>158,000円</u> 4年 <u>158,000円</u> 3年 <u>158,000円</u> 2年 <u>158,000円</u>	
所在及び地番	高知市本町2丁目104番			
住居表示				
地積	173㎡			
形状	1:2.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	空地			
前面道路の状況	南11m市道	商業(80、500)準防		JR土讃線高知駅の南西方約1.4km 大橋通バス停まで約190m
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	中規模店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域			

標準地番号	高知5-5	1㎡当たりの価格	6年 <u>130,000円</u> 5年 <u>131,000円</u> 4年 <u>132,000円</u> 3年 <u>133,000円</u> 2年 <u>135,000円</u>	
所在及び地番	高知市中宝永町716番外			
住居表示	中宝永町7-18			
地積	286㎡			
形状	1.5:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	診療所S1			
前面道路の状況	南36m国道	商業(80、400)準防		JR土讃線高知駅の南東方約1.8km 宝永町バス停まで約110m
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域			

標準地番号	◆高知5-6	1㎡当たりの価格	6年 <u>217,000円</u> 5年 <u>216,000円</u> 4年 <u>217,000円</u> 3年 <u>221,000円</u> 2年 <u>225,000円</u>	
所在及び地番	高知市はりまや町1丁目108番			
住居表示	はりまや町1-3-19			
地積	233㎡			
形状	不整形1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗RC3			
前面道路の状況	東36m国道	商業(80、500)防火		JR土讃線高知駅南方約720m 北はりまや橋バス停近接
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域			

標準地番号	高知5-7	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市南はりまや町2丁目131番	6年 130,000円	
		5年 130,000円	
		4年 131,000円	
住居表示	南はりまや町2-6-2	3年 132,000円	
地積	91㎡	2年 134,000円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S3		
前面道路の状況	北10.5m市道	商業(80、400)準防	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	小規模小売店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域の現況		JR土讃線高知駅の南方約1.2km はりまや橋バス停まで約240m

標準地番号	高知5-8	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市愛宕町1丁目206番	6年 116,000円	
		5年 117,000円	
		4年 118,000円	
住居表示		3年 119,000円	
地積	82㎡	2年 120,000円	
形状	1:4	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗S3		
前面道路の状況	東14.5m県道	商業(80、400)準防	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域の現況		JR土讃線高知駅の西方約710m 愛宕町1丁目バス停まで約70m

標準地番号	◆高知5-9	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市東秦泉寺字鑊砲築地122番1外	6年 148,000円	
		5年 148,000円	
		4年 148,000円	
住居表示		3年 148,000円	
地積	1,049㎡	2年 148,000円	
形状	1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼事務所W2		
前面道路の状況	南25m県道、背面道	近商(60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域の現況		JR土讃線薊野駅の西方約1.3km 東谷川橋東バス停まで約90m

標準地番号	高知5-10	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市梅ノ辻143番2	6年		127,000円
		5年		128,000円
		4年		129,000円
住居表示	梅ノ辻8-11	3年		130,000円
地積	175㎡	2年		
形状	台形1:2.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼事務所W2			
前面道路の状況	北東36m県道	商業(80、400)準防		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	小規模店舗、事務所、病院等が混在する商業地域		JR土讃線高知駅の南方約1.6km 梅の辻バス停に近接	

標準地番号	高知5-11	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市知寄町2丁目301番	6年		131,000円
		5年		131,000円
		4年		132,000円
住居表示	知寄町2-3-2	3年		133,000円
地積	489㎡	2年		135,000円
形状	台形1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	事務所SRC6			
前面道路の状況	北36m国道、西側道	商業(80、400)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	事務所、店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		JR土讃線高知駅の南東方約2.2km 知寄町2丁目バス停まで約100m	

標準地番号	高知5-12	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市帯屋町1丁目170番外	6年		265,000円
		5年		260,000円
		4年		260,000円
住居表示	帯屋町1-9-7	3年		264,000円
地積	281㎡	2年		269,000円
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅RC5			
前面道路の状況	南11m市道	商業(80、500)防火		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶアーケードの商業地域		JR土讃線高知駅の南西方約980m 帯屋町バス停まで約180m	

標準地番号	高知5-13	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市はりまや町1丁目333番1	6年 181,000円	
		5年 180,000円	
		4年 180,000円	
住居表示	はりまや町1-11-10	3年 181,000円	
地積	376㎡	2年 182,000円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼共同住宅RC7		
前面道路の状況	北11m市道	商業(80、400)	JR土讃線高知駅の南東方約900m 八幡通バス停まで約190m
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域		

標準地番号	高知5-14	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市本町5丁目52番	6年 168,000円	
		5年 168,000円	
		4年 168,000円	
住居表示	本町5-2-17	3年 168,000円	
地積	205㎡	2年 169,000円	
形状	1:3.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	事務所兼店舗RC6		
前面道路の状況	北12m市道	商業(80、400)	JR土讃線入明駅の南方約1.1km 裁判所前バス停に近接
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が混在する商業地域		

標準地番号	高知5-15	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高桶2202番外	6年 154,000円	
		5年 152,000円	
		4年 152,000円	
住居表示	高桶22-5	3年 152,000円	
地積	1,862㎡	2年 152,000円	
形状	1.5:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗S1		
前面道路の状況	西25m市道、三方路	2住居(60、200)	JR土讃線高知駅の北東方約1.5km 南川添バス停まで約450m
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域		

標準地番号	高知5-16	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市鴨部1丁目1411番1	6年		97,900円
		5年		97,900円
		4年		98,000円
住居表示		3年		98,400円
地積	239㎡	2年		99,100円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼共同住宅S4			
前面道路の状況	南36m国道、背面道	準工 (60、200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	店舗兼共同住宅等が多い国道沿いの路線商業地域		JR土讃線旭駅の南方約1.7km 鴨田小学校通東バス停まで約70m	

標準地番号	高知5-17	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市高須1丁目909番1外	6年		102,000円
		5年		102,000円
		4年		103,000円
住居表示	高須1-17-31	3年		104,000円
地積	1,506㎡	2年		105,000円
形状	台形1:3.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	事務所RC4			
前面道路の状況	南23m国道、西側道	準工 (60、200)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域		JR土讃線高知駅の南東方約5km 岩田バス停まで約160m	

標準地番号	高知5-18	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市南久保117番	6年		128,000円
		5年		127,000円
		4年		126,000円
住居表示	南久保10-26	3年		125,000円
地積	1,297㎡	2年		124,000円
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗S2			
前面道路の状況	東22m市道、三方路	準工 (60、200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	低層店舗、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域		JR土讃線高知駅の東方約2.4km 南御座バス停まで約600m	

標準地番号	高知9-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市仁井田字朝日ヶ丘 4596番外	6年 10,800円	
		5年 10,900円	
		4年 11,000円	
		3年 11,100円	
住居表示		2年 11,200円	
地積	30,033㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	3:1		
利用の現況	工場		
前面道路の状況	西15.5m道路、北側道	工専 (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	工場、倉庫等が多い臨海型工業地域		
			JR土讃線高知駅の南東方約7.4km 自由の松原バス停まで約490m

標準地番号	高知9-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市布師田字源右衛門 3950番1外	6年 18,200円	
		5年 18,200円	
		4年 18,200円	
		3年 18,200円	
住居表示		2年 18,200円	
地積	19,979㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	2.5:1		
利用の現況	工場		
前面道路の状況	南22m国道、東側道	工専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模工場が建ち並ぶ機械関連の内陸型工業団地		
			JR土讃線土佐一宮駅の南西方約1.6km 南川添バス停まで約1.1km



標準地番号	室戸-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	室戸市室津字植松2388番4	6年 <u>21,200円</u>	
		5年 <u>21,400円</u>	
		4年 <u>21,600円</u>	
住居表示		3年 <u>21,800円</u>	
地積	134㎡	2年 <u>22,100円</u>	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	<p>土佐くろしお鉄道奈半利駅の南東方約24km 室戸市役所バス停まで約120m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m市道	(都) (70,200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い既成住宅地域		

標準地番号	室戸-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	室戸市室戸岬町字宮ノ南道ノ下4669番2	6年 <u>13,300円</u>	
		5年 <u>13,500円</u>	
		4年 <u>13,700円</u>	
住居表示		3年 <u>13,900円</u>	
地積	108㎡	2年 <u>14,300円</u>	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	<p>土佐くろしお鉄道奈半利駅の南東方約27km 岬中町バス停まで約100m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西3.3m市道	(都) (70,200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに漁家住宅等が見られる住宅地域		

標準地番号	室戸5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	室戸市浮津字古戸414番1外	6年 <u>25,100円</u>	
		5年 <u>25,400円</u>	
		4年 <u>25,700円</u>	
住居表示		3年 <u>26,000円</u>	
地積	249㎡	2年 <u>26,400円</u>	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	<p>土佐くろしお鉄道奈半利駅の南東方約23km 古戸商店街バス停に近接</p>
利用の現況	店舗兼住宅S3		
前面道路の状況	北西4.5m市道、北東側道	(都) (70,200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ古くからの商業地域		

標準地番号	室戸5-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	室戸市浮津字北鎌原 67番1	6年 <u>35,200円</u>	
		5年 <u>35,600円</u>	
		4年 <u>36,000円</u>	
住居表示		3年 <u>36,400円</u>	
地積	314㎡	2年 <u>36,800円</u>	
形状	1:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>土佐くろしお鉄道奈半利駅の南東方約24km 室戸小学校前バス停まで約110m</p>
利用の現況	事務所RC2		
前面道路の状況	北西12m県道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70,200)	
周辺の土地の利用 の現況	店舗、営業所等が多い県道沿いの商業地域		

標準地番号	安芸-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸市港町1丁目695番1 1	6年 <u>27,600円</u>	
		5年 <u>28,000円</u>	
		4年 <u>28,400円</u>	
住居表示	港町1-5-27	3年 <u>28,800円</u>	
地積	106㎡	2年 <u>29,100円</u>	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>土佐くろしお鉄道安芸駅の南東方約1.1km 安芸橋西詰バス停まで約160m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m市道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70,400)	
周辺の土地の利用 の現況	中小規模一般住宅が多い古くからの住宅地域		

標準地番号	安芸-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸市庄之芝町1364番3	6年 <u>31,500円</u>	
		5年 <u>31,900円</u>	
		4年 <u>32,300円</u>	
住居表示	庄之芝町7-17	3年 <u>32,700円</u>	
地積	198㎡	2年 <u>33,000円</u>	
形状	1:3	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>土佐くろしお鉄道あき総合病院前南東方約 500m 井ノ口通りバス停まで約200m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4m市道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70,400)	
周辺の土地の利用 の現況	中小規模の一般住宅等が多い既成住宅地域		

標準地番号	安芸5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸市本町2丁目1050番1	6年		41,800円
		5年		42,600円
		4年		43,400円
		3年		44,200円
住居表示	本町2-12-20	2年	44,800円	
地積	123㎡			
形状	1:3.5	都市計画法其他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	西6.3m市道	(都)		
供給施設の状況	水道、下水	(70,400)		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ古くからの商業地域		土佐くろしお鉄道安芸駅の南東方約830m 本町コミュニティセンター前バス停まで約120m	

標準地番号	安芸5-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸市本町4丁目1666番1	6年		34,400円
		5年		34,900円
		4年		35,400円
		3年		35,900円
住居表示	本町4-1-15	2年	36,400円	
地積	165㎡			
形状	1:3.5	都市計画法其他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S2			
前面道路の状況	南6.7m市道	(都)		
供給施設の状況	水道、下水	(70,400)		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が多い繁華性の劣る近隣商業地域		土佐くろしお鉄道あき総合病院前南東方約700m 商工会議所前バス停に近接	

標準地番号	南国-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	南国市大埦字室屋敷甲2362番30	6年		70,000円
		5年		69,200円
		4年		68,600円
		3年		68,200円
住居表示		2年	68,100円	
地積	165㎡			
形状	1:1	都市計画法其他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北5m市道	1中専		
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域		JR土讃線後免駅の南西方約1.2km 東工業前バス停まで約530m	

標準地番号	南国-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	南国市篠原字又四郎 1142番12	6年 <u>63,500円</u>	
		5年 <u>62,200円</u>	
		4年 <u>61,000円</u>	
		3年 <u>59,800円</u>	
住居表示		2年 <u>59,400円</u>	
地積	134㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.8m市道	1低専 (50、80)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	農家、一般住宅が混在する住宅地域		JR土讃線後免駅の南西方約1.5km 篠原バス停まで約400m

標準地番号	◆南国-3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	南国市西野田町1丁目24番64	6年 <u>68,600円</u>	
		5年 <u>68,000円</u>	
		4年 <u>68,000円</u>	
		3年 <u>68,000円</u>	
住居表示	西野田町1-5-12	2年 <u>68,000円</u>	
地積	158㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:1		
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	南4.5m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		土佐くろしお鉄道後免町駅の北西方約490m 後免東町バス停まで約330m

標準地番号	南国-4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	南国市里改田字在家田 436番4外	6年 <u>25,500円</u>	
		5年 <u>25,800円</u>	
		4年 <u>26,200円</u>	
		3年 <u>26,600円</u>	
住居表示		2年 <u>27,000円</u>	
地積	242㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	台形1.2:1		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南3.4m県道	調区 (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	県道沿いに農家、一般住宅等が混在する住宅地域		JR土讃線後免駅の南方約4.1km 馬橋バス停まで約100m

標準地番号	南国-5	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	南国市比江字西野々348番4	6年		26,600円
		5年		26,600円
		4年		26,600円
住居表示		3年		26,600円
地積	357㎡	2年		26,700円
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北4m市道	調区 (70、200)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域			

JR土讃線後免駅の北方約3km
国分小学校前バス停まで約90m

標準地番号	◆南国5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	南国市大涌字ハエノ後乙988番	6年		84,900円
		5年		84,000円
		4年		84,000円
住居表示		3年		84,000円
地積	535㎡	2年		84,500円
形状	台形1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗LS1			
前面道路の状況	南21m国道、背面道	近商 (80、200)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、スーパー等が建ち並ぶ路線商業地域			

土佐くろしお鉄道後免町駅の南方約1.5km
大篠農協前バス停まで約510m

標準地番号	南国5-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	南国市大涌字小梅甲1640番17	6年		73,600円
		5年		73,200円
		4年		73,200円
住居表示		3年		73,200円
地積	114㎡	2年		73,400円
形状	不整形1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗W2			
前面道路の状況	南6.7m県道	近商 (80、300)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの既成商業地域			

土佐くろしお鉄道後免町駅の南西方約240m
後免町バス停まで約150m

標準地番号	南国 9-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	南国市岡豊町小籠字寅居 158番2外	6年		25,600円
		5年		25,300円
		4年		25,000円
		3年		24,700円
住居表示		2年	24,500円	
地積	13,930㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	不整形 1:8.5	調区 (60、200)		
利用の現況	事務所兼荷捌所 S2			
前面道路の状況	東 8m 市道、北側道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	内陸部に大規模流通業務施設が所在する地域の現況			

JR土讃線土佐大津駅の北東約1.8km
南国自動車学校前バス停まで約600m

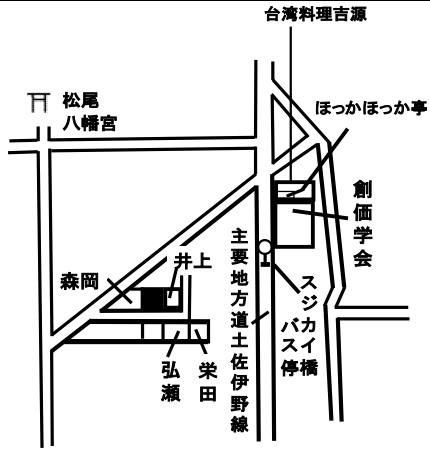
標準地番号	土佐-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	土佐市高岡町字青木甲 2172番10	6年		41,100円
		5年		41,100円
		4年		41,100円
		3年		41,200円
住居表示		2年	41,400円	
地積	168㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1:1.5	(都) (70、300)		
利用の現況	住宅 L S 2			
前面道路の状況	南 4.7m 市道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建つ県道背後の住宅地域の現況			

JR土讃線伊野駅の南方約8.3km
土佐市民公園前バス停まで約200m

標準地番号	土佐-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	土佐市東鴨地字川原崎 792番1外	6年		17,800円
		5年		17,900円
		4年		18,000円
		3年		18,100円
住居表示		2年	18,200円	
地積	377㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	台形 1:2	(都) (60、200)		
利用の現況	住宅 W 2			
前面道路の状況	南東 4m 市道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が見られる住宅地域の現況			

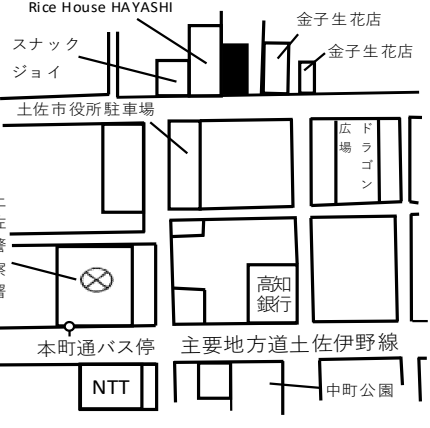
JR土讃線伊野駅の南西方約14km
東鴨地バス停まで約160m

標準地番号	土佐-3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐市高岡町字光本屋敷乙 3152番6外	6年	27,900円
		5年	28,000円
		4年	28,100円
住居表示		3年	28,200円
地積	173㎡	2年	28,300円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4m市道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が散在する郊外の住宅地域の現況		



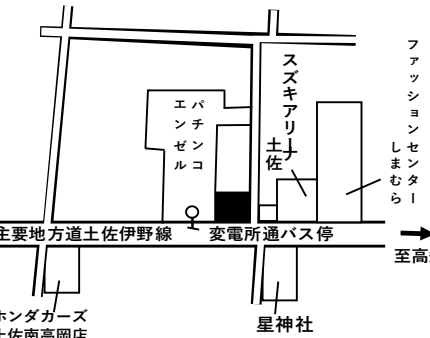
JR土讃線伊野駅の南方約6.1km
スジカイ橋バス停まで約160m

標準地番号	土佐5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐市高岡町字中町北側乙 160番3	6年	41,600円
		5年	41,800円
		4年	42,100円
住居表示		3年	42,400円
地積	149㎡	2年	42,700円
形状	1:5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	南6.9m市道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、300)	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域の現況		



JR土讃線伊野駅の南方約7.6km
本町通バス停まで約230m

標準地番号	土佐5-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐市高岡町字西地頭名甲 909番4外	6年	56,400円
		5年	56,900円
		4年	57,700円
住居表示		3年	58,600円
地積	495㎡	2年	59,600円
形状	1.5:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗S2		
前面道路の状況	南16m県道、東側道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、300)	
周辺の土地の利用の現況	中規模の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域の現況		



JR土讃線伊野駅の南方約7.8km
変電所通バス停に近接

標準地番号	須崎-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	須崎市多ノ郷字池田甲 4573番14	6年 <u>33,000円</u>	
		5年 <u>33,000円</u>	
住居表示		4年 <u>33,000円</u>	
地積	164㎡	3年 <u>33,000円</u>	
形状	1:1.5	2年 <u>33,000円</u>	<p>JR土讃線大間駅の北西方約1.8km 西崎町バス停まで約1.4km</p>
利用の現況	住宅W2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
前面道路の状況	北西4.8m市道	(都) (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域の現況		

標準地番号	須崎-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	須崎市東糺町72番	6年 <u>30,900円</u>	
		5年 <u>31,200円</u>	
住居表示	東糺町3-29	4年 <u>31,600円</u>	
地積	168㎡	3年 <u>32,000円</u>	
形状	1:2.5	2年 <u>32,600円</u>	<p>JR土讃線須崎駅の南西方約800m 横町バス停まで約160m</p>
利用の現況	住宅W2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
前面道路の状況	北3.6m市道	(都) (70、300)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域の現況		

標準地番号	須崎-3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	須崎市下分字三瀧ノ前甲 519番1	6年 <u>23,400円</u>	
		5年 <u>23,800円</u>	
住居表示		4年 <u>24,400円</u>	
地積	231㎡	3年 <u>25,000円</u>	
形状	1:2	2年 <u>25,600円</u>	<p>JR土讃線土佐新莊駅の北西方約1km 新莊小学校前バス停まで約450m</p>
利用の現況	住宅W2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
前面道路の状況	南6m市道	(都) (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域の現況		

標準地番号	須崎5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	須崎市新町1丁目3番	6年		43,100円
		5年		43,900円
		4年		44,800円
住居表示	新町1-1-2	3年		45,800円
地積	69㎡	2年		47,000円
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	北12m県道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、300)		
周辺の土地の利用の現況	中低層の店舗兼住宅が連たんする商業地域		JR土讃線須崎駅の南西方約400m 極楽橋バス停に近接	

標準地番号	須崎5-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	須崎市大間東町116番2	6年		40,300円
		5年		41,000円
		4年		41,900円
住居表示	大間東町4-33	3年		42,800円
地積	686㎡	2年		43,800円
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗S1			
前面道路の状況	南東10.5m県道、北東側道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	中小規模店舗が多い県道沿いの路線商業地域		JR土讃線大間駅の北方約150m 大間バス停まで約90m	

標準地番号	宿毛-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	宿毛市高砂5387番111	6年		23,800円
		5年		24,100円
		4年		24,400円
住居表示	高砂14-7	3年		24,700円
地積	199㎡	2年		25,000円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南7m市道	(都) 2住居		
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		土佐くろしお鉄道宿毛駅の南西方約1.3km 福祉センター前バス停まで約300m	

標準地番号	宿毛-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	宿毛市中央7丁目2072番1	6年		25,400円
		5年		25,700円
		4年		26,000円
住居表示	中央7-3-36	3年		26,300円
地積	192㎡	2年		26,600円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.5m市道	(都) 2住居 (60、200)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域		土佐くろしお鉄道東宿毛駅の北西方約720m 中央一丁目バス停まで約280m	

標準地番号	宿毛-3	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	宿毛市四季の丘2丁目773番40	6年		26,500円
		5年		26,500円
		4年		26,500円
住居表示	四季の丘2-4-8	3年		26,500円
地積	204㎡	2年		26,500円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS2			
前面道路の状況	北6m市道	(都) 2低専 (60、100)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域		土佐くろしお鉄道宿毛駅の北西方約610m 宿毛駅バス停まで約620m	

標準地番号	宿毛5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	宿毛市中央7丁目2041番1	6年		28,000円
		5年		28,500円
		4年		29,000円
住居表示	中央7-3-47	3年		29,500円
地積	159㎡	2年		30,000円
形状	1:2.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	北8.5m市道	(都) 商業 (80、400)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	中小規模の店舗が多い既存商業地域		土佐くろしお鉄道東宿毛駅の北西方約610m 中央一丁目バス停まで約200m	

標準地番号	宿毛5-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	宿毛市宿毛字鷺州 5340番10	6年 <u>25,100円</u>	
		5年 <u>25,400円</u>	
		4年 <u>25,700円</u>	
		3年 <u>26,100円</u>	
住居表示		2年 <u>26,600円</u>	<p>土佐くろしお鉄道宿毛駅の南方約620m 駅前町二丁目バス停まで約300m</p>
地積	302㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:1.5		
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	南11m県道、東側道	(都) 近商 (80、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	小売店舗、営業所が多い県道沿いの商業地域		

標準地番号	土佐清水-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐清水市旭町474番2	6年 <u>23,600円</u>	
		5年 <u>23,900円</u>	
		4年 <u>24,200円</u>	
		3年 <u>24,700円</u>	
住居表示	旭町12-3	2年 <u>25,200円</u>	<p>土佐くろしお鉄道中村駅の南方約31km 旭町バス停まで約100m</p>
地積	119㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	台形 1:1.5		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西6m市道	(都) (70、300)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

標準地番号	土佐清水-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐清水市三崎浦1丁目 1030番1	6年 <u>14,200円</u>	
		5年 <u>14,400円</u>	
		4年 <u>14,600円</u>	
		3年 <u>14,800円</u>	
住居表示	三崎浦1-7-7	2年 <u>15,000円</u>	<p>土佐くろしお鉄道中村駅の南西方約35km 三崎バス停まで約100m</p>
地積	280㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:2		
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	南西8m市道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

標準地番号	土佐清水5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	土佐清水市天神町118番	6年		32,800円
		5年		33,200円
		4年		33,600円
住居表示	天神町2-3	3年		34,200円
地積	114㎡	2年		35,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S3			
前面道路の状況	北12m国道	(都) (70、300)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	店舗併用住宅、店舗ビル等が多い中心的商業地域			

土佐くろしお鉄道中村駅の南方約31km
清水プラザバル前バス停まで約70m

標準地番号	土佐清水5-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	土佐清水市寿町216番外	6年		25,000円
		5年		25,400円
		4年		25,900円
住居表示	寿町12-16	3年		26,500円
地積	346㎡	2年		27,200円
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅B2			
前面道路の状況	北東16m市道	(都) (70、300)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	文化会館周辺の店舗併用住宅が多い商業地域			

土佐くろしお鉄道中村駅の南方約32km
清水プラザバル前バス停まで約240m

標準地番号	四万十一-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	四万十市中村桜町2番45	6年		42,000円
		5年		42,100円
		4年		42,200円
住居表示		3年		42,300円
地積	118㎡	2年		42,400円
形状	1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西6.3m市道	(都) 1住居 (60、200)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域			

土佐くろしお鉄道中村駅の北西方約2.1km
文化センターバス停まで約60m

標準地番号	四万十一-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	四万十市古津賀字澤口 2932番5外	6年 <u>21,900円</u>	
		5年 <u>22,000円</u>	
		4年 <u>22,100円</u>	
		3年 <u>22,300円</u>	
住居表示		2年 <u>22,500円</u>	<p>土佐くろしお鉄道古津賀駅の東方約580m 幡多農高入口バス停まで約170m</p>
地積	224㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:1		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5.8m市道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

標準地番号	四万十一-3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	四万十市具同字ミノコシ 8588番106	6年 <u>35,000円</u>	
		5年 <u>35,000円</u>	
		4年 <u>35,000円</u>	
		3年 <u>35,000円</u>	
住居表示		2年 <u>35,000円</u>	<p>土佐くろしお鉄道具同駅の北西方約1.4km 自由ヶ丘第二バス停まで約140m</p>
地積	188㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:1.2		
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	北西6.3m市道	(都)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外丘陵地の住宅地域		

標準地番号	四万十五-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	四万十市中村天神橋56番	6年 <u>47,500円</u>	
		5年 <u>47,800円</u>	
		4年 <u>48,000円</u>	
		3年 <u>48,300円</u>	
住居表示		2年 <u>48,600円</u>	<p>土佐くろしお鉄道中村駅の北西方約1.7km アーケード東バス停まで約110m</p>
地積	132㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:3		
利用の現況	店舗兼住宅S3		
前面道路の状況	南9m市道	(都) 商業	
供給施設の状況	水道、下水	(80、400) 準防	
周辺の土地の利用 の現況	各種小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域		

標準地番号	四万十5-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	四万十市古津賀4丁目 99番1内	6年 <u>58,400円</u>	
住居表示		5年 <u>58,500円</u>	
		4年 <u>58,800円</u>	
地積	543㎡	3年 <u>59,200円</u>	
形状	1:1.5	2年 <u>59,700円</u>	
利用の現況	店舗S2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>土佐くろしお鉄道古津賀駅の南西方約840m 下田分岐バス停まで約150m</p>
前面道路の状況	北西33m国道	(都) 準工 (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		

標準地番号	高知香南-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	香南市夜須町千切字松崎 北丸875番9	6年 <u>20,700円</u>	
住居表示		5年 <u>21,100円</u>	
		4年 <u>21,500円</u>	
地積	199㎡	3年 <u>21,900円</u>	
形状	1:2	2年 <u>22,400円</u>	
利用の現況	住宅W2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>土佐くろしお鉄道夜須駅の北東方約640m 夜須横町バス停まで約280m</p>
前面道路の状況	北東5m市道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域		

標準地番号	高知香南-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	香南市香我美町山北字尻神 1601番1外	6年 <u>13,200円</u>	
住居表示		5年 <u>13,300円</u>	
		4年 <u>13,400円</u>	
地積	286㎡	3年 <u>13,500円</u>	
形状	1.5:1	2年 <u>13,600円</u>	
利用の現況	住宅W2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>土佐くろしお鉄道のいち駅の北東方約5.4km 市場前バス停まで約510m</p>
前面道路の状況	東4.8m市道、南側道	(都) (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	農家住宅及び戸建住宅が混在する住宅地域		

標準地番号	高知香南-3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	香南市野市町西野字トノ丸 1007番7	6年 45,000円	
		5年 44,800円	
		4年 44,600円	
住居表示		3年 44,600円	
地積	177㎡	2年 44,600円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東4.6m道路	(都)	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域		土佐くろしお鉄道のいち駅の北西方約1km 職能短大前バス停まで約450m

標準地番号	高知香南5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	香南市野市町西野字カノ丸 2059番1外	6年 79,700円	
		5年 79,700円	
		4年 79,700円	
住居表示		3年 79,900円	
地積	1,649㎡	2年 80,400円	
形状	1.5:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼駐車場S4		
前面道路の状況	西19.5m市道、三方路	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	スーパー、中規模店舗等が建ち並ぶ路線商業地域		土佐くろしお鉄道のいち駅の南方約80m のいち駅バス停まで約140m

標準地番号	高知香南5-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	香南市夜須町坪井字中町 354番1	6年 34,300円	
		5年 35,000円	
		4年 35,700円	
住居表示		3年 36,400円	
地積	107㎡	2年 37,200円	
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	南17m国道、西側道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、住宅等が混在する国道沿いの商業地域		土佐くろしお鉄道夜須駅の北西方約170m 夜須バス停まで約100m

標準地番号	高知香美-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	香南市土佐山田町旭町 2丁目49番	6年 61,800円	
		5年 61,800円	
		4年 61,800円	
住居表示	土佐山田町旭町2-3-25	3年 61,900円	
地積	264㎡	2年 62,000円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東6m市道	1住居 (60、200)	JR土讃線土佐山田駅の南東方約540m 山田旭町バス停まで約260m
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域		

標準地番号	高知香美-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	香美市土佐山田町百石町 1丁目25番30	6年 57,500円	
		5年 57,700円	
		4年 57,900円	
住居表示	土佐山田町百石町1-2-34	3年 58,100円	
地積	136㎡	2年 58,300円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4.5m市道	1中専 (60、200)	JR土讃線土佐山田駅の北東方約1.3km 古町通バス停まで約400m
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		

標準地番号	高知香美-3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	香美市土佐山田町西本町 5丁目138番9外	6年 53,800円	
		5年 53,900円	
		4年 54,100円	
住居表示	土佐山田町西本町5-4-24	3年 54,300円	
地積	115㎡	2年 54,500円	
形状	2:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m市道、東側道	1住居 (60、200)	JR土讃線山田西町駅の東方約130m 西本町5丁目バス停まで約100m
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小一般住宅が多い既成住宅地域		

標準地番号	東洋-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町河内字王子前 182番地3	6年 <u>13,400円</u>	
		5年 <u>13,600円</u>	
		4年 <u>13,900円</u>	
住居表示		3年 <u>14,200円</u>	
		2年 <u>14,500円</u>	
地積	252㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の東方約600m 甲浦西バス停まで約330m</p>
形状	台形 1 : 1		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が多い既成住宅地域		

標準地番号	東洋-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町生見字丸山 115番1外	6年 <u>8,750円</u>	
		5年 <u>8,900円</u>	
		4年 <u>9,100円</u>	
住居表示		3年 <u>9,300円</u>	
		2年 <u>9,500円</u>	
地積	683㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南方約3.5km 生見バス停まで約270m</p>
形状	不整形 1 : 1.2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	農家住宅の中に一般住宅が混在する住宅地域		

標準地番号	東洋5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町白浜字 地蔵ノ西223番7	6年 <u>16,000円</u>	
		5年 <u>16,200円</u>	
		4年 <u>16,500円</u>	
住居表示		3年 <u>16,800円</u>	
		2年 <u>17,100円</u>	
地積	122㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南東方約970m 甲ノ浦学校前バス停まで約120m</p>
形状	1 : 1.5		
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	南東6.6m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	店舗兼住宅、一般住宅が混在する既成商業地域		

標準地番号	本山－1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字長古味 536番5	6年 <u>20,300円</u>	
		5年 <u>20,400円</u>	
		4年 <u>20,500円</u>	
住居表示		3年 <u>20,600円</u>	
地積	165㎡	2年 <u>20,700円</u>	
形状	2:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線大杉駅の西方約11km 本山バス停まで約120m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域		

標準地番号	本山－2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字裏ノ門 348番6	6年 <u>13,200円</u>	
		5年 <u>13,300円</u>	
		4年 <u>13,400円</u>	
住居表示		3年 <u>13,500円</u>	
地積	155㎡	2年 <u>13,600円</u>	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線大杉駅の西方約12km 八郎谷バス停まで約190m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m町道、背面道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域		

標準地番号	本山5－1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字長古味 529番2外	6年 <u>24,600円</u>	
		5年 <u>24,800円</u>	
		4年 <u>25,000円</u>	
住居表示		3年 <u>25,200円</u>	
地積	619㎡	2年 <u>25,500円</u>	
形状	1.5:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線大杉駅の西方約11km 婦全公園前バス停まで約130m</p>
利用の現況	事務所RC2		
前面道路の状況	北東13.5m国道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	店舗、事務所等が混在する国道沿いの商業地域		

標準地番号	とさ-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字田井町 1480番5	6年 <u>16,000円</u>	
		5年 <u>16,100円</u>	
		4年 <u>16,200円</u>	
住居表示		3年 <u>16,300円</u>	
地積	154㎡	2年 <u>16,400円</u>	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線大杉駅の西方約15km 田井バス停留所まで約150m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域の現況		

標準地番号	とさ-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字中島 960番5外	6年 <u>15,000円</u>	
		5年 <u>15,100円</u>	
		4年 <u>15,200円</u>	
住居表示		3年 <u>15,300円</u>	
地積	445㎡	2年 <u>15,400円</u>	
形状	1:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線大杉駅の西方約15km 田井局前バス停まで近接</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北6m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域の現況		

標準地番号	とさ5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字田井町 1495番3外	6年 <u>25,700円</u>	
		5年 <u>25,900円</u>	
		4年 <u>26,100円</u>	
住居表示		3年 <u>26,300円</u>	
地積	219㎡	2年 <u>26,600円</u>	
形状	1:2.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線大杉駅の西方約15km 田井バス停留所に近接</p>
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	南西12m国道、背面道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域の現況		

標準地番号	いのー1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡いの町駅東町85番3外	6年		62,900円
		5年		62,900円
		4年		62,900円
住居表示		3年		62,900円
地積	268㎡	2年		63,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南5m町道	1住居 (60、200)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		JR土讃線伊野駅の北東方約480m 東駅前町バス停まで約140m	

標準地番号	いのー2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡いの町枝川字ケナシ233番35	6年		60,500円
		5年		60,500円
		4年		60,500円
住居表示		3年		60,500円
地積	165㎡	2年		60,600円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS2			
前面道路の状況	北6m町道	1住居 (60、200)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		JR土讃線枝川駅の北東方約800m 中山バス停まで約360m	

標準地番号	いのー3	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡いの町八田字馬場ノ西453番5	6年		24,300円
		5年		24,400円
		4年		24,500円
住居表示		3年		24,600円
地積	148㎡	2年		24,700円
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.1m町道	調区 (70、200)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域		JR土讃線伊野駅の南方約4.1km 八田局前バス停から約50m	

標準地番号	いの5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町字西前田 1186番10	6年 <u>69,000円</u>	
		5年 <u>69,700円</u>	
		4年 <u>70,600円</u>	
住居表示		3年 <u>71,600円</u>	
地積	163㎡	2年 <u>72,600円</u>	
形状	1:3	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線伊野駅の北西方約300m 伊野駅前バス停まで約200m</p>
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	北7.5m町道	近商 (80、300)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模の低層小売店舗が多い既成商業地域		

標準地番号	中土佐-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字 イヤノ外6775番4	6年 <u>25,700円</u>	
		5年 <u>26,200円</u>	
		4年 <u>26,700円</u>	
住居表示		3年 <u>27,200円</u>	
地積	128㎡	2年 <u>27,700円</u>	
形状	台形1:1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線土佐久礼駅の南東方約700m 元橋バス停まで約190m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

標準地番号	中土佐-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字大井 神ノハナ2275番1外	6年 <u>17,900円</u>	
		5年 <u>18,000円</u>	
		4年 <u>18,100円</u>	
住居表示		3年 <u>18,200円</u>	
地積	187㎡	2年 <u>18,400円</u>	
形状	台形1:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線土佐久礼駅の北西方約1km 大新改バス停まで約80m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4m町道、東側道	(都) (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域		

標準地番号	中土佐5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字下ノシロ6171番4外	6年		29,000円
		5年		29,500円
		4年		30,000円
住居表示		3年		30,500円
地積	188㎡	2年		31,200円
形状	台形1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	西4.6m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が多い古くからの商業地域	JR土讃線土佐久礼駅の北東方約210m 久礼駅前バス停まで100m		

標準地番号	佐川-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡佐川町字東町甲1385番外	6年		29,900円
		5年		30,000円
		4年		30,100円
住居表示		3年		30,200円
地積	168㎡	2年		30,300円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西5m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	JR土讃線佐川駅の南西方約300m 佐川駅前バス停まで約300m		

標準地番号	佐川-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡佐川町字木柳邸乙2652番4	6年		24,600円
		5年		24,700円
		4年		24,800円
住居表示		3年		24,900円
地積	189㎡	2年		25,000円
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西4m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	JR土讃線西佐川駅の南東方約1.2km 青去バス停まで約60m		

標準地番号	佐川5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡佐川町字サエンバタ 甲1259番1	6年		31,800円
住居表示		5年		31,800円
地積	299㎡	4年		31,900円
形状	1:3	3年		32,100円
利用の現況	店舗兼住宅S3	2年		32,300円
前面道路の状況	北6.5m町道	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
供給施設の状況	水道	(都) (70、200)		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域		JR土讃線佐川駅の南西方約110m 佐川駅バス停まで約110m	

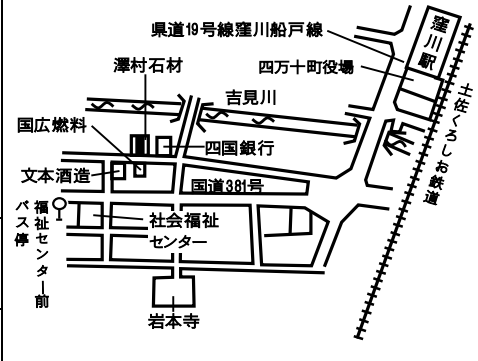
標準地番号	越知-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡越知町越知字黒土甲 1505番7	6年		28,700円
住居表示		5年		28,800円
地積	113㎡	4年		28,900円
形状	1:2	3年		29,000円
利用の現況	住宅W2	2年		29,100円
前面道路の状況	西3.5m町道	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
供給施設の状況	水道、下水	(都) (70、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域		JR土讃線西佐川駅の北西方約5km 東町バス停まで約100m	

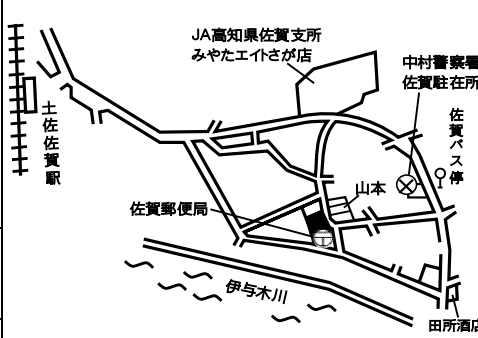
標準地番号	越知-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡越知町越知字向屋敷 甲1784番4	6年		25,300円
住居表示		5年		25,400円
地積	220㎡	4年		25,500円
形状	1:2	3年		
利用の現況	住宅W2	2年		
前面道路の状況	東3.5m町道	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
供給施設の状況	水道、下水	(都) (70、200)		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い国道背後の既成住宅地域		JR土讃線西佐川駅の北西方約5.3km 越知バス停まで約180m	


標準地番号	越知 5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字畳屋敷 甲1496番2	6年 <u>34,600円</u>	
		5年 <u>34,800円</u>	
		4年 <u>35,000円</u>	
住居表示		3年 <u>35,200円</u>	
地積	131㎡	2年 <u>35,400円</u>	
形状	1:3	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線西佐川駅の北西方約5km 東町バス停まで約120m</p>
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	南7m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ 既存商業地域		

標準地番号	高知 四万十一-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町香月が丘 981番28	6年 <u>23,300円</u>	
		5年 <u>23,400円</u>	
		4年 <u>23,500円</u>	
住居表示	香月が丘5-25	3年 <u>23,600円</u>	
地積	191㎡	2年 <u>23,700円</u>	
形状	1:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線窪川駅の北西方約890m 香月ヶ丘バス停まで約140m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.6m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ 住宅地域		

標準地番号	高知 四万十一-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町金上野字 堂ヶ谷1293番4	6年 <u>20,700円</u>	
		5年 <u>20,800円</u>	
		4年 <u>20,900円</u>	
住居表示		3年 <u>21,000円</u>	
地積	214㎡	2年 <u>21,100円</u>	
形状	1.2:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線窪川駅の南東方約1.6km 高樋橋バス停まで約300m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が多い 国道背後の住宅地域		

標準地番号	高知四万十5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町本町457番3	6年		30,700円
		5年		30,900円
		4年		31,100円
住居表示	本町5-14	3年		31,300円
地積	205㎡	2年		31,500円
形状	1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S2			
前面道路の状況	南7m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、300)		
周辺の土地の利用の現況	各種店舗、銀行、病院等が混在する商業地域		JR土讃線窪川駅の南西方約570m 福祉センター前バス停まで約160m	

標準地番号	黒潮-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	幡多郡黒潮町佐賀字小町尾1054番	6年		21,700円
		5年		21,900円
		4年		22,100円
住居表示		3年		22,400円
地積	318㎡	2年		22,700円
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	東3m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多い商業地背後の住宅地域		土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約330m 佐賀バス停まで約140m	

標準地番号	黒潮-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	幡多郡黒潮町下田の口字ヒエダ822番59外	6年		21,100円
		5年		21,200円
		4年		21,300円
住居表示		3年		21,400円
地積	281㎡	2年		21,500円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西6.3m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が見られる丘陵地の新興住宅地域		土佐くろしお鉄道西大方駅の北東方約1.6km 緑野団地前バス停まで約410m	

標準地番号	黒潮5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	幡多郡黒潮町佐賀字本村片町838番1外	6年		23,100円
		5年		23,300円
		4年		23,500円
		3年		23,800円
住居表示		2年	24,100円	
地積	153㎡			
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	北東4.5m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域		土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約390m 佐賀バス停まで約210m	